



Estepona

Wohnung im Herzen der Costa del Sol

Angebotsnummer: 2919

Ab 287000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
I Q. 2025



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 2

Fläche: 91.28 m²

Stadt: Estepona



Immobilienbeschreibung

Die Wohnungen befinden sich in Estepona, einer privilegierten Enklave für Umwelt- und Entwicklungswerte, ganz in der Nähe von Marbella und nur gut 30 Minuten von Algeciras und Gibraltar entfernt. Die Umgebung besteht aus Wohnblöcken mit ähnlichen Merkmalen sowie aus Gartenanlagen, Spazierwegen, Freizeit- und Kinderspielplätzen. In einem ruhigen Teil der Stadt, der Funktionalität und Ruhe perfekt miteinander verbindet, nur einen Schritt vom Meer und dem historischen Zentrum entfernt.

Es liegt nur 10 Minuten vom Strand entfernt und ist von allen notwendigen Dienstleistungen umgeben: Kindertagesstätten, Grund- und weiterführende Schulen, Supermärkte, Gesundheitszentren, Sportzentren, Kulturzentren, Erholungsgebiete, etc.

Die Anlage besteht aus sieben Wohnblöcken mit insgesamt 132 Wohnungen, Garagen, Abstellräumen, einem gemeinsamen Schwimmbad für Erwachsene und Kinder und einem Kinderspielplatz. Sie bietet Wohnungstypen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern. Die Wohnanlage bietet einen privilegierten Blick auf die Stadt, das Meer und die Berge in den oberen Etagen sowie geräumige Erdgeschosse mit Terrasse.

Die Wohnanlage ist von großen Gemeinschaftsgärten und Swimmingpools mit Solarium umgeben, wo Sie 365 Tage im Jahr die Sonne genießen können.



Vorteile



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



Parkplatz



Aufzug



Garten



Solarium



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Abstellraum



Gemeinschaftspool



Solarium



Garten



Möbliertes Badezimmer



Galerie





2 DOMITORIOS
PORTAL C2
PLANTA SEGUNDA
PUERTA B



1 DOMITORIO
PORTAL B1
PLANTA SEGUNDA
PUERTA B



3 DOMITORIOS
PORTAL B1
PLANTA SEGUNDA
PUERTA C

Available houses

DISPONIBILIDAD NALEZY ZWERYFIKOWAL U AGENTA Select the number of bedrooms: 2 | 3 | 4 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	2	2	91.28 sqm	8.01 sqm	€ 272.500	View Contact

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | 4 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	137.77 sqm	14.23 sqm	€ 255.500	View Contact
Property - Floor 1	3	2	128.05 sqm	8.72 sqm	€ 299.900	View Contact
Property - Floor 1	3	2	132.83 sqm	9.98 sqm	€ 301.500	View Contact
Property - Ground floor	3	2	138.95 sqm	11.34 sqm	€ 334.000	View Contact
Property - Floor 1	3	2	143.04 sqm	11.41 sqm	€ 344.500	View Contact

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | 4 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	4	3	166.55 sqm	17.35 sqm	€ 399.000	View Contact

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | 4 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	137.77 sqm	14.23 sqm	€ 255.500	View Contact
Property - Ground floor	3	2	138.95 sqm	11.34 sqm	€ 334.000	View Contact

* V.A.T. must be added to these prices of the rate in effect of the time of purchase. The current rate is 10%.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariaspain.com

 www.ariaspain.com

