Marbella

Villa in Marbella 100 Meter vom Meer entfernt

Angebotsnummer: 36722

Ab 3500000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer

Fertigstellungstermin:

Immobilieninformationen

Typ: Villa
Anzahl der Badezimmer: 5
Anzahl der Schlafzimmer: 4

Fläche: 434.00 m^2
Stadt: Marbella

Immobilienbeschreibung

Wir präsentieren Ihnen eine moderne, exklusive Villa zum Verkauf in einem der prestigeträchtigsten Viertel von Marbella – der Goldenen Meile. Nur 100 Meter vom Strand entfernt, in der sicheren Urbanisation Rio Verde gelegen, kombiniert diese Immobilie höchste Qualität, eine außergewöhnliche Lage und einen wettbewerbsfähigen Preis. Es ist ein ideales Angebot für diejenigen, die **eine Luxusimmobilie in Spanien** in Meeresnähe suchen.

Die Villa besteht aus 4 geräumigen Schlafzimmern und 5 modernen Bädern. Die durchdachte Aufteilung der mit natürlichem Licht erfüllten Innenräume garantiert Komfort und Funktionalität. Auf jeder Ebene gibt es große Terrassen – sowohl überdacht als auch offen – ideal zum Entspannen, für Grillabende, Treffen mit Freunden oder der Familie. Diese **Villa mit Pool in Spanien** verfügt auch über einen privaten Swimmingpool, an dem Sie den ganzen langen spanischen Sommer über Freude haben werden.

Die Lage ist einer der größten Vorteile dieser Anlage – nur wenige Gehminuten von Puerto Banús entfernt und in unmittelbarer Nähe von Geschäften, Restaurants und allen Dienstleistungen. Es ist eine ausgezeichnete Wahl sowohl als **Ferienhaus in Spanien** als auch als ganzjähriger Wohnsitz für die ganze Familie. Die Immobilie bietet außerdem einen

herrlichen Blick auf das Mittelmeer, was zu ihrem prestigeträchtigen Charakter beiträgt.

Wenn Sie planen, **eine Immobilie in Spanien zu kaufen**, ist diese Villa in Marbella eine ideale Gelegenheit. Wenden Sie sich an unser **Immobilienbüro in Spanien** und unser erfahrener **Immobilienmakler an der Costa del Sol** wird Sie durch den Prozess führen und Ihnen zeigen, **wie Sie** sicher und bequem **eine Immobilie in Spanien kaufen können**.

Vorteile

- Klimaanlage
- In Meeresnähe
- Garage
- Privater Pool
- Parkplatz
- Solarium
- Balkon/Terrasse
- Garten

Was ist im Preis enthalten

- Möblierte Küche
- Klimaanlage
- Smarthome
- Möbliertes Badezimmer
- Parkplatz
- Solarium
- Garten

Galerie

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

Miembro de: api

RAICV 4123