



Estepona

Wohnung in der Nähe des Meeres

Angebotsnummer: 42102

Ab 695000 €



Fertigstellungstermin:
1. Quartal 2026

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 2

Fläche: 106.40 m²

Stadt: Estepona



Immobilienbeschreibung

Im westlichen Teil von Estepona, auf einem sanften Hügel mit beeindruckendem Blick auf das Mittelmeer, entsteht eine intime Anlage mit nur 33 Wohnungen. Angeboten werden geräumige Wohnungen und Reihenhäuser mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, die mit Blick auf Komfort und eine moderne, offene Raumaufteilung entworfen wurden. Große Verglasungen und Terrassen garantieren helle, funktionale Räume – eine ideale Option für alle, die **neue Wohnungen zum Verkauf in Spanien** in einer Toplage an der Costa del Sol suchen, in der Nähe des Strandes und der städtischen Annehmlichkeiten.

Die Urbanisation bietet ein komplettes Paket von Annehmlichkeiten im Resort-Standard: Swimmingpool, Fitnessraum, Clubraum und gepflegte Gärten, in denen Sie das ganze Jahr über entspannen können. Dank der ausgezeichneten Straßenanbindung sind Sie schnell in Marbella, Puerto Banús und Málaga. Das macht dieses Angebot zu einer guten Wahl für alle, die **ein Haus in Marbella / Málaga kaufen** möchten oder auf der Suche nach **Luxusimmobilien in Spanien** mit bequmem Zugang zu Stränden, Restaurants und Dienstleistungen sind.

Für Investoren ist dies eine Adresse mit großem Potenzial: die intime Größe des Projekts, der

Meerblick und die Nähe zu prestigeträchtigen Attraktionen sorgen für rentable **Mieteinnahmen in Spanien** und eine attraktive **Investitionsrendite in Spanien**. Wenn Sie eine **Anlageimmobilie in Spanien** an einem der **besten Orte für den Kauf von Immobilien in Spanien** in Erwägung ziehen, wenden Sie sich an einen erfahrenen **Immobilienmakler an der Costa del Sol** – wir beraten Sie, **wie Sie eine Immobilie in Spanien kaufen können**, führen Sie durch den Papierkram und helfen Ihnen bei der Auswahl einer Anlage, die perfekt auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten ist.



Vorteile



Meerblick



In der Nähe von
Golfplätzen



Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Aufzug



Garage



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Abstellraum



Gemeinschaftspool



Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Galerie

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro del
api

RAICV
4123

