

Calpe
Wohnung in der Nähe des Strandes

Angebotsnummer: 28865

Ab 319395 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin: 4. Quartal 2027



Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2 **Anzahl der Schlafzimmer:** 2

Fläche: 83.84 m²

Stadt: Calpe



Entdecken Sie einen neuen Standard von Luxus und Komfort an der Costa Blanca, ideal für diejenigen, die einen einzigartigen Lebensstil suchen. Die Anlage besteht aus 52 exklusiven Wohnungen mit modernem Design und bietet Optionen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, die unterschiedlichen Bedürfnissen und Lebensstilen gerecht werden. Jede Wohnung bietet ein Maximum an Komfort mit funktionalen Räumen und hochwertigen Ausstattungen. Großzügige Terrassen bieten einen Panoramablick auf das Meer, so dass Sie die Nähe zur Natur in vollen Zügen genießen können, während die Innenräume so gestaltet sind, dass sie das natürliche Licht optimal nutzen und ein Gefühl von Geräumigkeit und Eleganz vermitteln.

Die Anlage bietet den Bewohnern auch eine Reihe exklusiver Annehmlichkeiten, darunter einen Swimmingpool mit einer großzügigen Liegewiese, einen Coworking-Bereich, der die perfekte Balance zwischen Arbeit und Freizeit bietet, Lagerräume und Geschäftsräume sowie eine Tiefgarage, die Komfort und Sicherheit garantiert. Die Sicherheit wird durch einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst gewährleistet, der ein Gefühl von absoluter Privatsphäre und Ruhe vermittelt. Die gesamte Entwicklung basiert auf nachhaltiger Technologie, die für Energieeffizienz und einen positiven Einfluss auf die Umwelt sorgt.

Calpe ist nicht nur ein Ort - es ist ein wahres mediterranes Paradies, das mehr als 300 Sonnentage im Jahr bietet, so dass Sie ohne Unterbrechung Aktivitäten im Freien genießen können. Die Winter sind mild, wobei die Mindesttemperaturen selten unter 12°C fallen, was das Leben in der Region entspannend macht. Die Sommer sind warm und angenehm, mit Höchsttemperaturen um die 30°C, was ideal ist, um Zeit am Strand und auf Terrassen zu verbringen. Außerdem sorgt der minimale Niederschlag fast das ganze Jahr über für einen klaren Himmel und damit für ideale Bedingungen zum Leben und Entspannen.



Vorteile



Meerblick



Balkon/Terrasse



Aufzug



Klimaanlage



In Meeresnähe



Garage



Gemeinschaftspool



Parkplatz



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



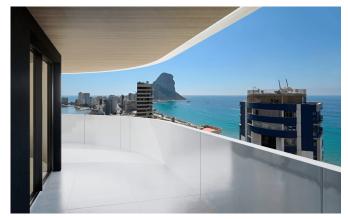
Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Möbliertes Badezimmer









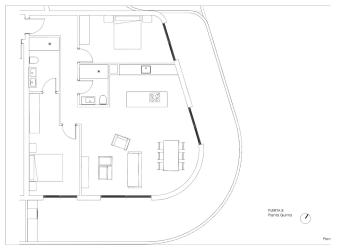


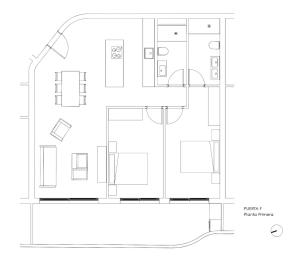


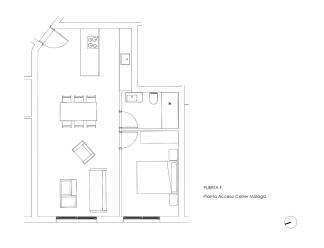


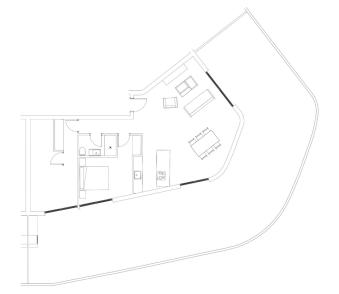












| | APARTAMENTO/ APARTMENT | 0/8 | M2 ÚTLES | CONSTRUCTED | TERRAZA Y/O SOLARIUM/ Terrace or solarium | PRECIO/ PRICE | IVA 10% | RESERVA/ RESERVE | DISPONIBILIDAD/ AVAILABILITY |
|------------------------------|---------------------------|---------------|----------|-------------|---|---------------|---------|---------------------|------------------------------|
| | PB-A | 20 +28 | 89,78 | 103,17 | 13,39 | 341.095 € | | | |
| 25 | PB-B | 20+28 | 96,03 | 124,66 | 28,63 | 361.310 € | | | |
| 8 | PB-C | 2D+28 | 89,85 | 106,98 | 17,13 | 354.430 € | | | |
| FLANTA BALAV GROUND FLOOR | PB-D | 2D+28 | 83,84 | 96,97 | 13,13 | 319.395 € | | | |
| ¥±8 | PB-E | 2D+28 | 104,45 | 111,93 | 7,48 | 336.755 € | | | |
| 58 | PB-F | 1D+18 | 61,76 | 61,76 | 0 | 299.000 € | | | |
| | P1-A | 2D +28 | 92,45 | 118,12 | 25,67 | 398.420 € | | | |
| | P1-B | 20+28 | 99,48 | 153,70 | 54,22 | | | | RESERVADO |
| | P1-C | 2D+28 | 89,86 | 116,42 | 26,56 | 407.470 € | | | |
| | P1-D | 2D+28 | 83,78 | 104,83 | 21,05 | 386.905 € | | | |
| | P1-E | 20 +28 | 87,01 | 131,29 | 44,28 | | | | RESERVADO |
| | P1-F | 2D+28 | 90,28 | 111,27 | 20,99 | 379.445 € | | | |
| ã | P1-G | 20 +28 | 96,93 | 118,71 | 21,78 | | | | RESERVADO |
| 9 | P1-H | 3D+28 | 113,47 | 154,49 | 41,02 | 440.715 € | | | |
| PLANTA I/ FLOOR 1 | P1-I | 2D +28 | 92,37 | 117,96 | 25,59 | 398.860 € | | | |

| | P2-A | 2D+28 | 92,45 | 118,12 | 25,67 | | RESERVADIO |
|------------------|------------|---------------|--------|--------|--------|-----------|------------|
| | P2-8 | 2D+28 | 99,48 | 153,70 | 54,22 | 507.950 € | |
| | P2-C | 2D+28 | 89,86 | 116,42 | 26,56 | 442.470 € | |
| | P2-D | 2D+28 | 83,78 | 104,83 | 21,05 | | RESERVADO |
| 2 | P2-E | 2D+28 | 87,07 | 131,29 | 44,28 | 459.515 € | |
| 8 | P2-F | 2D+28 | 90,28 | 112,23 | 21,95 | | RESERVADO |
| 121 | P2-G | 2D+28 | 96,93 | 129,86 | 32,93 | 404.510 € | |
| FLANTA 2/ ROOR2 | P2-H | 3D+28 | 113,47 | 178,56 | 65,09 | 497.960 € | |
| z. | P2-I | 2D+28 | 92,37 | 117,96 | 25,59 | 412.860 € | |
| | P3-A | 2D+28 | 92,45 | 118,12 | 25,67 | 413.420 € | |
| | P3-8 | 2D+28 | 99,48 | 153,70 | 54,22 | 537.950 € | |
| | P3-C | 2D+28 | 89,86 | 116,42 | 56,56 | | RESERVADO |
| | P3-D | 2D+28 | 83,78 | 104,83 | 21,05 | 366.905 € | |
| | P3-E | 2D+28 | 87,01 | 131,29 | 44,28 | 459.515 € | |
| 8 | P3-F | 2D+28 | 90,28 | 112,23 | 21,95 | | RESERVADO |
| PLANTA 3/ FLOORS | P3-G | 2D +28 | 96,93 | 129,86 | 32,93 | 454.510 € | |
| ANT | P3-H | 3D+28 | 113,47 | 178,56 | 65,09 | 624.960 € | |
| £ | P3-I | 2D+28 | 92,37 | 117,96 | 25,59 | | RESERVADO |
| | P4-A | 2D +28 | 92,45 | 118,12 | 25,67 | 443.420 € | |
| | P4-8 | 2D +28 | 99,40 | 153,62 | 54,22 | | RESERVACIO |
| | P4-C Ático | 1D+18 | 63,03 | 116,72 | 53,69 | | RESERVADO |
| 4 | P4-D Ático | 2D+28 | 98,00 | 236,81 | 138,81 | 828.835 € | |
| 8 | P4-E Ático | 1D+18 | 66,59 | 112,42 | 45,83 | 413.470 € | |
| 4 | P4-F Ático | 1D +18 | 65,92 | 129,99 | | 454.965 € | |
| PLANTA 4/ ROOR4 | P4-G | 3D+28 | 113,75 | 178,24 | 64,49 | 523.840 € | |
| Z. | P4-H | 2D+28 | 92,37 | 117,96 | 25,59 | | RESERVACIO |

| | PS-A | 20 +28 | 92,45 | 118,12 | 25,67 | | RESERVADO |
|------------------|------------|---------------|--------|--------|--------|------------|-----------|
| 2 | PS-B | 20 +28 | 105,84 | 160,35 | 54,51 | 591.225€ | |
| RDOR 5 | PS-C Atico | 2D+28 | 91,57 | 193,82 | 102,25 | 748.370 € | |
| | PS-D Ático | 20+28 | 89,45 | 167,91 | 78,46 | 567.685 € | |
| FLANTAS | PS-E | 3D+28 | 114,90 | 179,31 | 64,41 | | RESERVADO |
| = | PS-F | 2D+28 | 92,37 | 117,96 | 25,59 | 482.860 € | |
| | PG-A Ático | 1D+18 | 60,65 | 112,25 | 51,60 | \$42.875 € | |
| 79 t | P6-B | 1D+18 | 68,93 | 172,32 | 103,39 | 633.120 € | |
| PLANTA FLOCRE | P6-C | 2D+28 | 115,26 | 180,24 | 64,98 | 655.840 € | |
| 2.2 | P6-D Atico | 2D+28 | 92,70 | 118,68 | 25,98 | | RESERVADO |
| 7 | P7-A Ático | 1D+18 | 53,86 | 75,56 | 21,70 | 594.460 € | |
| PLANTA: | P7-B Ático | 20+28 | 81,24 | 137,75 | 56,51 | 692.125 € | |

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com







