ARIA SPAIN

Quesada

Villa in Quesada

Angebotsnummer: 29175

Ab 740000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer

Fertigstellungstermin:

Immobilieninformationen

Typ: Villa
Anzahl der Badezimmer: 3
Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 302.79 m^2
Stadt: Quesada

Immobilienbeschreibung

Diese außergewöhnliche Villa befindet sich in der ersten Reihe des prestigeträchtigen Golfplatzes La Marquesa und bietet einzigartige Ausblicke und direkten Kontakt zur Natur. Sie ist der ideale Ort für Liebhaber von Luxus, Komfort und modernen Lösungen.

Das geräumige Haus wurde mit Blick auf Komfort und Funktionalität entworfen und verfügt über vier elegante Schlafzimmer, darunter eine Suite, und vier moderne Bäder. Zwei geräumige Wohnzimmer bieten einen komfortablen Platz zum Entspannen, während zwei voll ausgestattete Küchen und eine zusätzliche Sommerküche für Solarien es Ihnen ermöglichen, die spanische Atmosphäre zu genießen. Zahlreiche Terrassen bieten einen Panoramablick auf den Golfplatz und sind der perfekte Ort zum Entspannen.

Das Anwesen zeichnet sich durch sein modernes Design und den Einsatz von umweltfreundlichen Technologien aus. Es ist mit einem Aufzug ausgestattet, der alle Etagen bedient, sowie mit Sonnenkollektoren und einer Klimaanlage, die den höchsten Standard an Komfort und Energieeffizienz gewährleisten. Ein privater Swimmingpool mit Jacuzzi und ein eigener Parkplatz sind weitere Annehmlichkeiten, die diese Villa einzigartig machen.

Die ausgezeichnete Lage bietet Zugang zu allen Annehmlichkeiten – medizinische Einrichtungen, eine schwedische Schule, öffentliche Schulen, Parks und Spielplätze sind alle in der Nähe. Nur 15 Minuten trennen diese einzigartige Immobilie von den malerischen Stränden von Guardamar, und fünf Minuten reichen aus, um das charmante historische Zentrum von Rojales zu erreichen.

Vorteile

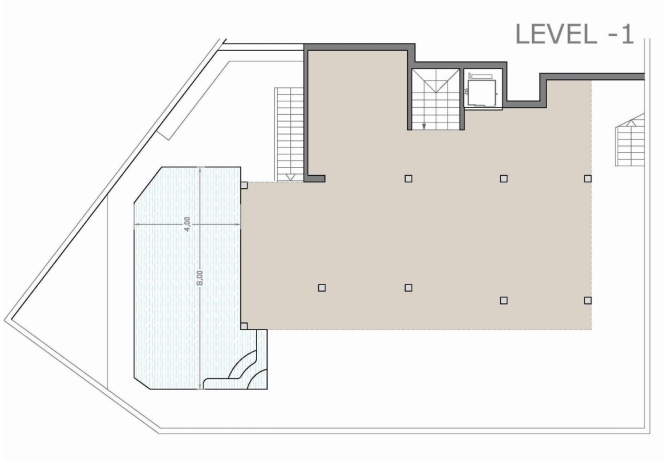
- In der Nähe von Golfplätzen
- Parkplatz
- Privater Pool
- Garten
- Balkon/Terrasse
- Solarium

Was ist im Preis enthalten

- Möblierte Küche
- Solarium
- Garten
- Möbliertes Badezimmer
- Parkplatz
- Smarthome
- Vorinstallierte Klimaanlage

Galerie

Level 0
Level -1
PLOT 24
424 m2
BASEMENT 48,46 m2
GROUND FLOOR 90,36 m2
FIRST FLOOR 40,78 m2
COVER TERRACE 79,27 m2
TOTAL BUILT 517,74 m2



22 LLAVE EN MANO - TODO INCLUIDO SEGÚN MEMORIA DE CALIDADES	II	1ª LÍNEA GOLF	467 m2	260,43 m2	4,5 x 9 con jacuzzi	4	4	PREINS. ASCENSOR	834.000 €
24	II	1ª LÍNEA GOLF	424 m2	302,79 m2	4 x 8 + jacuzzi	3	3	PREINS. ASCENSOR	740.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123