



Mutxamel
Villa mit privatem Pool
Angebotsnummer: 30765

Ab 529000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
März 2025



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Anzahl der Badezimmer: 3

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 143.80 m²

Stadt: Mutxamel



Immobilienbeschreibung

Eine exklusive Wohnanlage im malerischen Mutxamel in der Region Alicante, die für diejenigen geschaffen wurde, die Komfort, Modernität und einen mediterranen Lebensstil suchen. Die Anlage besteht aus 34 Luxusvillen, die jeweils auf einem großzügigen Grundstück von 340 m² bis 550 m² stehen. Mit einem privaten Swimmingpool und einer Dachterrasse können sich die Bewohner voll und ganz entspannen und einen spektakulären Blick auf die umliegende Landschaft genießen.

Die Villen wurden mit Blick auf Komfort und Funktionalität entworfen. Die geräumigen Innenräume umfassen ein Wohnzimmer mit offener Küche, drei Schlafzimmer und drei elegante Bäder. Große Verglasungen lassen viel natürliches Licht herein, während moderne technische Lösungen wie Sonnenkollektoren den umweltfreundlichen Charakter der Anlage unterstreichen.

Die Lage ist ein echter Pluspunkt, denn die schönen Strände von El Campello und der Golfplatz von Bonalba sind ganz in der Nähe und ideal für Outdoor-Fans. Die Nähe zu Alicante bietet Zugang zu einem reichen kulturellen Leben, zahlreichen Restaurants mit mediterranen Spezialitäten und einer Vielzahl von Touristenattraktionen.

Mutxamel ist ein ruhiger und charmanter Ort, in dem Sie die wahre Atmosphäre der spanischen Küste spüren können. Enge Gassen, lokale Geschäfte und stimmungsvolle Cafés schaffen eine einzigartige Atmosphäre, die sowohl für den Alltag als auch für die Entspannung ideal ist.



Vorteile



In der Nähe von Golfplätzen



Privater Pool



Balkon/Terrasse



Parkplatz



Garten



Solarium



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Solarium



Smarthome



Garten



Vorinstallierte Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Galerie





GROUND FLOOR

SOLARIUM

VILLA	BUILT SURFACE M²	TERRACE	PLOT SIZE M²	SOLARIUM	BEDROOMS	BATHROOMS	PRICE	COMPLETION
1	143,8	21,7	578,6	47	3	3	625.000,00 €	January 25
2	143,8	21,7	592,2	47	3	3	555.000,00 €	January 25
3	143,8	21,7	591,5	47	3	3	529.000,00 €	March 25
4	143,8	21,7	52300	47	3	3	600.000,00 €	March 25

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

 **RAICV**
4123