



Marbella

Villa in Marbella

Angebotsnummer: 25155

Ab 1560000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Anzahl der Badezimmer: 4

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 371.79 m²

Stadt: Marbella



Immobilienbeschreibung

Es ist ein modernes, innovatives und vollständig personalisiertes Design mit 3 bis 5 Schlafzimmern. Die Villa bietet die ultimative Hausautomatisierung, die den Hausbesitzern Sicherheit, Komfort, Bequemlichkeit und Energieeffizienz bietet, indem sie ihnen die

Steuerung intelligenter Geräte ermöglicht, oft über eine Smart Home App auf einem Smartphone oder einem anderen vernetzten Gerät.

Das Erdgeschoss hat einen offenen Grundriss mit großen, raumhohen Fenstern, durch die natürliches Licht von Südosten in das Haus fällt.

Die Villen wurden mit Blick auf das Klima entworfen. Sie verfügen über einen großen, terrassenförmig angelegten Wohnbereich im Erdgeschoss, große Balkone, die zu jedem der 3 Schlafzimmer im ersten Stock gehören, und eine Dachterrasse, von der aus Sie den atemberaubenden Panoramablick genießen können.



Vorteile



Meerblick



In der Nähe von
Golfplätzen



Klimaanlage



Privater Pool



Balkon/Terrasse



Parkplatz



Aufzug



Garten



Garage



Solarium



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Klimaanlage



Solarium



Smarthome



Garten

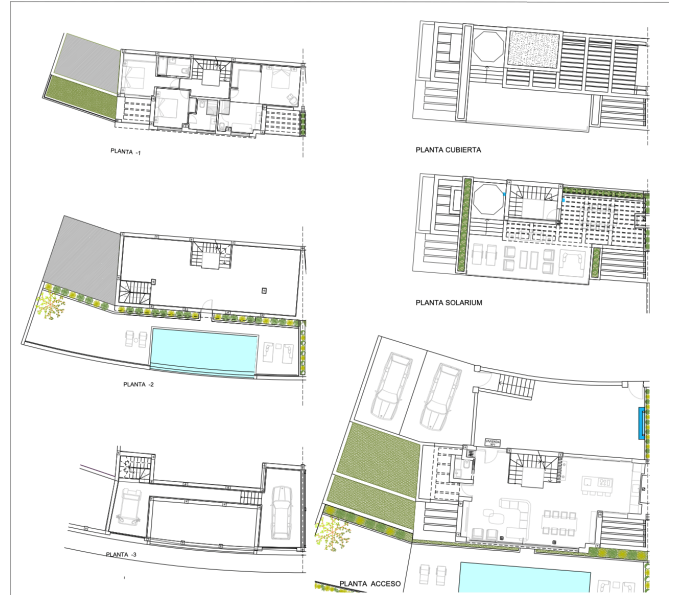


Möbliertes Badezimmer



Galerie





	Planta -3/ Floor -3	Planta -2/ Floor -2	Planta -1 / Floor -1		Planta Baja / Ground Floor			Primera planta / First floor					
	U	U	U	U	U	U	U	U	U	U			
1	371,53	87,88	98,54	78,04	13,78	74,30	4,10	7,60	35,95	25,51	27,59	372,79	1.560.000 €
2	271,28	85,31	96,4	78,04	14,18	74,30	3,83	7,60	35,95	25,51	27,22	374,01	RESERVED
3	264,16	66,07	98,54	78,04	14,15	74,30	4,32	7,60	35,95	25,66	24,37	371,37	RESERVED
4	263,95	65,68	97,5	78,04	13,6	74,3	3,91	7,6	35,95	25,66	24,58	369,08	1.680.000 €
5	323,64	63,9	96,58	78,04	13,08	74,30	3,91	7,6	35,95	25,35	27,23	365,76	RESERVED
6	512,32	182,82	96,41	78,04	12,85	74,30	4,1	7,6	35,95	25,35	28,33	484,47	RESERVED

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

