



Calpe

Wohnung 100 m. vom Strand entfernt

Angebotsnummer: 27916

Ab 524000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
März 2026



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 126.91 m²

Stadt: Calpe



Immobilienbeschreibung

Exklusive Wohnungen in Calpe – ideal für diejenigen, die ein luxuriöses Leben am Meer suchen

Wir laden Sie ein, ein außergewöhnliches Angebot an Wohnungen in Calpe zu entdecken – ein modernes Gebäude im Herzen von Calpe, in der Nähe des Strandes Arenal Bol. Dieses exklusive Wohnprojekt zeichnet sich durch sorgfältig gestaltete Innenräume, einzigartige Merkmale und eine moderne Einrichtung aus, die Komfort und luxuriöse Lebensbedingungen bietet.

Lage im Herzen der Costa Blanca

Das Apartmenthaus befindet sich in einer der schönsten Gegenden Spaniens – in Calpe, direkt an der Mittelmeerküste. Dank der günstigen Lage haben die Bewohner leichten Zugang zum nur 100 Meter entfernten Strand Arenal Bol sowie zu den vielen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen, die diese charmante Stadt am Meer zu bieten hat. Calpe ist ein landschaftlich einzigartiger Ort, der natürliche Schönheit mit einer hervorragenden Infrastruktur verbindet. Darüber hinaus stehen den Bewohnern zahlreiche Geschäfte, Restaurants, Golfplätze und ein Jachthafen zur Verfügung.

Das Apartmentgebäude bietet geräumige Wohnungen mit 1 oder 3 Schlafzimmern, die mit großen Terrassen ausgestattet sind, die einen spektakulären Blick auf das Meer und die umliegenden Berge bieten. Hochwertige Ausstattungsmaterialien und moderne Technik garantieren Komfort und Funktionalität. Den Bewohnern steht ein exklusiver Entspannungsbereich mit Swimmingpool, Jacuzzi und Sportbereich zur Verfügung. Es ist der perfekte Ort zum Entspannen, für körperliche Aktivitäten und um Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen.

Das Appartementhaus verfügt über eine hervorragende Anbindung an andere Städte und Gemeinden. Valencia, Alicante und andere Städte der Region sind dank der Nationalstraße N-332 und der Autobahn AP-7 schnell und bequem zu erreichen. Die Nähe zu den internationalen Flughäfen von Valencia und Alicante bedeutet, dass die Bewohner leichten Zugang zu nationalen und internationalen Flügen haben.

Calpe genießt bis zu 300 Sonnentage im Jahr und ist damit das ganze Jahr über ein idealer Ort zum Leben. Darüber hinaus garantieren die zahlreichen Strände und Buchten sowie der nahe gelegene Golfplatz und der Jachthafen ein breites Spektrum an Outdoor-Aktivitäten.

Investieren Sie in ein außergewöhnliches Apartmenthaus in Calpe und genießen Sie das Luxusleben am Mittelmeer. Die ideale Lage, die hochwertige Ausstattung und der Zugang zu luxuriösen Annehmlichkeiten machen dies zu einer Investition, die Ihre Erwartungen erfüllen wird.



Vorteile



Meerblick



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Gemeinschaftspool



Klimaanlage

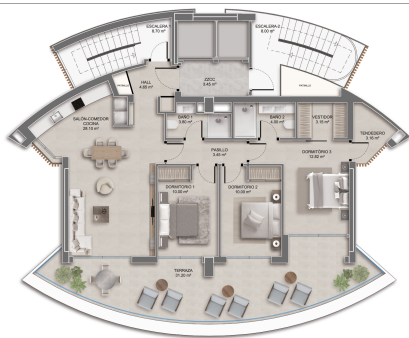


Möbliertes Badezimmer



Galerie



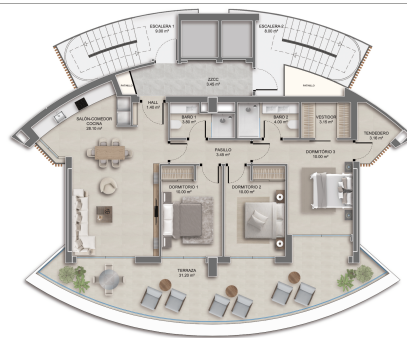
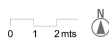


Planta Tipo C
(3 Dormitorios - Ático)

Superficie Construida: 104,85m² / Superficie Usd: 88,87m²

Terrazeros: 3,19m² / Terraza Cubierta: 31,25m²

Documento de carácter informativo, no contractual. Las superficies reflejadas en este plano son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones de índole técnica y/o legales.

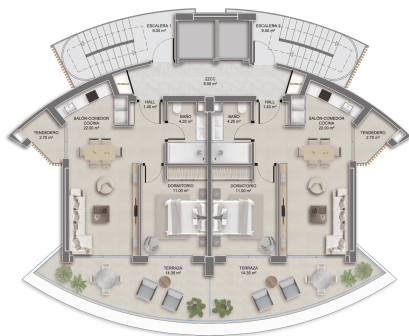
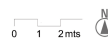


Planta Tipo B
(3 Dormitorios)

Superficie Construida: 90,85m² / Superficie Usd: 78,72m²

Terrazeros: 3,19m² / Terraza Cubierta: 31,25m²

Documento de carácter informativo, no contractual. Las superficies reflejadas en este plano son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones de índole técnica y/o legales.

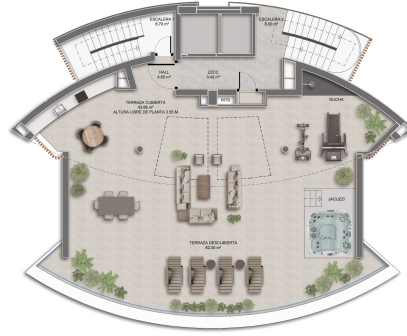
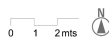


Planta Tipo A
(1 Dormitorio)

Superficie Construida: 66,00m² / Superficie Usd: 56,60m²

Terrazeros: 2,75m² / Terraza Cubierta: 14,35m²

Documento de carácter informativo, no contractual. Las superficies reflejadas en este plano son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones de índole técnica y/o legales.



Planta de Cubierta
Planta 16

Escalera Interior: 8,00m² / Terraza Cubierta: 43,80m²

Terraza Desplazable: 42,35m²

Documento de carácter informativo, no contractual. Las superficies reflejadas en este plano son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones de índole técnica y/o legales.



APARTAMENTO

Nº	Tipo	m2	m2 terrazas	m2 total	Precio
1 a	A	46,00	18,20	64,20	289.000
1 b	A	46,00	18,20	64,20	293.000
2	B	90,60	36,31	126,91	524.000
3	B	90,60	36,31	126,91	535.000
4 a	A	46,00	18,20	64,20	290.000
4 b	A	46,00	18,20	64,20	315.000
5	B	90,60	36,31	126,91	566.000
6	B	90,60	36,31	126,91	587.000
7	B	90,60	36,31	126,91	608.000
8	B	90,60	36,31	126,91	629.000
9	B	90,60	36,31	126,91	646.000
10	B	90,60	36,31	126,91	656.000
11	B	90,60	36,31	126,91	667.000
12	B	90,60	36,31	126,91	688.000
13	B	90,60	36,31	126,91	709.000
14	B	90,60	36,31	126,91	724.000
15	C	104,65	36,31	140,96	1.390.000
16			134,36	134,36	



Tipo A – 1 dormitorio
Tipo B – 3 dormitorios
Tipo C – 3 dormitorios, ático

disponible
reservado
vendido

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de
api

RAICV
4123

