



Torre Vieja

**Wohnung 150 Meter vom Strand entfernt**

Angebotsnummer: 20473

**Ab 335000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
2025



### Immobilieninformationen

**Typ:** Appartement

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 141.47 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Torre Vieja



### Immobilienbeschreibung

Der Komplex befindet sich im Badeort Torre Vieja, in zweiter Linie vom Mittelmeer und dem

„berühmten Paseo Maritimo“ mit Straßencafés, traditionellen Tapas-Bars, Restaurants mit frischem Fisch und mehr. Der Komplex besteht aus 8 großen Luxuswohnungen und 2 Penthouse-Wohnungen mit Privatpools. Außerdem gibt es einen Gemeinschaftspool und eine Sauna.

Die Wohnungen haben große Wohnzimmer, 3 geräumige Schlafzimmer und sind komplett mit Kleiderschränken ausgestattet. Außerdem gibt es 2, 3 oder 4 Badezimmer mit Fußbodenheizung und Duschkabinen, große private Terrassen, hochmoderne Küchen mit LED-Beleuchtung. Die Küchengeräte sind von höchster Qualität der Marke BOSCH. Die Sanitärkeramik und die Toiletten in den Bädern sind von der Marke Laufen (wandhängend). Die Wohnungen werden mit zentralen Klimaanlage der Marke MITSUBISHI ausgestattet. Die beiden Penthäuser verfügen über geräumige private Sonnenterrassen mit Grillplatz und individuellem Zugang zu privaten Pools. Außerdem gibt es einen Gemeinschaftsbereich mit einem weiteren Pool, einer Sauna, einer Dusche und einem Grill, der von allen Eigentümern genutzt werden kann. In der unteren Etage können Sie einen privaten Parkplatz mit ferngesteuerten, geschlossenen Garagen erwerben.



## Vorteile



Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Gemeinschaftspool



Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



## Galerie







| VIVIENDA          | DORM. | BAÑOS | M² TOTALES | TERRAZA | M²         | SOLARIUM                 | M²    | GARAJE | M²    | ESTADO     | PRECIO       |
|-------------------|-------|-------|------------|---------|------------|--------------------------|-------|--------|-------|------------|--------------|
| PLANTA BAJA       |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 1   | 14,61 | DISPONIBLE | 25.000,00 €  |
|                   |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 2   | 15,93 | DISPONIBLE | 25.000,00 €  |
|                   |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 3   | 15,93 | DISPONIBLE | 25.000,00 €  |
|                   |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 4   | 16,29 | VENDIDO    |              |
|                   |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 5   | 16,48 | VENDIDO    |              |
|                   |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 6   | 15,47 | DISPONIBLE | 32.000,00 €  |
|                   |       |       |            |         |            |                          |       | Nº 7   | 17,49 | VENDIDO    |              |
| 1ª PLANTA PRIMERA | A     | 3     | 134,66     | 2       | 13,62/3,39 | -                        |       |        |       | DISPONIBLE | 245.000,00 € |
|                   | B     | 3     | 141,47     | 2       | 12,38/5,83 | -                        |       |        |       | DISPONIBLE | 335.000,00 € |
| 2ª PLANTA SEGUNDA | A     | 3     | 144,93     | 1       | 13,65      | -                        |       |        |       | DISPONIBLE | 385.000,00 € |
|                   | B     | 3     | 148,61     | 1       | 12,36      | -                        |       |        |       | DISPONIBLE | 365.000,00 € |
| 3ª PLANTA TERCERA | A     | 3     | 144,93     | 1       | 13,65      | -                        |       |        |       | DISPONIBLE | 395.000,00 € |
|                   | B     | 3     | 148,61     | 1       | 12,36      | -                        |       |        |       | VENDIDO    |              |
| 4ª PLANTA ÁTICOS  | A     | 3     | 239,02     | 1       | 24,92      | Si - con piscina privada | 88,93 |        |       | VENDIDO    |              |
|                   | B     | 3     | 216,46     | 1       | 23,42      | Si - con piscina privada | 69,1  |        |       | VENDIDO    |              |

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

