



Torrevieja

# **Wohnung 200 Meter vom Strand entfernt**

Angebotsnummer: 28842

## Ab 385000 €

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin: Januar 2026



### **Immobilieninformationen**

**Typ:** Appartement

Anzahl der Badezimmer: 4
Anzahl der Schlafzimmer: 3

**Fläche:** 144.93 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Torrevieja



Immobilien be schreibung

Wir freuen uns, Ihnen ein einzigartiges Projekt für ein luxuriöses Gebäude vorstellen zu können, das nur 100 Meter von der Promenade entfernt im zentralen Teil des Strandes von Del Cura in der zweiten Reihe zum Meer liegt. Die Anlage umfasst nur 8 Wohnungen, die auf dem Immobilienmarkt nicht nur an der Costa Blanca, sondern auch an vielen anderen Orten hervorstechen.

Die Wohnungen zeichnen sich durch geräumige Wohnzimmer, große Schlafzimmer mit Einbauschränken, Ankleidezimmer sowie 3-4 Bäder mit Fußbodenheizung aus. Außerdem gibt es geräumige Terrassen, moderne Küchen, die komplett mit BOSCH-Geräten ausgestattet sind, exzellente Sanitärkeramik und Armaturen von Laufen sowie Badmöbel. Jede Wohnung ist mit einer zentralen Klimaanlage von MITSUBISHI ELECTRIC ausgestattet.

Die beiden luxuriösen Penthäuser verfügen über geräumige Solarien mit privaten Pools und individuellem Zugang. Außerdem gibt es zwei Freizeitbereiche mit Schwimmbad, Sauna, Dusche und Grillplatz. Im Erdgeschoss befindet sich ein außergewöhnlich komfortabler Parkplatz mit geschlossenen Garagenstellplätzen, die mit automatischen Toren ausgestattet sind.



#### Vorteile

Klimaanlage

In Meeresnähe

Geschlossene Anlage

Gemeinschaftspool



Parkplatz

Balkon/Terrasse



Garage



#### **Was ist im Preis enthalten**

Möblierte Küche

Gemeinschaftspool

Möbliertes Badezimmer

**Parkplatz** 



Klimaanlage



Galerie





















VIVIENDA		DORM.	BAÑOS	M <sup>2</sup> TOTALES	TERRAZA	M <sup>2</sup>	SOLARIUM	M <sup>2</sup>	GARAJE	M <sup>2</sup>	ESTADO	PRECIO
PLANTA BAJA									Nº 1	14.61	DISPONIBLE	25.000,00€
									Nº 2	15,93	DISPONIBLE	25.000,00 €
									Nº 3	15,93	DISPONIBLE	25.000,00 €
									Nº 4	16,29	VENDIDO	
									Nº 5	16,48	VENDIDO	
									№ 6	15,47	DISPONIBLE	32.000,00 €
									Nº 7	17,49	VENDIDO	
1º PLANTA PRIMERA	Α	3	3	134,66	2	13,62/3,39	-				DISPONIBLE	345.000,00 €
	В	3	2	141,47	2	12,38/5,83	-				DISPONIBLE	335.000,00 €
2º PLANTA SEGUNDA	Α	3	4	144,93	1	13,65	-				DISPONIBLE	385.000,00 €
	В	3	3	148,61	1	12,36	-				DISPONIBLE	365.000,00 €
3º PLANTA TERCERA	Α	3	4	144,93	1	13,65	-				DISPONIBLE	395.000,00 €
	В	3	3	148,61	1	12,36	-				VENDIDO	
4º PLANTA ÁTICOS	А	3	4	239,02	1	24,92	SI - con piscina privada	88,93			VENDIDO	
	В	3	3	216,46	1	23,42	SI - con piscina privada	69,1			VENDIDO	
											ACTUALIZADOS 26/02/2025	

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com







