



La Herrada  
**Villa mit privatem Pool**

Angebotsnummer: 32149

**Ab 549000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
März 2026



**Immobilieninformationen**

**Typ:** Villa

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 117.75 m<sup>2</sup>

**Stadt:** La Herrada



**Immobilienbeschreibung**

## Moderne Villen zum Verkauf in Spanien - Luxusimmobilien in La Herrada, Los Montesinos

Entdecken Sie **moderne Villen zum Verkauf in Spanien**, die sich in der prestigeträchtigen Lage von **La Herrada, Los Montesinos**, befinden. Dies ist der ideale Ort für diejenigen, die **ein komfortables Zuhause an der Costa Blanca** suchen, in der Nähe von **Geschäften, Restaurants, Banken und Supermärkten**. Durch die Nähe zur Küste und die hervorragende Straßenanbindung eignet sich diese Anlage sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für einen **Zweitwohnsitz in Spanien**.

Das Projekt umfasst **32 Doppelhaushälften und 4 freistehende Villen**, die nach höchstem Standard gebaut werden. Jede Immobilie verfügt über **einen privaten Pool, einen Garten, eine Sonnenterrasse und einen Parkplatz**. Darüber hinaus sind die Häuser mit **moderner Technik, einer vorinstallierten Klimaanlage und der Möglichkeit, Sonnenkollektoren zu installieren**, ausgestattet.

## Immobilienkauf in Spanien - die perfekte Gelegenheit an der Costa Blanca

Wenn Sie auf der Suche nach **einem Haus zum Kauf in Spanien** sind, hilft Ihnen unser **Immobilienbüro in Spanien** dabei, das perfekte Angebot zu finden. **Der Kauf einer Immobilie an der Costa Blanca** ist eine ausgezeichnete Entscheidung sowohl für diejenigen, die einen Ort zum Leben suchen, als auch für Investoren. **Kontaktieren Sie uns noch heute und erfahren Sie mehr über den Immobilienmarkt in Spanien!**



### Vorteile

 In der Nähe von Golfplätzen

 Parkplatz

 Privater Pool

 Garten

 Balkon/Terrasse

 Solarium



### Was ist im Preis enthalten

 Möblierte Küche

 Solarium

 Garten

 Möbliertes Badezimmer

 Parkplatz

 Smarthome

 Vorinstallierte Klimaanlage



# Galerie





	Plot Sqm.	House Sqm.	Bedrooms/Bathrooms	Solarium	Completion	Price including Extra-pool	
PHASE I	Property 1-2-3-4	-	99,05	3/3	31,30 Included	-	<b>SOLD</b>
PHASE II	Property 5-6-7-8	-	99,05	3/3	31,30 Included	-	<b>SOLD</b>
PHASE III	Property 9-10-11-12	-	99,05	3/3	31,30 Included	-	<b>SOLD</b>
PHASE IV	Property 13-14-15-16	-	99,05	3/3	31,30 Included	-	<b>SOLD</b>
PHASE V	Property 21	143,75	99,05	3/3	31,30 Included	October 2025	334.500 €
	Property 22	140,15	99,05	3/3	31,30 Included	-	<b>SOLD</b>
	Property 23	140,15	99,05	3/3	31,30 Included	-	<b>SOLD</b>
	Property 24	143,75	99,05	3/3	31,30 Included	-	<b>SOLD</b>
PHASE VI	Property 25-26-27-28	-	99,05	3/3	31,30 Included	-	<b>SOLD</b>
PHASE VII	Property 29-30-31-32	-	99,05	3/3	31,30 Included	-	<b>SOLD</b>
PHASE VIII	Property 17	157	99,05	3/3	31,30 Included	November 2025	353.500 €
	Property 18	153,50	99,05	3/3	31,30 Included	November 2025	363.500 €
	Property 19	142,15	99,05	3/3	31,30 Included	November 2025	337.500 €
	Property 20	147,75	99,05	3/3	31,30 Included	-	<b>SOLD</b>
	Villa 53	405,35	117,75	3/2	37,50 Included	-	<b>SOLD</b>
	Villa 54	401,30	117,75	3/2	37,50 Included	March 2026	549.000 €
	Villa 55	400,05	117,75	3/2	37,50 Included	June 2026	549.000 €
	Villa 56	400,35	117,75	3/3	37,50 Included	-	<b>SOLD</b>

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

