



Castalla
Wohnung in Castalla

Angebotsnummer: 31386

Ab 214900 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
Februar 2025



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Fläche: 45.71 m²

Stadt: Castalla

Anzahl der Schlafzimmer: 2



Immobilienbeschreibung

Castalla ist ein malerisches Dorf in der Provinz Alicante, das von den Bergen Maigmo und Castellar umgeben ist und Ruhe, schöne Landschaften und die Nähe zur Natur bietet. Es ist der ideale Ort für alle, die Ruhe und die Möglichkeit zu Aktivitäten im Freien schätzen. Ganz in der Nähe befindet sich der Naturpark Sierra de Mariola, der für seine reiche Fauna und Flora und seine atemberaubenden Aussichten bekannt ist.

Die Anlage umfasst 16 moderne Wohnungen mit zwei Schlafzimmern und großzügigen Terrassen. Die Lage der Anlage bietet einen schnellen Zugang zur Infrastruktur von Castalla und eine günstige Straßenanbindung, einschließlich der Autobahn A-7 und lokaler Routen, die eine effiziente Kommunikation mit der gesamten Region ermöglichen.

Die Umgebung der Anlage lädt zum Entspannen und zu einem aktiven Lebensstil ein. Die Nähe zu Schutzgebieten wie Els Plantadets und dem Maigmo-Gebirge bietet zahlreiche Wander- und Radwege, um die Natur jeden Tag zu genießen.

Das Projekt basiert auf der Renovierung unfertiger Gebäude, um die vorhandenen Ressourcen optimal zu nutzen, die Verfügbarkeit von Wohnraum zu erhöhen und die Entwicklung der Region zu unterstützen. Es ist eine ökologische und wirtschaftliche Lösung, die nicht nur die Lebensqualität der Bewohner verbessert, sondern auch die Umweltbelastung reduziert und zur wirtschaftlichen Erholung beiträgt.



Vorteile



Klimaanlage



Solarium



Balkon/Terrasse



Geschlossene Anlage



Parkplatz



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Parkplatz

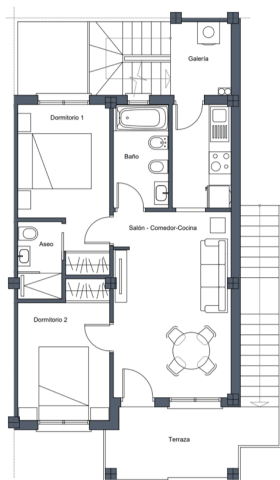


Solarium

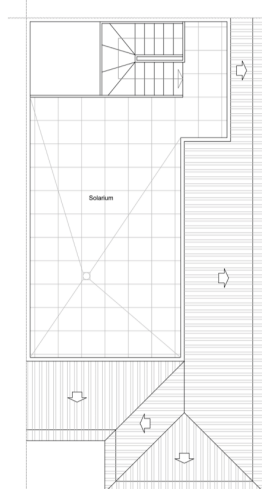


Galerie

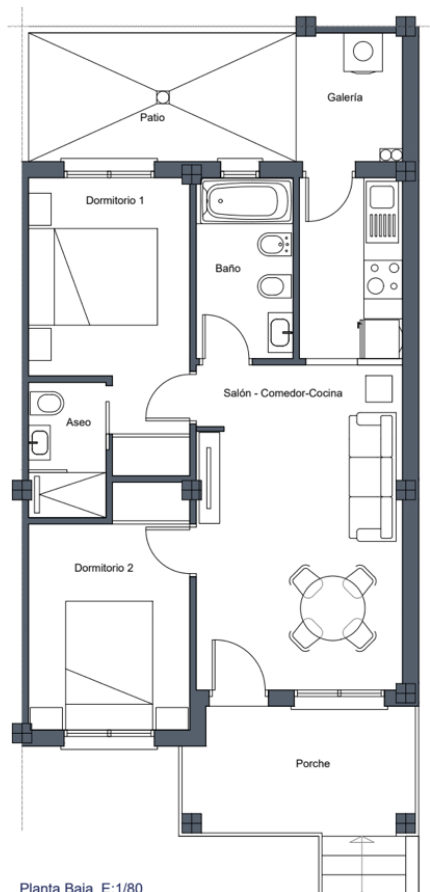




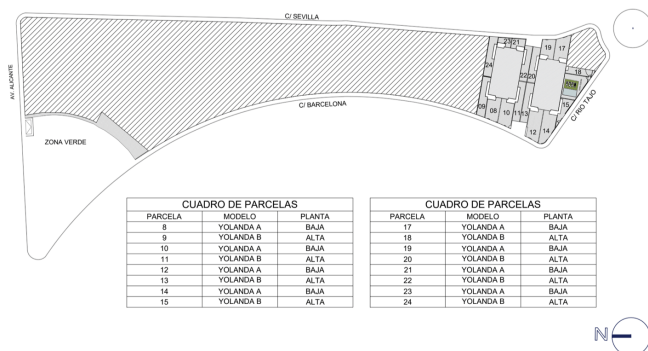
Planta 1 E:1/80



Planta Solarium E:1/80



Planta Baja E:1/80



CUADRO DE PARCELAS

PARCELA	MODELO	PLANTA
8	YOLANDA A	BAJA
9	YOLANDA B	ALTA
10	YOLANDA A	BAJA
11	YOLANDA B	ALTA
12	YOLANDA A	BAJA
13	YOLANDA B	ALTA
14	YOLANDA A	BAJA
15	YOLANDA B	ALTA

CUADRO DE PARCELAS

PARCELA	MODELO	PLANTA
17	YOLANDA A	BAJA
18	YOLANDA B	ALTA
19	YOLANDA A	BAJA
20	YOLANDA B	ALTA
21	YOLANDA A	BAJA
22	YOLANDA B	ALTA
23	YOLANDA A	BAJA
24	YOLANDA B	ALTA

VIVIENDA	MODELO	PLANTA	FASE	HABITACIONES	BAÑOS	CONSTRUIDA	PARCELA	SOLARIUM	PRECIO
8	YOLANDA	BAJA	1	2	2	45,71 m²	41,80 m²		
9	ANA	ALTA	1	2	2	45,71 m²	48,90 m²	32,95m2	
10	YOLANDA	BAJA	1	2	2	45,71 m²	49,70 m²		
11	ANA	ALTA	1	2	2	45,71 m²	54,50 m²	32,95m2	104,900.00€
12	YOLANDA	BAJA	1	2	2	45,71 m²	73,25 m²		
13	ANA	ALTA	1	2	2	45,71 m²	54,50 m²	32,95m2	
14	YOLANDA	BAJA	1	2	2	45,71 m²	70,70 m²		
15	ANA	ALTA	1	2	2	45,71 m²	35,00 m²	32,95m2	
17	YOLANDA	BAJA	2	2	2	45,71 m²	64,25 m²		
18	ANA	ALTA	2	2	2	45,71 m²	35,00 m²	32,95m2	
19	YOLANDA	BAJA	2	2	2	45,71 m²	53,10 m²		
20	ANA	ALTA	2	2	2	45,71 m²	52,35 m²	32,95m2	
21	YOLANDA	BAJA	2	2	2	45,71 m²	45,20 m²		
22	ANA	ALTA	2	2	2	45,71 m²	51,35 m²	32,95m2	
23	YOLANDA	BAJA	2	2	2	45,71 m²	41,30 m²		
24	ANA	ALTA	2	2	2	45,71 m²	50,70 m²	32,95m2	

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de
api

RAICV
4123

