Santiago de la Ribera

Villa in Santiago de la Ribera

Angebotsnummer: 40664

Ab 373000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer

Fertigstellungstermin:
Mai 2027

Immobilieninformationen

Typ: Villa
Anzahl der Badezimmer: 3
Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 113.50 m^2
Stadt: Santiago de la Ribera

Immobilienbeschreibung

In dem sonnigen Dorf Santiago de la Ribera, im Herzen der Costa Cálida, wird ein moderner Komplex von Villen mit privaten Pools gebaut, nur 600 Meter von den breiten Sandstränden des Mar Menor entfernt. Dies ist eine hervorragende Option für diejenigen, die den **Kauf einer Immobilie in Spanien** in Erwägung ziehen und die Ruhe am Wasser suchen, ohne auf eine gute Infrastruktur – Geschäfte, Restaurants, Markt und Verkehrsanbindung – zu verzichten. Dieser Ort wird häufig auf Listen als einer der **besten Orte für den Kauf von Immobilien in Spanien** aufgeführt, da er den Zugang zur Natur mit einem aktiven Lebensstil verbindet.

Die **zum Verkauf** angebotenen **Häuser in Spanien** sind geräumige, einstöckige Villen mit drei Schlafzimmern (eines davon en-suite), zwei Badezimmern, einem hellen, offenen Wohnzimmer und Glastüren, die zum Garten und zur Terrasse führen. Jede verfügt über einen privaten Swimmingpool, einen Parkplatz und eine Sonnenterrasse – ein Beispiel für **eine Poolvilla Spanien** mit modernem Design, hoher Energieeffizienz und einem komfortablen Nutzungsprogramm. Dies ist ideal für Liebhaber von **Luxusimmobilien in Spanien**, die einen prestigeträchtigen Lebensstil mit praktischen Lösungen verbinden.

Dank seiner Lage und seines Grundrisses ist dieses Projekt auch eine attraktive Option für diejenigen, die sich für **Anlageimmobilien in Spanien** interessieren. Die Nähe zum Strand, die entwickelte touristische Infrastruktur und die Möglichkeit der kurzfristigen Vermietung bieten ein großes Potenzial für **Mieteinnahmen in Spanien**. All dies wird durch die Unterstützung eines professionellen **Immobilienmaklers an der Costa Blanca** (oder eigentlich Costa Cálida/Costa Almería) ergänzt, der Sie durch den gesamten Prozess des **Immobilienkaufs in Spanien** führt, einschließlich aller Formalitäten und **Grundsteuern in Spanien**. Es ist eine Investition, die Komfort, Ästhetik und reale Renditen vereint.

Vorteile

- Privater Pool
- Balkon/Terrasse
- In Meeresnähe
- Parkplatz
- Garten
- Solarium
- Geschlossene Anlage

Was ist im Preis enthalten

- Möblierte Küche
- Parkplatz
- Solarium
- Garten
- Vorinstallierte Klimaanlage
- Möbliertes Badezimmer

Galerie

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

Miembro de: api

RAICV 4123