



El Collado

## Villa mit schöner Aussicht

Angebotsnummer: 5324

**Ab 930000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:



### Immobilieninformationen

**Typ:** Villa

**Anzahl der Badezimmer:** 3

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 307.00 m<sup>2</sup>

**Stadt:** El Collado



### Immobilienbeschreibung

Moderne, auf nachhaltigen Prinzipien basierende Häuser, die auf minimalen Energieverbrauch und Harmonie mit ihrer Umgebung ausgelegt sind. Diese freistehenden Villen befinden sich im Dorf el Collado an der nördlichen Costa Blanca und fügen sich perfekt in die Landschaft des Tals Vall del Pop ein. Bei der Architektur der Häuser wurden natürliche Farben, Steinmauern und die für die Region charakteristische Vegetation verwendet.

Die Häuser sind mit moderner Technologie ausgestattet, wie z.B. Photovoltaik-Paneele und Lademöglichkeiten für Elektrofahrzeuge. Mit Fußbodenheizung und automatischer Belüftung wird ein hoher thermischer Komfort gewährleistet. Jede Villa verfügt über einen privaten Swimmingpool, einen Parkplatz und einen Garten, der angelegt wurde.

Die Häuser wurden mit Blick auf den Komfort der Bewohner entworfen und bieten 3 Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich und Küche sowie Aufenthaltsbereiche im Freien, die ideal sind, um das milde mediterrane Klima zu genießen. Die Villen befinden sich auf Grundstücken zwischen 400 und 700 m<sup>2</sup>.



## Vorteile



Meerblick



Klimaanlage



Privater Pool



Balkon/Terrasse



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Parkplatz



Abstellraum



Klimaanlage

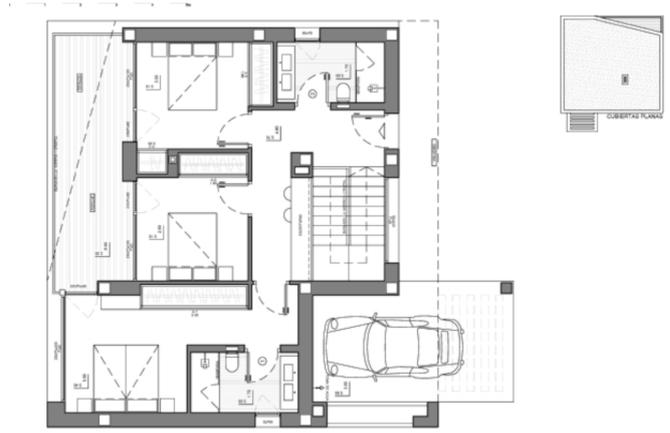


Garten



## Galerie





| Ref.  | Development     | Team  | Type   | Model                  | Price     | State      | Situation  | Quality | Bedr. | Bth | Sqm plot | m <sup>2</sup> | Sqm dwell | Sqm Terr. | Ext m <sup>2</sup> | other m <sup>2</sup> | Ener. Qual | Kg m <sup>2</sup> yr. | Kw m <sup>2</sup> yr. | Style |
|-------|-----------------|-------|--------|------------------------|-----------|------------|------------|---------|-------|-----|----------|----------------|-----------|-----------|--------------------|----------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-------|
| LG118 | Aren Collection | Lider | VILLAS | Aren Collection Tipo B | 930.000 € | A LA VENTA | OBRA NUEVA |         | 3     | 3   | 432.76   | 251.00         | 163.90    | 88.65     | 38.85              | 0.00                 | PTE        |                       |                       |       |
| LG119 | Aren Collection | Lider | VILLAS | Aren Collection Tipo B | 930.000 € | A LA VENTA | OBRA NUEVA |         | 3     | 3   | 436.55   | 307.00         | 163.90    | 101.00    | 41.85              | 0.00                 | PTE        |                       |                       |       |
| LG115 | Aren Collection | Lider | VILLAS | Aren Collection Tipo B | D €       | PLAZO      | OBRA NUEVA |         | 3     | 3   | 467.77   | 307.00         | 163.90    | 101.00    | 42.35              | 0.00                 | PTE        |                       |                       |       |
| LG116 | Aren Collection | Lider | VILLAS | Aren Collection Tipo A | 990.000 € | A LA VENTA | OBRA NUEVA |         | 3     | 3   | 439.15   | 322.00         | 162.50    | 126.85    | 32.25              | 0.00                 | PTE        |                       |                       |       |
| LG117 | Aren Collection | Lider | VILLAS | Aren Collection Tipo A | 990.000 € | A LA VENTA | OBRA NUEVA |         | 3     | 3   | 473.38   | 314.00         | 162.50    | 119.35    | 32.05              | 0.00                 | PTE        |                       |                       |       |

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de:  
api

RAICV  
4123