



San Pedro del Pinatar
Villa in San Pedro del Pinatar
Angebotsnummer: 42449

Ab 419900 €



Fertigstellungstermin:

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Fläche: 168.85 m²

Anzahl der Badezimmer: 3

Stadt: San Pedro del Pinatar

Anzahl der Schlafzimmer: 3



Immobilienbeschreibung

Diese moderne Wohnanlage in San Pedro del Pinatar ist eine intime Anlage mit eleganten Reihenhäusern, die mit Blick auf Komfort und höchste Wohnqualität entworfen wurden. Jedes verfügt über einen privaten Swimmingpool und eine geräumige Dachterrasse, auf der Sie das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen können. Die Lage in der Nähe des Stadtzentrums bietet einen einfachen Zugang zu Geschäften, Restaurants, Cafés und allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens und garantiert gleichzeitig eine ruhige Atmosphäre, die zur Entspannung beiträgt.

Die Häuser verfügen über 3 Schlafzimmer und 3 Bäder, die sich auf zwei Etagen verteilen. Im Erdgeschoss befindet sich ein helles Wohnzimmer, das mit dem Esszimmer verbunden ist, sowie eine moderne Küche mit Kochinsel, die komplett mit Geräten ausgestattet ist. Vom Wohnzimmer aus führen große Schiebetüren auf die Terrasse und zum privaten Pool, was eine natürliche Erweiterung des Wohnbereichs darstellt. Auf dieser Ebene befindet sich auch eines der Schlafzimmer mit Zugang zum Garten und ein Gästebad.

In der ersten Etage befinden sich ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Balkon und Ankleidezimmer sowie ein weiteres Schlafzimmer und ein weiteres Bad. Von

dieser Ebene aus führt eine Innentreppe hinauf zur Dachterrasse mit Solarium, die ein idealer Ort zum Sonnenbaden, Entspannen oder für abendliche Zusammenkünfte ist. All dies wird durch eine moderne LED-Beleuchtung ergänzt, die den Innenräumen eine einzigartige Atmosphäre verleiht.

Ein weiterer Pluspunkt ist das Untergeschoss, das nach Belieben eingerichtet werden kann – als Arbeitszimmer, Unterhaltungsraum, Fitnessraum oder Stauraum.

Wenn Sie sich fragen, **wie Sie eine Immobilie in Spanien kaufen können**, wenden Sie sich an einen erfahrenen **Immobilienmakler an der Costa Blanca / Costa del Sol** – wir können Ihnen bei der Auswahl der richtigen Wohnung helfen, Sie durch den Papierkram führen und Sie zu Steuern und Finanzierung beraten.



Vorteile



Privater Pool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Solarium



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Solarium



Garten



Vorinstallierte Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Galerie

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

