



San Fulgencio  
**Villa mit privatem Pool**

Angebotsnummer: 13266

**Ab 330000 €**



Fertigstellungstermin:  
Februar 2026

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



## Immobilieninformationen

**Typ:** Villa

**Fläche:** 127.47 m<sup>2</sup>

**Anzahl der Badezimmer:** 4

**Stadt:** San Fulgencio

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3



## Immobilienbeschreibung

Die Villen wurden auf Grundstücken von mindestens 180 m<sup>2</sup> entworfen und bieten moderne und geräumige Innenräume. Jede verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, ein zusätzliches WC und ein geräumiges Wohnzimmer, das mit einer offenen Küche verbunden ist.

Der Außenbereich ist komplett fertiggestellt und umfasst einen privaten Swimmingpool, eine Terrasse im ersten Stock, eine Dachterrasse und einen eigenen Parkplatz.

Ausgezeichnete Lage:

Die Villen befinden sich im Zentrum von San Fulgencio, in unmittelbarer Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten wie Supermärkten, Apotheken, Bars und Restaurants.

Golfliebhaber können sich auf den nahe gelegenen Plätzen La Marquesa Golf und La Finca Golf vergnügen, während die schönen Sandstrände von Guardamar und La Marina nur 10 Autominuten entfernt sind. Der Flughafen von Alicante ist in 30 Minuten zu erreichen, so dass Sie bequem reisen können.

Dieses Projekt verbindet modernen Komfort mit dem Zugang zu Freizeitaktivitäten und der Schönheit der Gegend und bietet einen idealen Ort zum Leben und Entspannen.



## Vorteile



Privater Pool



Balkon/Terrasse



Parkplatz



Garten



Solarium



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Solarium



Vorinstallierte Klimaanlage



Parkplatz



Garten

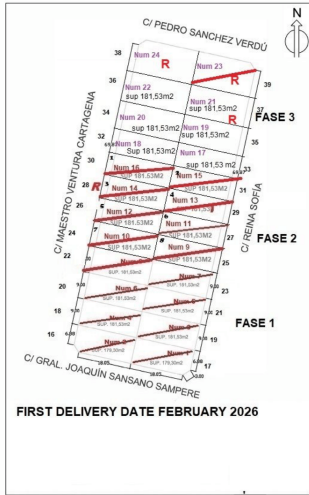
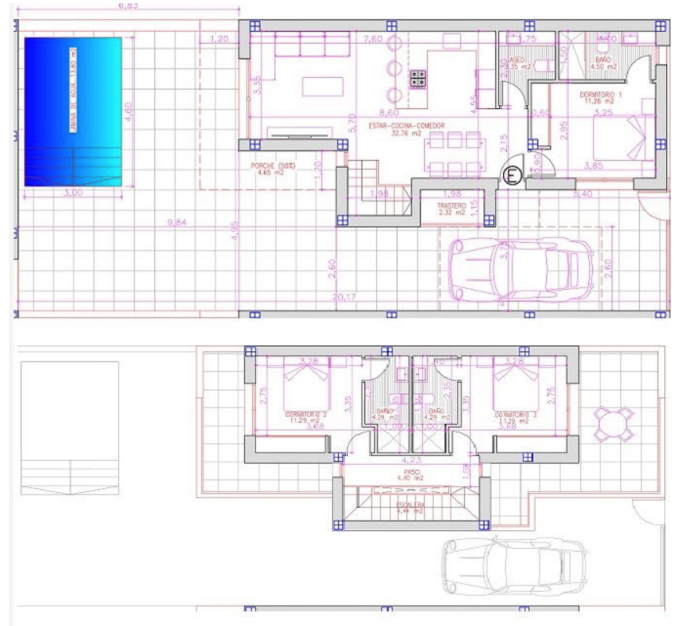


Möbliertes Badezimmer



## Galerie





**CARLA MODEL FASE III**  
 2 FLOORS, 3 BEDROOMS,  
 3 BATHROOMS, 1 TOILET  
 BUILT SIZE 127,47M<sup>2</sup>  
 USEFUL SIZE 92,59  
 LIVING ROOM, KITCHEN, 2  
 SOLARIUMS, POOL,  
 3X5, ELECTRIC SHUTTERS  
 AEROTERMIA WATER HEATER  
 INCLUDED WHITE GOODS  
 CORNER PLOTS 350.000 EUROS  
 CENTRAL PLOTS 330.000 EUROS

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

