ARIA
SPAIN

Cumbre del Sol

Villa mit Schwimmbad

Angebotsnummer: 5297

Ab 1150000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer

Fertigstellungstermin:

Immobilieninformationen

Typ: Villa
Anzahl der Badezimmer: 3
Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 417.00 m^2
Stadt: Cumbre del Sol

Immobilienbeschreibung

Diese Villa ist ein Beispiel für die perfekte Kombination aus Innen- und Außenbereich, die auf

Komfort ausgelegt ist und die Vorteile des mediterranen Klimas nutzt. Das geräumige Wohnzimmer öffnet sich zur Terrasse und schafft so einen natürlichen Übergang zwischen dem Haus und dem Garten, der fast das ganze Jahr über zu Aktivitäten im Freien einlädt.

Das L-förmig angelegte Haus umgibt den Hauptgarten mit einem randlosen Pool, der visuell mit dem Meerblick verbunden ist. Dank ihrer durchdachten Ausrichtung bietet die Villa Privatsphäre und ermöglicht gleichzeitig den vollen Genuss der Sonne und der umliegenden Natur.

Die Villa hat zwei Etagen. In der ersten Etage befinden sich die Schlafzimmer – zwei teilen sich ein gemeinsames Badezimmer, während die Master-Suite ein privater Raum mit eigenem Badezimmer, Ankleidezimmer und Blick auf das Meer und die Berge ist. Diese Anordnung schafft einen friedlichen Ort zum Entspannen.

Im Erdgeschoss befindet sich der Wohnbereich, in dem Küche, Esszimmer und Wohnzimmer zu einem offenen Raum verschmelzen, mit direktem Zugang zur Terrasse und zum Garten. Dank der Schiebetüren kann der Außenbereich frei genutzt werden.

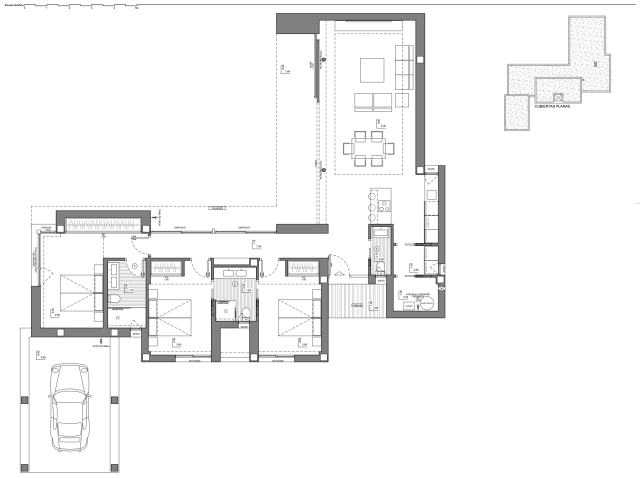
Vorteile

- Meerblick
- Balkon/Terrasse
- Garten
- Klimaanlage
- In Meeresnähe
- Geschlossene Anlage
- Privater Pool
- Parkplatz

Was ist im Preis enthalten

- Möblierte Küche
- Klimaanlage
- Möbliertes Badezimmer
- Parkplatz
- Garten

Galerie



Ref.	Development	Town	Type	Model	Price	State	Situation	Quality	Bedr.	Bthr	Sqm plot	m^2	Sqm dwll.	Sqm Terr.	Ext m^2	other m^2	Ener. Qual	Kg m^2 yr.	Kw m^2 yr.	Style
AM033	Magnolias Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Nara	1,150,000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	ADVANCED	3	3	813,00	417,00	142,00	161,45	86,70	26,60	PTE			Modern
AM034	Magnolias Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Nara	1,200,000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	ADVANCED	3	3	825,00	430,00	142,00	165,45	95,95	26,60	PTE			Modern
AM032	Magnolias Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Isora	1,602,500 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	PREMIUM	3	4	817,00	515,00	190,10	206,15	72,30	46,25	PTE			Modern
AM174	Magnolias Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Aqua	1,871,000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	4	951,00	615,00	190,80	189,85	170,45	63,55	PTE			Modern

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123