



Quesada

Wohnung in Dona Pepa - Quesada

Angebotsnummer: 15230

Ab 357000 €



Fertigstellungstermin:
Oktober 2024

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 83.44 m²

Stadt: Quesada



Immobilienbeschreibung

Eine schöne Wohnanlage, die aus verschiedenen Wohnungstypen besteht: Wohnungen und Doppelhaushälften. Die Wohnungen haben 2 Schlafzimmer und 2 Bäder im Modell Adhara und 3 Schlafzimmer und 2 Bäder im Modell Jazmín sowie eine offene Küche und ein Wohnzimmer mit Essbereich. Sie können die Erdgeschossvariante mit einem schönen

privaten Garten oder das Dachgeschoss mit einer geräumigen Sonnenterrasse wählen. Die Doppelhaushälften hingegen verfügen über 3 Schlafzimmer und 3 Bäder, eine offene Küche, ein großes Wohnzimmer mit Essbereich sowie ein Solarium und einen privaten Garten.

Das Leben in Doña Pepa - Ciudad Quesada bedeutet Komfort. Alles Notwendige und Wünschenswerte ist zu Fuß erreichbar, so dass Sie nicht ständig auf ein Auto angewiesen sind. Die strategische Lage ist ein weiterer Vorteil: nur 30 Minuten von den internationalen Flughäfen, 35 Minuten von Alicante und nur fünf Minuten von einem der besten Strände der Costa Blanca entfernt. Mit milden Temperaturen das ganze Jahr über, ist es leicht zu verstehen, warum dies eine so begehrte Wohngegend ist.



Vorteile



In der Nähe von
Golfplätzen



Gemeinschaftspool



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Parkplatz



Gemeinschaftspool



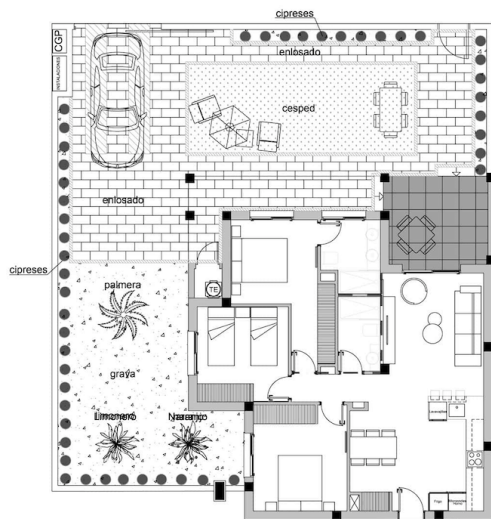
Garten



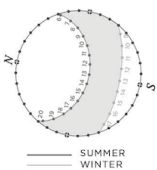
Galerie







Referencia	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T (50% m2)	90% Covered surface (m2)	M2 VV W/T (100% m2)	Garden (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Spain's Fairness (€/m2 IVA)	Spain's Fairness (€/m2 IVA)	Total (€) (IVA INCL)
14.Janua.Gadisa	4	107.39	101.89	5.5	107.39	90	Comunidad	Comunidad(7x21)	+10.000€ (300m2) - r11	3	2	Key ready	337.000	44.645	13.955	415.635
11.Janua.Gadisa	4	107.39	101.89	5.5	107.39	130	Comunidad	Private	+10.000€ (300m2) - r11	3	2	Key ready	337.000	0	18.248	375.248
21.Janua.Gadisa	7	107.39	101.89	5.5	107.39	90	Comunidad	Private	r 0-20	3	2	31/10/2024	343.000	0	16.369	379.500
20.Janua.Gadisa	7	107.39	101.89	5.5	107.39	70	Comunidad	Comunidad(7x21)	r 0-21	3	2	31/10/2024	347.000	0	13.549	380.549
20.Janua.Gadisa	7	104.90	97.88	6.2	104.90	130	Comunidad	Comunidad(7x21)	r 0-10	3	2	31/10/2024	403.000	16.755	21.529	441.275
20.Janua.Gadisa	7	104.90	97.88	6.2	104.90	130	Comunidad	Private	r 0-10	3	2	31/10/2024	406.000	0	19.619	425.619



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	107.39 M2
PROPERTY SURFACE	101.89 M2
COVERED TERRACE	5.5 M2
GARDEN	90 - 130 M2
PRIVATE PARKING	
STORAGE ROOM	

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

