



Los Belones

Villa mit privatem Pool

Angebotsnummer: 19743

Ab 295000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
November 2024



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Anzahl der Badezimmer: 3

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 109.70 m²

Stadt: Los Belones



Immobilienbeschreibung

Dies ist eine neue Entwicklung von Reihenhäusern und Villen in Los Belones, Murcia. Dieser

luxuriöse Komplex aus 5 Immobilien besteht aus 3 Reihenhäusern und 2 Villen, mit privatem Pool, eingezäunter Garage, Innenhof und Solarium mit Sommerküche, Flügeltüren und Granitarbeitsplatte.

Jede Immobilie verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Bäder, wobei Sie die Wahl zwischen 3 größeren Schlafzimmern haben, die elegant und funktional eingerichtet sind und über voll ausgestattete Küchen mit Geräten verfügen. Die Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke mit Schubladen sowie eine vorinstallierte Kanal-Klimaanlage.

Die Häuser befinden sich in dem Dorf Los Belones, das zur Gemeinde Cartagena gehört. Es befindet sich in der Nähe des Mar Menor und hat eine gute Anbindung an die Autobahn nach La Manga. Der Ort ist etwa 30 Minuten vom Flughafen Corvera Murcia entfernt.



Vorteile



In der Nähe von Golfplätzen



Privater Pool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Garage



Solarium



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Solarium



Garten



Vorinstallierte Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



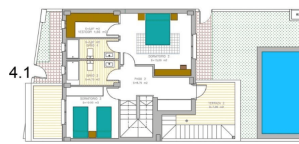
Galerie



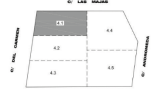


Planta Baja

Planta Solarium



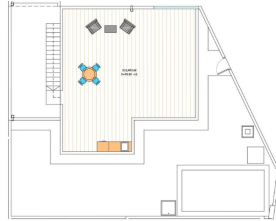
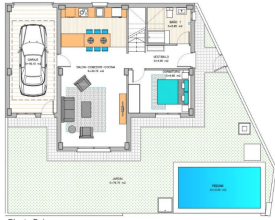
CANTIDAD	
ALUMINIO	1000000
ACRILICO	500000
VIDRIO	200000
PLASTICO	100000
OTROS	100000



4.1

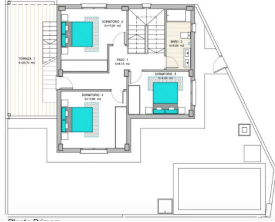
Planta Primera

PARCELA 4.1: 135,60 m²

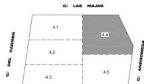


Planta Baja

Planta Solarium



SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PUNTA BAJA	48,82 M ²
PUNTA ARRIBA	38,11 M ²
TERRAZA	11,30 M ²
GARAJE	20,80 M ²



PARCELA 4.4: 184,30 m²

PROPERTY	BEDS/BATHS	M ² PLOT	M ² BUILT	M ² POOL	M ² SOLARIUM	GARDEN	TERRACE 1	TERRACE 2	GARRAGE	PRICE	DELIVERY
N.1	3BEDS / 3BATHS	135,60 M ²	109,70 M ²	12,50 M ²	54,20 M ²	29,80 M ²	11,30 M ²	6,75 M ²	18,30 M ²	295.000 €	Nov -24
N.3 (*)	4BEDS / 3BATHS	164,06 M ²	109,70 M ²	12,50 M ²	54,20 M ²	50 M ²	11,30 M ²	6,75 M ²	18,30 M ²	325.000 €	SHOWHOUSE
N.4	4BEDS / 2BATHS	184,30 M ²	118,95 M ²	12,50 M ²	59,90 M ²	79,70 M ²	20,70 M ²		20 M ²	345.000 €	Nov -24
N.5	4BEDS / 2BATHS	181,37 M ²	118,95 M ²	12,50 M ²	59,90 M ²	56,95 M ²	24,15 M ²		20 M ²	335.000 €	Nov -24

(*) SHOWHOUSE: FURNITURE AND AIRCON UNITS INCLUDED WITHIN THE PRICE

V.A.T. NOT INCLUDED

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

