



Quesada

Wohnung in Dona Pepa - Quesada

Angebotsnummer: 4353

Ab 357000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
Oktober 2024



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 83.44 m²

Stadt: Quesada



Immobilienbeschreibung

Eine schöne Wohnanlage, die aus verschiedenen Wohnungstypen besteht: Wohnungen und

Doppelhaushälften. Die Wohnungen haben 2 Schlafzimmer und 2 Bäder im Modell Adhara und 3 Schlafzimmer und 2 Bäder im Modell Jazmín sowie eine offene Küche und ein Wohnzimmer mit Essbereich. Sie können die Erdgeschossvariante mit einem schönen privaten Garten oder das Dachgeschoss mit einer geräumigen Sonnenterrasse wählen. Die Doppelhaushälften hingegen verfügen über 3 Schlafzimmer und 3 Bäder, eine offene Küche, ein großes Wohnzimmer mit Essbereich sowie ein Solarium und einen privaten Garten.

Das Leben in Doña Pepa – Ciudad Quesada bedeutet Komfort. Alles Notwendige und Wünschenswerte ist zu Fuß erreichbar, so dass Sie nicht ständig auf ein Auto angewiesen sind. Die strategische Lage ist ein weiterer Vorteil: nur 30 Minuten von den internationalen Flughäfen, 35 Minuten von Alicante und nur fünf Minuten von einem der besten Strände der Costa Blanca entfernt. Mit milden Temperaturen das ganze Jahr über, ist es leicht zu verstehen, warum dies eine so begehrte Wohngegend ist.



Vorteile

 In der Nähe von Golfplätzen

 Parkplatz

 Gemeinschaftspool

 Garten

 In Meeresnähe

 Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten

 Parkplatz

 Garten

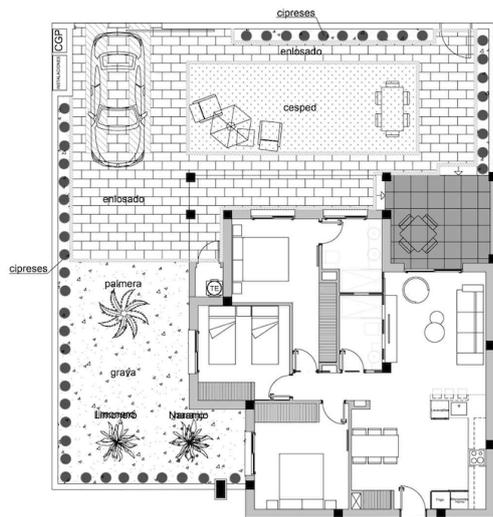
 Gemeinschaftspool



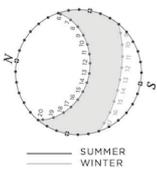
Galerie







Referencia	Block	Total area (m2)	M2 VV. VV.T (50% (m2))	90% Covered surface (m2)	M2 VV. VV.T (100% (m2))	Garden (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Boats	Baths	Build date	Price (€)	Spain's Purchase (€) (PVP IVA)	Spain's Sale (€) (PVP IVA)	Total (€) (PVP IVA)
14 Jaxxon Gardens	4	107.39	101.89	5.5	107.39	90	Community	Community (p/v.2)	+10.000€ (Optional) - r:15	3	2	Key ready	337.000	44.645	13.955	415.600
11 Jaxxon Gardens	4	107.39	101.89	5.5	107.39	130	Community	Private	+15.000€ (Optional) - r:15	3	2	Key ready	337.000	0	18.248	375.248
21 Jaxxon Gardens	7	107.39	101.89	5.5	107.39	90	Community	Private	r:0.20	3	2	31/10/2024	343.000	0	16.369	379.369
20 Jaxxon Gardens	7	107.39	101.89	5.5	107.39	70	Community	Community (p/v.2)	r:0.20	3	2	31/10/2024	347.000	0	13.540	380.540
20 Jaxxon Gardens	7	104.90	97.88	6.2	104.06	130	Community	Community (p/v.2)	r:0.10	3	2	31/10/2024	403.000	16.755	21.520	441.275
20 Jaxxon Gardens	7	104.90	97.88	6.2	104.06	130	Community	Private	r:0.10	3	2	31/10/2024	406.000	0	19.618	425.618



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	107.39 M2
PROPERTY SURFACE	101.89 M2
COVERED TERRACE	5.5 M2
GARDEN	90 - 130 M2
PRIVATE PARKING	
STORAGE ROOM	

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

RAICV
4123