

# ARIA

— SPAIN —



# Calpe

## Wohnung 600 Meter vom Strand entfernt

Angebotsnummer: 28579

**Ab 410000 €**



Fertigstellungstermin:

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



### Immobilieninformationen

**Typ:** Appartement

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 69.89 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Calpe



### Immobilienbeschreibung




Im prestigeträchtigen Stadtteil La Manzanera in Calpe wurde ein moderner Apartmentkomplex mit geräumigen Wohnungen mit zwei und drei Schlafzimmern errichtet. Die sorgfältig gestalteten Innenräume, die Panoramafenster und die hervorragende Ausrichtung sorgen für optimales Licht und beeindruckende Ausblicke. Jede Wohnung verfügt über einen Stellplatz in der Tiefgarage und einen Abstellraum, was den Komfort der täglichen Nutzung noch erhöht.




Der Komplex bietet eine breite Palette von Annehmlichkeiten und ist damit der perfekte Ort für Entspannung und aktive Freizeitgestaltung. Den Bewohnern stehen ein Panoramapool, ein beheizter Jacuzzi, ein Kinderbecken sowie ein großzügiges Solarium und Aussichtsterrassen zur Verfügung. Ein hochmoderner Fitnessraum, eine Sauna und ein Kinoraum sorgen für Unterhaltung und die Möglichkeit, sich fit zu halten, während der Coworking Space ein idealer Ort zum Arbeiten ist. Zusätzliche Aktivitäten wie Minigolf, ein Spielplatz und weitläufige Grünflächen schaffen einen harmonischen Raum für Entspannung und Integration.




Die Lage in der Nähe des Zentrums von Calpe und der Strände bedeutet, dass die Bewohner schnellen Zugang zu allen notwendigen Dienstleistungen wie Geschäften, Restaurants, Schulen und Gesundheitszentren haben. Dies ist eine außergewöhnliche Wohnanlage für diejenigen, die Luxus, Komfort und Ruhe inmitten einer wunderschönen Architektur und mediterranen Landschaft suchen.







### Vorteile




-  Meerblick
-  Balkon/Terrasse
-  Aufzug

-  Klimaanlage
-  In Meeresnähe
-  Garage

-  Gemeinschaftspool
-  Parkplatz
-  Geschlossene Anlage

## Was ist im Preis enthalten

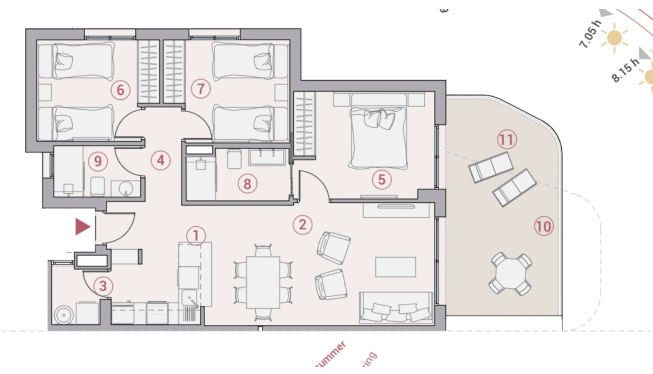
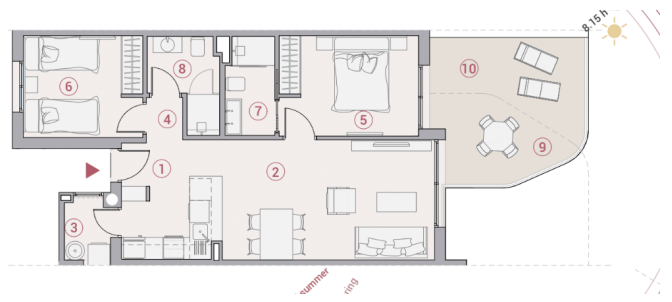
-  Möblierte Küche
-  Abstellraum
-  Klimaanlage
-  Möbliertes Badezimmer

-  Parkplatz
-  Gemeinschaftspool
-  Smarthome

## Galerie







	VENDIDA	# D/B	MÓDULO	PH	TI	SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )		PRECIO	IVA 21%	RESERVA	ESTATUS
						INTERIOR	TERRAZA VISO SOLARÍUM				
PLANTA 1	A-01	3D+2B	1	P-15	TP-15	72,88	40,07	166,39			reservado
	B-02	2D+2B	1	P-22	F-01	59,11	38,94	147,18			reservado
PLANTA 2	C-03	2D+2B	2	P-26	F-03	60,53	146,20				reservado
	D-04	3D+2B	2	P-13	TP-13	69,89	29,20	145,31	418.000 €	41.500 €	6.000 €
PLANTA 3	E-05	3D+2B	1	P-16	TP-16	72,88	16,00	134,81			reservado
	F-06	2D+2B	1	P-24	F-28	59,11	16,54	112,78			reservado
PLANTA 4	G-07	2D+2B	2	P-26	F-07	60,53	16,00	115,97			reservado
	H-08	2D+2B	2	P-12	TP-12	69,89	18,31	131,28	418.000 €	41.500 €	6.000 €
PLANTA 5	I-09	3D+2B	1	P-18	TP-18	72,88	26,40	148,45			reservado
	J-10	2D+2B	1	P-23	F-27	59,11	16,76	113,07			reservado
PLANTA 6	K-11	2D+2B	2	P-27	F-20	60,53	16,00	115,97			reservado
	L-12	3D+2B	2	P-10	TP-10	69,89	17,34	131,28	418.000 €	41.500 €	6.000 €
PLANTA 7	M-13	3D+2B	1	P-33	TP-33	72,88	16,00	134,81			reservado
	N-14	2D+2B	1	P-21	F-21	59,11	16,54	112,78			reservado
PLANTA 8	O-15	2D+2B	2	P-05	F-05	60,53	16,00	115,97			reservado
	P-16	2D+2B	2	P-36	TP-34	69,89	18,31	131,28	426.000 €	43.500 €	6.000 €
PLANTA 9	Q-17	3D+2B	1	P-32	TP-30	72,88	26,40	148,45			reservado
	R-18	2D+2B	1	P-04	F-22	59,11	16,76	113,07	394.000 €	39.800 €	6.000 €
PLANTA 10	S-19	2D+2B	2	P-06	F-06	60,53	16,00	115,97			reservado
	T-20	3D+2B	1	P-37	TP-37	69,89	17,34	132,01			reservado
PLANTA 11	U-21	3D+2B	1	P-31	TP-31	72,88	16,00	134,81			reservado
	V-22	2D+2B	1	P-03	F-23	59,11	16,54	112,78			reservado
PLANTA 12	W-23	2D+2B	2	P-07	F-04	60,53	16,00	115,97			reservado
	X-24	2D+2B	2	P-38	TP-38	69,89	18,31	131,28			reservado
PLANTA 13	Y-25	3D+2B	1	P-30	TP-30	72,88	26,40	148,45			reservado
	Z-26	2D+2B	1	P-02	F-24	59,11	16,76	113,07	410.000 €	41.500 €	6.000 €
PLANTA 14	AA-27	2D+2B	2	P-14	TP-14	60,53	16,00	115,97			reservado
	AB-28	3D+2B	2	P-08	TP-08	69,89	17,34	132,01			reservado
PLANTA 15	AC-29	3D+2B	1	P-30	F-25	72,88	16,00	134,81			reservado
	AD-30	2D+2B	1	P-17	TP-17	59,11	16,54	112,78			reservado
PLANTA 16	AE-31	2D+2B	2	P-11	TP-11	60,53	16,00	115,97			reservado
	AF-32	2D+2B	2	P-39	TP-39	69,89	18,31	131,28			reservado
PLANTA 17	AG-33	3D+2B	1	P-04	F-26	74,56	24,56	148,95			reservado
	AH-34	2D+2B	1	P-34	TP-34	59,11	16,76	113,07			reservado
PLANTA 18	AI-35	2D+2B	2	P-35	TP-35	60,53	16,00	115,97			reservado
	AJ-36	3D+2B	2	P-09	TP-09	69,89	17,34	132,01			reservado
PLANTA 19	AK-37	3D+2B	1	P-29	TP-29	80,49	15,63	248,81			reservado
	AL-38	3D+2B	1	P-19 & 22	TP-19	79,04	169,14	345,03			reservado

LOCAL COMERCIAL				PRECIO	IVA 21%	RESERVA	ESTATUS	
BAÑERO	T-2	221,20	159,04	428,69	10.000 €	2.100 €	1.000 €	disponible

# Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

