



Calpe

Wohnung in der Nähe des Strandes

Angebotsnummer: 28868

Ab 523840 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
4. Quartal 2027



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 113.75 m²

Stadt: Calpe



Immobilienbeschreibung

Entdecken Sie einen neuen Standard von Luxus und Komfort an der Costa Blanca, ideal für diejenigen, die einen einzigartigen Lebensstil suchen. Die Anlage besteht aus 52 exklusiven Wohnungen mit modernem Design und bietet Optionen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, die unterschiedlichen Bedürfnissen und Lebensstilen gerecht werden. Jede Wohnung bietet ein Maximum an Komfort mit funktionalen Räumen und hochwertigen Ausstattungen. Großzügige Terrassen bieten einen Panoramablick auf das Meer, so dass Sie die Nähe zur Natur in vollen Zügen genießen können, während die Innenräume so gestaltet sind, dass sie das natürliche Licht optimal nutzen und ein Gefühl von Geräumigkeit und Eleganz vermitteln.

Die Anlage bietet den Bewohnern auch eine Reihe exklusiver Annehmlichkeiten, darunter einen Swimmingpool mit einer großzügigen Liegewiese, einen Coworking-Bereich, der die perfekte Balance zwischen Arbeit und Freizeit bietet, Lagerräume und Geschäftsräume sowie eine Tiefgarage, die Komfort und Sicherheit garantiert. Die Sicherheit wird durch einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst gewährleistet, der ein Gefühl von absoluter Privatsphäre und Ruhe vermittelt. Die gesamte Entwicklung basiert auf nachhaltiger Technologie, die für Energieeffizienz und einen positiven Einfluss auf die Umwelt sorgt.

Calpe ist nicht nur ein Ort – es ist ein wahres mediterranes Paradies, das mehr als 300 Sonnentage im Jahr bietet, so dass Sie ohne Unterbrechung Aktivitäten im Freien genießen können. Die Winter sind mild und die Mindesttemperaturen fallen selten unter 12°C, was das Leben in der Region entspannend macht. Die Sommer sind warm und angenehm, mit Höchsttemperaturen um die 30°C, was ideal ist, um Zeit am Strand und auf Terrassen zu verbringen. Außerdem sorgt der minimale Niederschlag fast das ganze Jahr über für einen klaren Himmel und damit für ideale Bedingungen zum Leben und Entspannen.



Vorteile



Meerblick



Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Aufzug



Garage



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Gemeinschaftspool



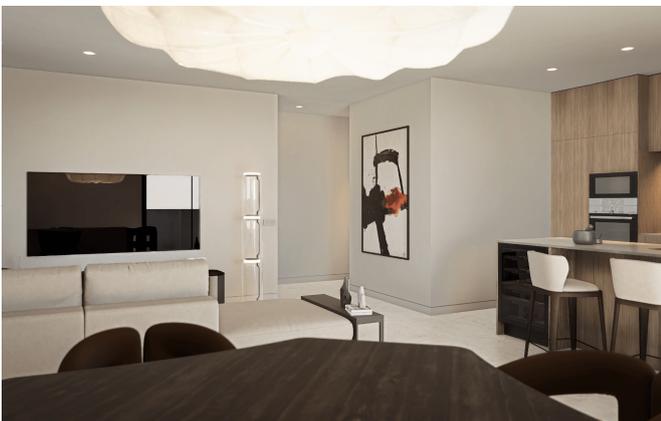
Klimaanlage

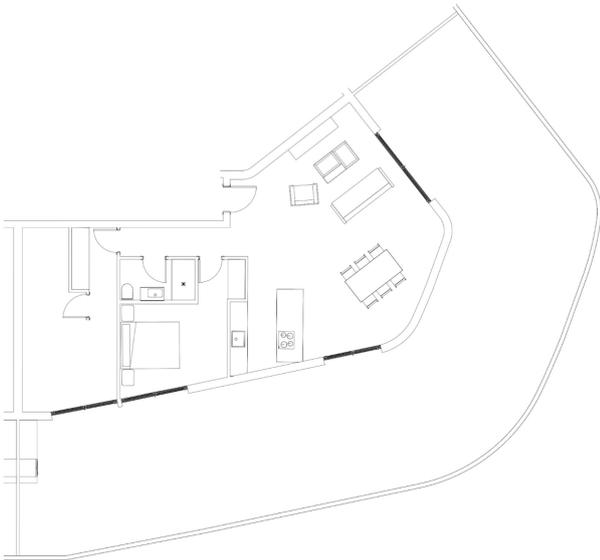
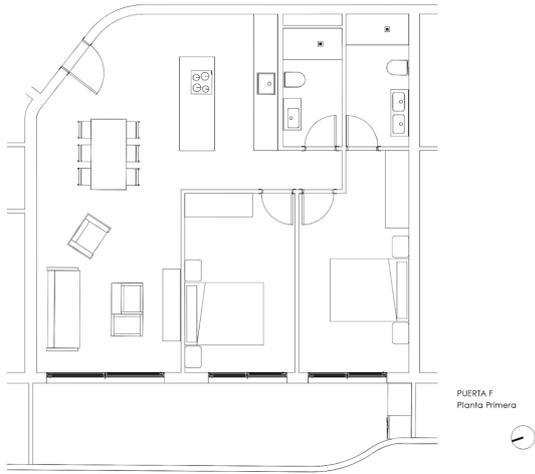
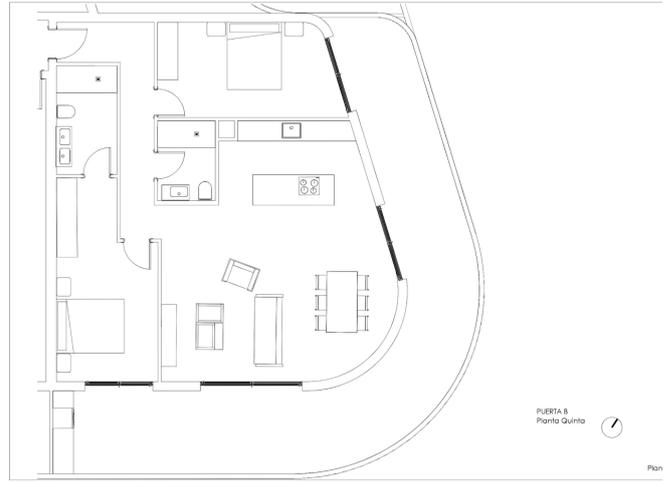


Möbliertes Badezimmer



Galerie





	APARTAMENT/ APARTMENT	SEU	M2 ÚTIL	CONSTRUÏD/ CONSTRUCTED	TÈRMINA V.O. SOLARIM/ TÈRMINA d'edifici	PREU/ PRICE	IVA IBI	RESERVA RESERVE	DISPONIBILITAT/ AVAILABILITY
PLANTA/ FLOOR	PB-A	2D-2B	88,78	101,17		11,99	341.099 €		
	PB-B	2D-2B	96,01	124,66		26,63	381.310 €		
	PB-C	2D-2B	89,81	106,36		17,13	254.404 €		
	PB-D	2D-2B	83,84	94,07		11,11	315.395 €		
	PB-E	2D-2B	104,41	111,93		7,46	336.755 €		
	PB-F	1D-1B	61,76	61,76		0	299.000 €		
PLANTA/ FLOOR	PI-A	2D-2B	92,41	118,11		21,67	398.420 €		RESERVADO
	PI-B	2D-2B	99,48	153,70		14,22			RESERVADO
	PI-C	2D-2B	89,36	116,42		21,56	407.470 €		RESERVADO
	PI-D	2D-2B	81,76	104,68		21,01	386.305 €		RESERVADO
	PI-E	2D-2B	92,01	111,28		41,58			RESERVADO
	PI-F	2D-2B	90,28	111,17		10,95	379.465 €		
	PI-G	2D-2B	96,31	118,71		21,78			RESERVADO
	PI-H	3D-2B	113,47	154,49		41,02	440.715 €		
	PI-I	2D-2B	91,17	117,96		21,99	398.800 €		

PLANTA 7 / FLOOR 7	P2-A	2D+2B	92,41	138,12	23,67		RESERVADO
	P2-B	2D+2B	99,48	151,70	54,22	567.950 €	
	P2-C	2D+2B	89,84	136,42	26,56	482.470 €	
	P2-D	2D+2B	83,79	104,48	23,65		RESERVADO
	P2-E	2D+2B	87,25	131,29	44,28	453.515 €	
PLANTA 6 / FLOOR 6	P2-F	2D+2B	90,28	132,23	23,95		RESERVADO
	P2-G	2D+2B	96,93	128,86	32,83	404.510 €	
	P2-H	2D+2B	113,47	178,56	65,09	497.900 €	
	P2-I	2D+2B	92,37	137,96	25,59	412.800 €	
	P2-A	2D+2B	92,41	138,12	23,67	412.120 €	
PLANTA 5 / FLOOR 5	P3-A	2D+2B	99,48	153,70	54,22	537.950 €	
	P3-B	2D+2B	89,84	136,42	26,56		RESERVADO
	P3-C	2D+2B	81,78	104,81	23,65	366.905 €	
	P3-D	2D+2B	87,61	131,29	44,28	459.515 €	
	P3-E	2D+2B	90,28	132,23	23,95		RESERVADO
PLANTA 4 / FLOOR 4	P3-F	2D+2B	90,93	129,66	32,83	454.510 €	
	P3-G	2D+2B	113,47	179,56	65,09	624.900 €	
	P3-H	2D+2B	92,37	137,96	25,59		RESERVADO
	P4-A	2D+2B	92,41	138,12	23,67	443.420 €	
	P4-B	2D+2B	99,48	151,62	54,22		RESERVADO
PLANTA 3 / FLOOR 3	P4-C Alcoa	1D+1B	63,02	116,72	19,69		RESERVADO
	P4-D Alcoa	2D+2B	98,06	236,51	139,81	628.855 €	
	P4-E Alcoa	1D+1B	66,59	123,42	19,81	613.470 €	
	P4-F Alcoa	1D+1B	65,52	120,99	16,07	454.965 €	
	P4-G	3D+2B	113,71	178,24	64,49	523.840 €	
P4-H	2D+2B	92,37	137,96	25,59		RESERVADO	

PLANTA 7 / FLOOR 7	P5-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67		RESERVADO
	P5-B	2D+2B	105,84	160,35	54,51	591.255 €	
	P5-C Alcoa	2D+2B	91,57	139,82	102,25	748.370 €	
	P5-D Alcoa	2D+2B	89,45	161,21	78,46	567.685 €	
	P5-E	3D+2B	124,95	179,31	61,41		RESERVADO
PLANTA 6 / FLOOR 6	P5-F	2D+2B	92,37	137,96	25,59	482.800 €	
	P6-A Alcoa	1D+1B	60,05	112,22	51,60	542.875 €	
	P6-B	1D+1B	68,95	172,11	101,39	631.120 €	
	P6-C	2D+2B	115,36	180,24	64,98	653.840 €	
	P6-D Alcoa	2D+2B	92,78	218,68	23,56		RESERVADO
PLANTA 5 / FLOOR 5	P7-A Alcoa	1D+1B	53,89	70,56	21,70	594.400 €	
	P7-B Alcoa	2D+2B	81,24	137,79	58,51	692.125 €	

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

