



Calpe

# Wohnung in Calpe

Angebotsnummer: 12528

**Ab 457000 €**



Fertigstellungstermin:  
2025

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



## Immobilieninformationen

**Typ:** Appartement

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 83.10 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Calpe



## Immobilienbeschreibung

Mit direktem Zugang zum pulsierenden Stadtzentrum, Las Salinas, und einer großen Auswahl an Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen können Sie die perfekte Kombination aus Entspannung und Komfort genießen.

Unsere atemberaubenden 3-Schlafzimmer-Wohnungen sind so konzipiert, dass sie natürliches Licht einfangen und großzügige Terrassen mit Panoramablick bieten. Die offenen Küchen sind mit hochwertigen Geräten ausgestattet und fügen sich nahtlos in den Wohnbereich ein, um einen eleganten und zugleich funktionalen Raum zu schaffen. Die Bewohner haben außerdem Zugang zu exklusiven Annehmlichkeiten wie einem Swimmingpool im Strandstil, Kinderpools, einem Spielplatz, einem Padelplatz und Gemeinschaftslounges.

Air Zone Control in jedem Zimmer gegen einen Aufpreis.



## Vorteile



Meerblick



Balkon/Terrasse



Garage



Klimaanlage



In Meeresnähe



Geschlossene Anlage



Gemeinschaftspool



Parkplatz



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Abstellraum



Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Parkplatz



Gemeinschaftspool



Smarthome



## Galerie







**PENTHOUSE A**  
3 sypialnie

1. SALON - JADNIA - KUCHNIA	s.u.	45,35 m <sup>2</sup>
2. WC / TOILET	s.u.	3,75 m <sup>2</sup>
3. POKOJ 01	s.u.	11,60 m <sup>2</sup>
4. POKOJ 02	s.u.	5,20 m <sup>2</sup>
5. POKOJ 03	s.u.	8,60 m <sup>2</sup>
6. ŁAZIENKA 01	s.u.	3,35 m <sup>2</sup>
7. ŁAZIENKA 02	s.u.	4,00 m <sup>2</sup>

Całkowita wewnętrzna powierzchnia użytkowa: **85,75 m<sup>2</sup>**  
 Tarasy: s.u. 45,60 m<sup>2</sup>  
 Całkowita powierzchnia użytkowa tarasów: **45,60 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia zabudowy: s.u. 98,40 m<sup>2</sup>  
 Powierzchnia tarasów: s.u. 45,60 m<sup>2</sup>  
**CAŁKOWITA POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 144,00 m<sup>2</sup>**



**Wspólna przestrzeń**

1. Basen z plażą
2. Baseny dla dzieci
3. Plac zabaw dla dzieci
4. Strefa wypoczynku
5. Parking rowerowy
6. Kort do padła
7. Sale komunalne
8. WC

NUMERO	TORRE	TIPOLOGIA	PLANTA	DESCRIPCION	SUPERFICIE C.I.	TERRAZAS	TOTALS.C.	PRECIOS PVP (s. IVA)
211A	2	A	1	Apartamento 2 D. y 2 B.	72,35	36,10	108,45	RESERVADO
211B	2	B	1	Apartamento 3 D. y 2 B.	80,25	23,70	103,95	RESERVADO
211C	2	C	1	Apartamento 2 D. y 2 B.	72,35	36,10	108,45	RESERVADO
221A	2	A	2	Apartamento 2 D. y 2 B.	72,35	25,85	98,20	RESERVADO
221B	2	B	2	Apartamento 3 D. y 2 B.	80,25	23,70	103,95	RESERVADO
221C	2	C	2	Apartamento 2 D. y 2 B.	72,35	25,85	98,20	RESERVADO
231A	2	A	3	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	29,65	112,75	RESERVADO
231B	2	B	3	Apartamento 3 D. y 2 B.	80,25	23,70	103,95	RESERVADO
231C	2	C	3	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	29,65	112,75	RESERVADO
241A	2	A	4	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	25,85	108,95	RESERVADO
241B	2	B	4	Apartamento 3 D. y 2 B.	80,25	23,70	103,95	RESERVADO
241C	2	C	4	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	25,85	108,95	RESERVADO
251A	2	A	5	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	29,65	112,75	457.000,00 €
251B	2	B	5	Apartamento 3 D. y 2 B.	80,25	23,70	103,95	RESERVADO
251C	2	C	5	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	29,65	112,75	RESERVADO
261A	2	A	6	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	25,85	108,95	RESERVADO
261B	2	B	6	Apartamento 3 D. y 2 B.	80,25	23,70	103,95	RESERVADO
261C	2	C	6	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	25,85	108,95	RESERVADO
271A	2	A	7	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	29,65	112,75	RESERVADO
271B	2	B	7	Apartamento 3 D. y 2 B.	80,25	23,70	103,95	RESERVADO
271C	2	C	7	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	29,65	112,75	RESERVADO
281A	2	A	8	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	25,85	108,95	475.000,00 €
281B	2	B	8	Apartamento 3 D. y 2 B.	80,25	23,70	103,95	RESERVADO
281C	2	C	8	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	25,85	108,95	RESERVADO
291A	2	A	9	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	29,65	112,75	RESERVADO
291B	2	B	9	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	29,65	112,75	RESERVADO
291C	2	C	9	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	29,65	112,75	RESERVADO
2101A	2	A	10	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	25,85	108,95	490.000,00 €
2101B	2	B	10	Apartamento 3 D. y 2 B.	80,25	23,70	103,95	RESERVADO
2101C	2	C	10	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	25,85	108,95	RESERVADO
2111A	2	A	11	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	29,65	112,75	RESERVADO
2111B	2	B	11	Apartamento 3 D. y 2 B.	80,25	23,70	103,95	RESERVADO
2111C	2	C	11	Apartamento 3 D. y 2 B.	83,10	29,65	112,75	RESERVADO
2121A	2	A	12	Apartamento 3 D. y 2 B.	98,40	45,60	144,00	RESERVADO
2121B	2	B	12	Apartamento 3 D. y 2 B.	98,40	45,60	144,00	RESERVADO
2131A	2	A	13	Apartamento 3 D. y 2 B.	98,40	46,75	145,15	RESERVADO
2131B	2	B	13	Apartamento 3 D. y 2 B.	98,40	46,75	145,15	RESERVADO

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

