



Torrevieja

**Wohnung 100 Meter vom Meer entfernt**

Angebotsnummer: 6259

**Ab 389000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
Juni 2026



## Immobilieninformationen

**Typ:** Appartement

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 67.40 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Torrevieja



## Immobilienbeschreibung

Neuestes Wohnprojekt. Ein fünfstöckiges Wohngebäude mit 34 Wohnungen. Die Anlage befindet sich im Herzen von Torrevieja und festigt seine Position als Wohnanlage voller Eleganz und Modernität. Die Lage sorgt dafür, dass die Bewohner sich als Teil dieser erstaunlichen Stadt fühlen und einen einfachen Zugang zu einer Vielzahl von Dienstleistungen und Attraktionen haben.

Das fünfstöckige Gebäude bietet eine Vielzahl von Wohnmöglichkeiten, von stilvollen Wohnungen bis hin zu Penthäusern mit atemberaubendem Panoramablick.

Sie haben die Möglichkeit, einen Parkplatz und einen Abstellraum zu kaufen!



## Vorteile



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garage



Solarium



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Gemeinschaftspool



Vorinstallierte Klimaanlage

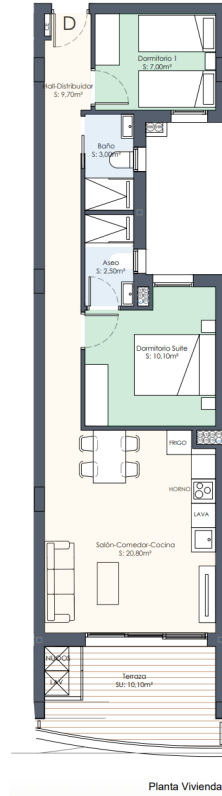
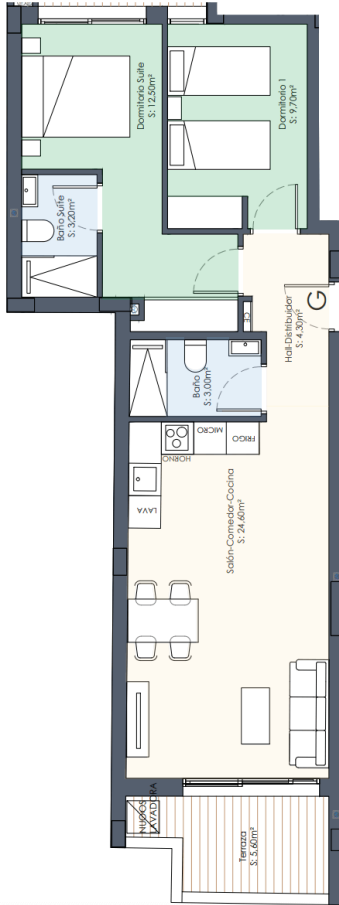


Möbliertes Badezimmer



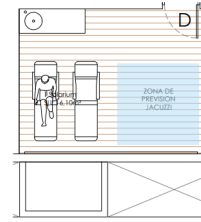
## Galerie



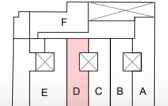


**Vivienda D - 2 Dormitorios**

	(m <sup>2</sup> )
SUP. ÚTIL	9,70
Hall - Distribuidor	7,00
Dormitorio 1	2,80
Baño 1	10,10
Dormitorio Suite	2,70
Baño Suite	20,80
Salañ-Comedor-Cocina	53,10
SUP. ÚTIL INTERIOR	9,90
Terraza 1	16,60
Solarium	
SUP. CONST VIVIENDA	64,00
SUP. CONST TERRAZA	11,40
SUP. CONST SOLARIUM	16,60
SUP. CONST ZCC	9,80
<b>TOTAL VIVIENDA</b>	<b>101,80</b>

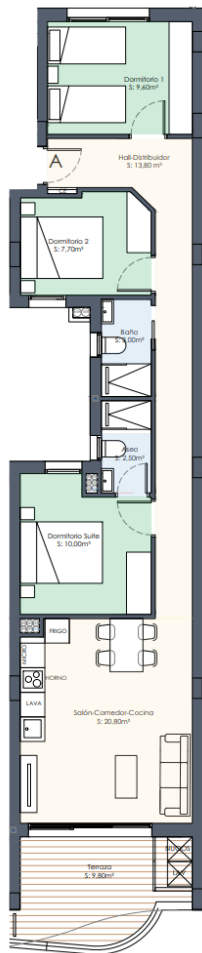


SOLARIUM	
P5-ÁTICO	
P4	
P3	
P2	
P1	
PB-LOCAL	
SOT-1	
SOT-2	



Planta Vivienda

Planta Solarium



### CUARTA PLANTA

Nº	Orient.	DORM.	BAÑOS	TERRAZA	PATIO	SOLARIUM	M2 VIVIENDA ÚTILES	TOTAL CONSTRUIDO	PRECIO
<b>4A</b>	SUR	3	2	7.90 m²	-	-	67.40 m²	100.90 m²	VENDIDA
4B	SUR	2	2	10.70 m²	-	-	53.20 m²	84.50 m²	399.000,00 €
4C	SUR	2	2	9.90 m²	-	-	53.10 m²	83.70 m²	399.000,00 €
4D	SUR	2	2	8.80 m²	-	-	53.10 m²	82.60 m²	399.000,00 €
4E	SUR	2	2	11.00 m²	-	-	53.10 m²	84.80 m²	399.000,00 €
4F	SUR	3	2	15.30 m²	-	-	80.60 m²	125.10 m²	429.000,00 €
4G	OESTE	2	2	5.60 m²	-	-	57.35 m²	85.40 m²	339.000,00 €

### QUINTA PLANTA, ÁTICO

Nº	Orient.	DORM.	BAÑOS	TERRAZA	SOLARIUM	M2 VIVIENDA ÚTILES	TOTAL CONSTRUIDO	PRECIO
5A	SUR	3	2	9.80 m²	16.60 m²	67.30 m²	121.00 m²	469.000,00 €
5B	SUR	2	2	9.90 m²	16.60 m²	53.60 m²	101.80 m²	449.000,00 €
5C	SUR	2	2	9.90 m²	16.60 m²	53.10 m²	101.80 m²	449.000,00 €
5D	SUR	2	2	9.90 m²	16.60 m²	53.10 m²	101.80 m²	449.000,00 €
5E	SUR	3	3	44.50 m²	57.70 m²	80.20 m²	207.40 m²	VENDIDA
5F	SUR	3	2	35.00 m²	56.30 m²	71.50 m²	188.10 m²	449.000,00 €

### TERCERA PLANTA

Nº	Orient.	DORM.	BAÑOS	TERRAZA	PATIO	SOLARIUM	M2 VIVIENDA ÚTILES	TOTAL CONSTRUIDO	PRECIO
3A	SUR	3	2	9.80 m²	-	-	67.40 m²	102.80 m²	389.000,00 €
3B	SUR	2	2	9.90 m²	-	-	53.20 m²	83.70 m²	369.000,00 €
3C	SUR	2	2	9.90 m²	-	-	53.10 m²	83.70 m²	369.000,00 €
3D	SUR	2	2	10.10 m²	-	-	53.10 m²	83.90 m²	369.000,00 €
3E	SUR	2	2	8.70 m²	-	-	53.10 m²	82.50 m²	369.000,00 €
3F	SUR	3	2	15.20 m²	-	-	80.60 m²	125.00 m²	vendida
3G	OESTE	2	2	5.60 m²	-	-	57.35 m²	82.40 m²	329.000,00 €

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

