



Los Alcázares  
**Villa in Los Alcazares**  
Angebotsnummer: 17786

**Ab 335000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
September 2024



### Immobilieninformationen

**Typ:** Villa

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 119.00 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Los Alcázares



### Immobilienbeschreibung

Ein luxuriöser Komplex von 10 neuen Villen in dem sehr beliebten Badeort Los Alcazares mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, privatem Pool, Dachterrasse und überdachter Garage. Die Villen sind split-level mit einer Terrasse auf jeder Ebene mit verschiedenen Ausrichtungen, so dass

Sie das ganze Jahr über Sonne und Schatten genießen können. Die Villen haben auch eine sehr nützliche Sommerküche auf der Sonnenterrasse.

Die Anlage befindet sich in Los Alcázares (Murcia), 400 Meter von den Sandstränden und eine 30-minütige Fahrt vom Flughafen Murcia entfernt. Sie ist außerdem von allen Dienstleistungen und Sportanlagen umgeben und liegt in der Nähe mehrerer Golfplätze wie Roda Golf, La Serena Golf, Mar Menor Golf und vielen anderen.



## Vorteile



Meerblick



In der Nähe von  
Golfplätzen



Privater Pool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Garage



Solarium



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Solarium



Garten



Vorinstallierte Klimaanlage

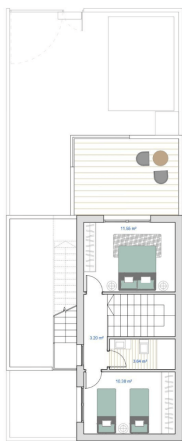


Möbliertes Badezimmer



## Galerie





VIVIENDA 08 - C/ Manuel Acosta nº 6  
 Sup. Parcela: 108,00 m<sup>2</sup>  
 Sup. Construida P. Baja: 59,80 m<sup>2</sup>  
 Sup. Construida P. Primera: 43,20 m<sup>2</sup>  
 Sup. Construida Garage: 16,00 m<sup>2</sup>  
 Sup. Terraza: 14,55 m<sup>2</sup>  
 Sup. Solarium: 40,10 m<sup>2</sup>  
 Sup. Pab.º: 8,12 m<sup>2</sup>  
 Sup. Jardín: 11,20 m<sup>2</sup>

PROPERTY&CO

PROPERTY	BEDROOMS	TYPE / PLOT	M2 LIVING	M2 TERRACE 1	SOLARIUM	PRICE	DELIVERY
N. 8	3 BEDS / 2 BATHS	VILLA / 134 M2	119	14,55	40,10	335.000 €	SEPTEMBER 2024
N. 9-10	4 BEDS / 2,5 BATHS	VILLA / 265 M2	137,6	52,30		560.000 €	JUNE 2025
COVERED GARAGE AREA						V.A.T. NOT INCLUDED	

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariarealestate.eu

 www.ariarealestate.eu

