



Los Belones
Villa mit privatem Pool

Angebotsnummer: 6774

Ab 335000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
November 2024



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 4

Fläche: 118.95 m²

Stadt: Los Belones



Immobilienbeschreibung

Dies ist eine neue Entwicklung von Reihenhäusern und Villen in Los Belones, Murcia. Dieser luxuriöse Komplex aus 5 Immobilien besteht aus 3 Reihenhäusern und 2 Villen, mit privatem Pool, eingezäunter Garage, Innenhof und Solarium mit Sommerküche, Flügeltüren und Granitarbeitsplatte.

Jede Immobilie verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Bäder, wobei Sie die Wahl zwischen 3 größeren Schlafzimmern haben, die elegant und funktional eingerichtet sind und über voll ausgestattete Küchen mit Geräten verfügen. Die Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke mit Schubladen sowie eine vorinstallierte Kanal-Klimaanlage.

Die Häuser befinden sich in dem Dorf Los Belones, das zur Gemeinde Cartagena gehört. Es befindet sich in der Nähe des Mar Menor und hat eine gute Anbindung an die Autobahn nach La Manga. Der Ort ist etwa 30 Minuten vom Flughafen Corvera Murcia entfernt.



Vorteile

 In der Nähe von Golfplätzen

 In Meeresnähe

 Garage

 Privater Pool

 Parkplatz

 Solarium

 Balkon/Terrasse

 Garten



Was ist im Preis enthalten

 Möblierte Küche

 Solarium

 Vorinstallierte Klimaanlage

 Parkplatz

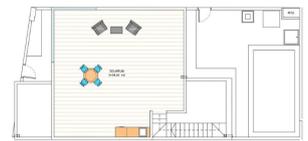
 Garten

 Möbliertes Badezimmer



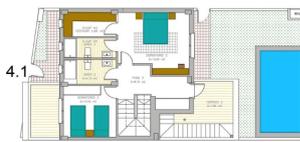
Galerie



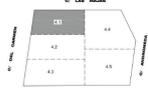


Planta Baja

Planta Solarium

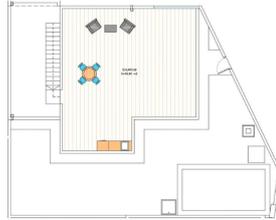


CANTIDAD	
ALUMINIO	1000000
ACRILICO	1000000
VIDRIO	1000000
ALUMINIO	1000000
ALUMINIO	1000000
ALUMINIO	1000000



Planta Primera

PARCELA 4: 135,60 m²

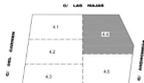


Planta Baja

Planta Solarium



	SUPERFICIE CONSTRUIDA
PUNTA BAJA	184,30 M2
PUNTA SOLARIUM	38,11 M2
TERRAZA TERRAZA	118,80 M2
GARAJE	20,00 M2



PARCELA 4.4: 184,30 m2

PROPERTY	BEDS/BATHS	M2 PLOT	M2 BUILT	M2 POOL	M2 SOLARIUM	GARDEN	TERRACE 1	TERRACE 2	GARRAGE	PRICE	DELIVERY
N.1	3BEDS / 3BATHS	135,60 M2	109,70 M2	12,50 M2	54,20 M2	29,80 M2	11,30 M2	6,75 M2	18,30 M2	295.000 €	Nov -24
N.3 (*)	4BEDS / 3BATHS	164,06 M2	109,70 M2	12,50 M2	54,20 M2	50 M2	11,30 M2	6,75 M2	18,30 M2	325.000 €	SHOWHOUSE
N.4	4BEDS / 2BATHS	184,30 M2	118,95 M2	12,50 M2	59,90 M2	79,70 M2	20,70 M2		20 M2	345.000 €	Nov -24
N.5	4BEDS / 2BATHS	181,37 M2	118,95 M2	12,50 M2	59,90 M2	56,95 M2	24,15 M2		20 M2	335.000 €	Nov -24

(*) SHOWHOUSE: FURNITURE AND AIRCON UNITS INCLUDED WITHIN THE PRICE

V.A.T. NOT INCLUDED

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

