



Marbella

Villa in Marbella

Angebotsnummer: 8419

Ab 3490000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
Januar 2025



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Anzahl der Badezimmer: 6

Anzahl der Schlafzimmer: 4

Fläche: 756.00 m²

Stadt: Marbella



Immobilienbeschreibung

Ein luxuriöses Wohnprojekt, bestehend aus nur 5 einzigartigen, unabhängigen Villen, in einer der exklusivsten Gegenden an der Costa del Sol: nur 300 Meter vom Strand, 1,6 km vom Zentrum von Puerto Banús und 7 km vom Zentrum von Marbella entfernt. Die Anlage besteht aus freistehenden Häusern mit 4 Schlafzimmern und 6 Badezimmern, verteilt auf 3 Etagen, mit einem privaten Pool im Garten und einem Jacuzzi auf der Dachterrasse. Alle Villen verfügen über einen Parkplatz in der Tiefgarage (für 3 Autos) mit direktem Zugang zum Haus.

Alle Häuser werden nach Süden ausgerichtet sein, um das ganze Jahr über ein Maximum an Sonnenstunden zu genießen. Darüber hinaus werden das außergewöhnliche Design und die hochwertige Ausstattung jeden Tag in Ihrem Haus zu etwas Besonderem machen: Klimaanlage mit Lüfterheizern (Typ Airzone) in der privaten Garage, Küche mit kompletten Geräten, Fußbodenheizung im gesamten Haus (außer im Keller), eingebauter Grill auf der Veranda und Vorinstallation für einen Aufzug.



Vorteile



Klimaanlage



Privater Pool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Garage



Solarium



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Klimaanlage



Solarium



Garten

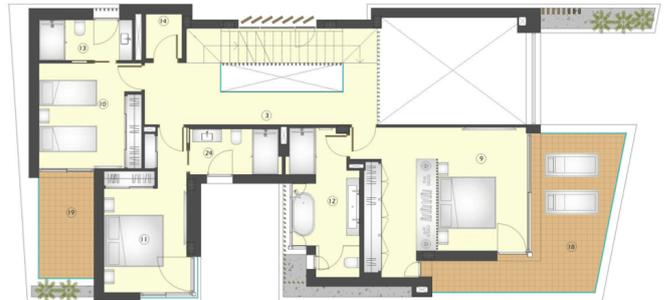
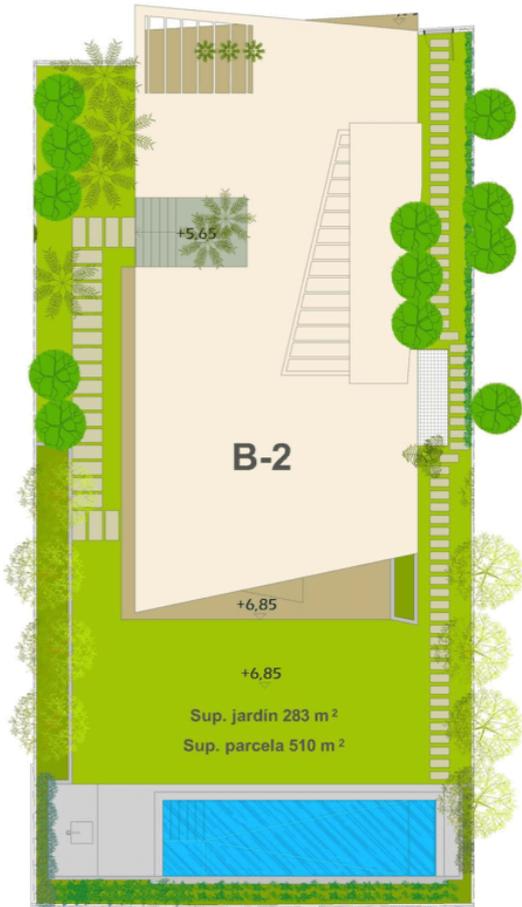


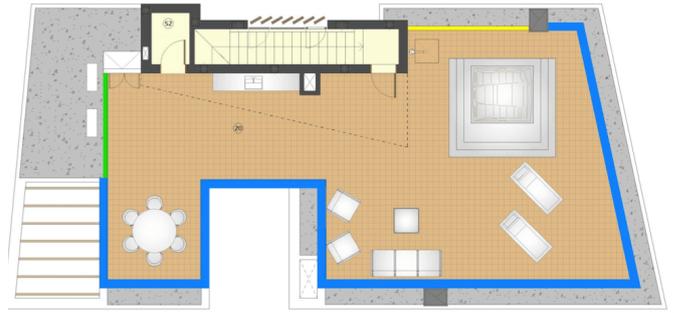
Möbliertes Badezimmer



Galerie







| TYP | SPYALNIE | LAZIENKI | CENY | M ² |
|-------|----------|----------|------------|---------------------------------------|
| Willa | 4 | 6 | 3.490.000€ | 756m ² - 768m ² |

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

