



Cumbre del Sol Villa mit Schwimmbad

Angebotsnummer: 17498

Ab 1150000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Anzahl der Badezimmer: 3

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 417.00 m²

Stadt: Cumbre del Sol



Immobilienbeschreibung

Diese Villa ist ein Beispiel für die perfekte Kombination aus Innen- und Außenbereich, die auf Komfort ausgelegt ist und die Vorteile des mediterranen Klimas nutzt. Das geräumige Wohnzimmer öffnet sich zur Terrasse und schafft so einen natürlichen Übergang zwischen dem Haus und dem Garten, der fast das ganze Jahr über zu Aktivitäten im Freien einlädt.

Das L-förmig angelegte Haus umgibt den Hauptgarten mit einem randlosen Pool, der visuell mit dem Meerblick verbunden ist. Dank ihrer durchdachten Ausrichtung bietet die Villa Privatsphäre und ermöglicht gleichzeitig den vollen Genuss der Sonne und der umliegenden Natur.

Die Villa hat zwei Etagen. In der ersten Etage befinden sich die Schlafzimmer – zwei teilen sich ein gemeinsames Badezimmer, während die Master-Suite ein privater Raum mit eigenem Badezimmer, Ankleidezimmer und Blick auf das Meer und die Berge ist. Diese Anordnung schafft einen friedlichen Ort zum Entspannen.

Im Erdgeschoss befindet sich der Wohnbereich, in dem Küche, Esszimmer und Wohnzimmer zu einem offenen Raum verschmelzen, mit direktem Zugang zur Terrasse und zum Garten. Dank der Schiebetüren kann der Außenbereich frei genutzt werden.



Vorteile



Meerblick



Klimaanlage



Privater Pool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Klimaanlage



Garten



Möbliertes Badezimmer



Galerie





Ref.	Development	Town	Type	Model	Price	State	Situation	Quality	Bedr.	Bthr.	Spn plot	m ²	Spn dntl.	Spn Terr.	Est m ²	other m ²	Esmer. Qual	Kg m ² yr.	Kw m ² yr.	Style	
AR013	Magnolis Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Rara	1.155.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	ADVANCED	3	3	813,00	417,00	142,00	161,45	86,70	26,60	PTE				Modern
AR014	Magnolis Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Rara	1.200.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	ADVANCED	3	3	825,00	420,00	142,00	165,45	95,95	26,60	PTE				Modern
AR012	Magnolis Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Rara	1.692.500 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	PREMIUM	3	4	817,00	515,00	190,10	206,15	72,30	46,25	PTE				Modern
AR114	Magnolis Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Aqua	1.871.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	4	951,00	615,00	190,80	199,85	170,45	63,55	PTE				Modern

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

