



Cumbre del Sol  
**Villa mit Pool und Meerblick**  
Angebotsnummer: 14066

**Ab 3882000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:



### Immobilieninformationen

**Typ:** Villa

**Anzahl der Badezimmer:** 7

**Anzahl der Schlafzimmer:** 6

**Fläche:** 1330.00 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Cumbre del Sol



### Immobilienbeschreibung

Die Immobilie befindet sich auf einem Grundstück von 2.493 m<sup>2</sup> in der exklusiven Wohngegend von Jazmines in der Urbanisation Cumbre del Sol, einem Gebiet, zu dem nur die

Eigentümer Zugang haben und in dem es viele Luxusimmobilien gibt.

Die Villa erstreckt sich über drei Etagen mit großzügigen, offenen und sonnigen Räumen, die alle zum Mittelmeer hin ausgerichtet sind, um die herrliche Aussicht voll auszunutzen.

Der Eingang zum Haus befindet sich in der ersten Etage, wo sich 5 der 6 Schlafzimmer befinden. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen geräumigen Ankleideraum und ein eigenes Badezimmer mit Dusche und Badewanne mit Blick auf das Meer. Die anderen 4 Schlafzimmer auf dieser Etage verfügen ebenfalls über ein eigenes Badezimmer mit Dusche und Kleiderschränken. Alle Schlafzimmer haben einen direkten Zugang zur Terrasse und teilen sich ein gemeinsames Fernsehzimmer.

Eine Treppe führt uns hinunter in die Hauptebene des Hauses, den Wohnbereich, mit einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche mit Kochinsel, einem Abstellraum, einer Waschküche, einem weiteren Schlafzimmer mit Bad, einem Gäste-WC und einem Parkplatz für 3 Autos. Außerdem gibt es eine große Terrasse im Freien, auf der Sie sich entspannen und den randlosen Pool mit 60 Metern Wasserlänge genießen können, sowie eine geräumige Veranda mit Ess- und Entspannungsbereich im Freien, von der aus Sie einen ungehinderten Blick auf das Meer haben.



## Vorteile



Meerblick



Klimaanlage



Privater Pool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garage



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Klimaanlage



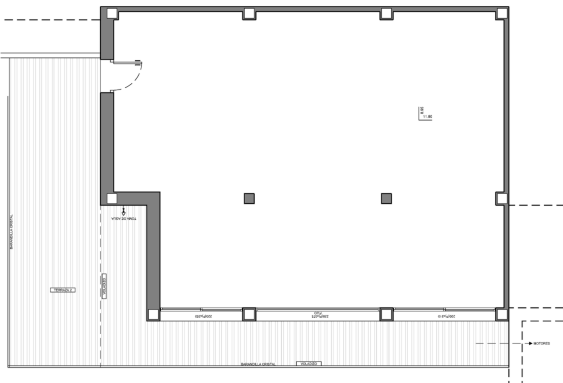
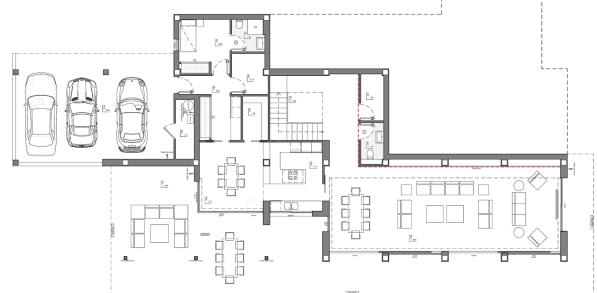
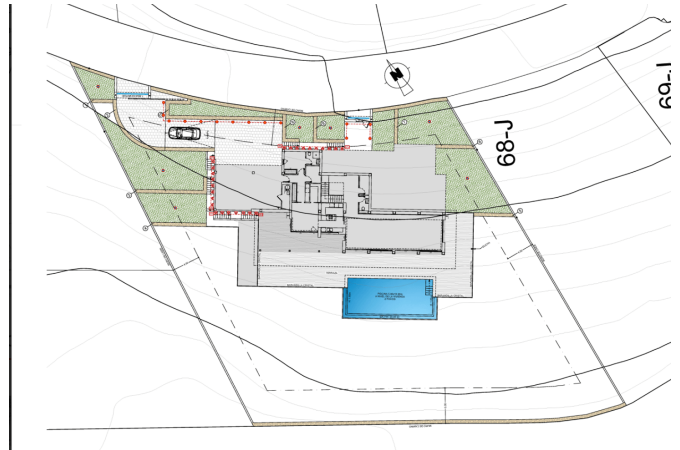
Smarthome



Möbliertes Badezimmer



## Galerie



Ref.	Development	Type	Model	Price	State	Situation	Quality	Bedr.	Bthr.	Sqm plot	m <sup>2</sup>	Sqm defn.	Sqm Terr.	Ext m <sup>2</sup>	Other m <sup>2</sup>	Enser. Qual	Kg m <sup>2</sup> yr.	Kw m <sup>2</sup> yr.	Style
A241	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa Indigo	1.550.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	PREMIUM	3	3	736,00	463,00	177,60	150,40	133,05	0,00	PTE			Modern
A240	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa Indigo	1.552.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	PREMIUM	3	3	748,00	490,00	177,60	188,00	124,40	0,00	PTE			Modern
A043	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa BRISA DEL MAR	1.947.500 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	4	963,00	613,00	183,55	231,75	114,15	83,65	PTE			Modern
A023	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa Karma	2.125.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	SUPERIOR	3	3	878,00	473,00	192,55	152,45	120,15	5,45	PTE			Modern
A143	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa Bahia	0 €	PLUOTO	OBRA NUEVA	SUPERIOR	3	4	823,00	548,00	194,40	226,15	81,55	45,65	PTE			Modern
A137	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa Delta	2.456.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	SUPERIOR	3	4	1.020,00	705,00	207,60	289,80	147,00	64,30	PTE			Modern
A021	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa LA SOLA	2.720.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	4	5	1.087,00	832,00	277,55	408,00	134,25	12,15	PTE			Modern
A044	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa WARMY	2.788.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	5	1.338,00	770,00	333,35	266,45	148,35	42,10	PTE			Modern
A244	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa HARBIA	2.865.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	5	1.338,00	693,00	249,30	287,90	84,75	51,25	PTE			Modern
A158	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa VIOLETA	2.950.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	SUPERIOR	4	6	1.368,00	691,00	234,25	233,35	148,00	75,80	A	30,00	5,00	Modern
A090	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa La Luz	3.280.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	4	1.088,00	601,00	259,70	244,25	60,80	34,30	PTE			Modern
A045	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa Elegance	3.671.000 €	RESERVADO	PROYECTO	SUPERIOR	3	5	714,00	965,00	440,55	335,60	133,90	55,25	PTE			Modern
A046	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa la Cala	3.882.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	6	7	1.232,00	1.310,00	393,95	571,20	252,50	112,40	PTE			Modern
A039	Residencial Plus Jazmines	Cumbre del Sol	Villa Marbu	5.428.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	SUPERIOR	5	9	2.122,00	1.405,00	561,80	433,25	323,75	82,30	PTE			Modern

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

