



El Fondó de les Neus
Wohnung in El Fondó de les Neus
Angebotsnummer: 31341

Ab 198000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
Mai 2025



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 2

Fläche: 66.25 m²

Stadt: El Fondó de les Neus



Immobilienbeschreibung

Entdecken Sie eine einzigartige Anlage mit modernen Wohnungen, die in verschiedenen Grundrissen verfügbar sind: **3 Schlafzimmer und 2 Bäder, 2 Schlafzimmer und 2 Bäder oder 1 Schlafzimmer und 1 Bad**. Die Wohnungen befinden sich in dem malerischen Dorf **Hondón de las Nieves** und bieten einen spektakulären Blick auf **hügelige Weinberge, Olivenhaine und Mandelbäume**.

Das Dorf liegt im **südwestlichen Teil der Provinz Alicante**, in der Region **Vinalopó Medio**, die aus drei Hauptsiedlungen besteht: **Hondón de las Nieves, La Canalosa und El Rebalso**.

In diesem bezaubernden Tal, das von der **Bergkette Sierra de Crevillente** geschützt wird, wird die bekannte **Tafeltraube ‚Uva de mesa embolsada Vinalopó‘** angebaut. Die Umgebung bietet außerdem zahlreiche Naturattraktionen und **historische und kulturelle Sehenswürdigkeiten**.

Die Wohnungen im **Edificio Cierna** wurden unter Berücksichtigung **hoher Standards und moderner technischer Lösungen** entworfen. Sie zeichnen sich aus durch:

- ✓ **Exklusive Armaturen und Sanitäranlagen**
- ✓ **Vorbereitung für die Installation von Klimaanlage**
- ✓ **Ökologisches Wasserheizungssystem mit aerothermischer Energie**
- ✓ **Photovoltaikanlage auf dem Dach zur Energieeinsparung**



Vorteile



In der Nähe von Golfplätzen



Balkon/Terrasse



Parkplatz



Aufzug



Garage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



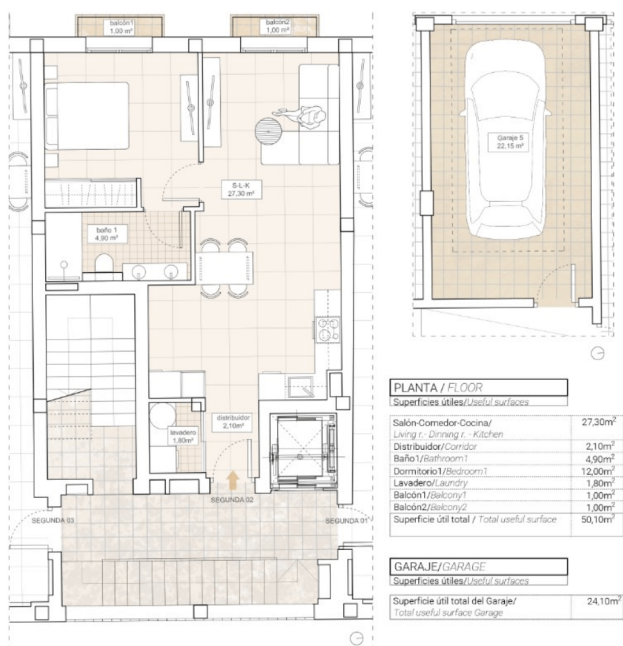
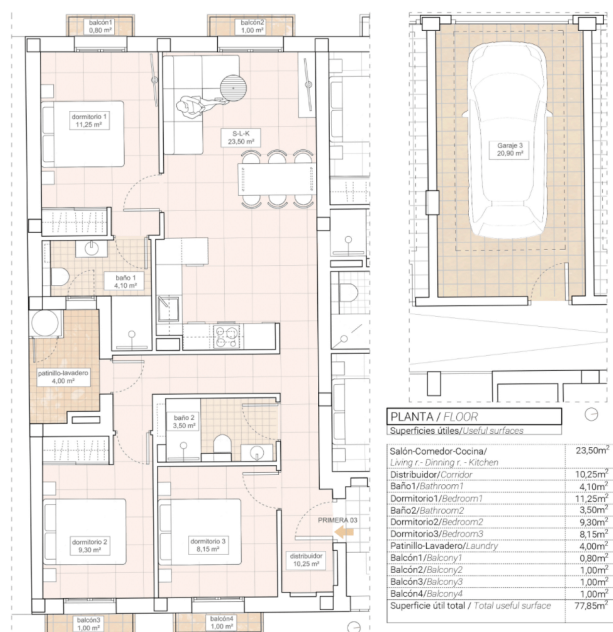
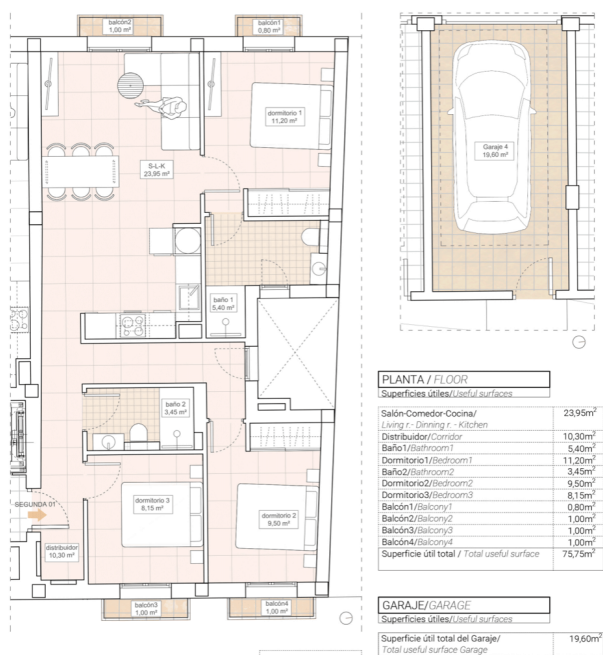
Vorinstallierte Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Galerie



PROPERTY	BEDS	BATHROOMS	Built-up (constr.)	Price
1º 1	3	2	92,5 m² + lavadero 4,6 m² + garaje 24,1 m²	250.000 €
1º 2	2	2	66,25 m² + garaje 20,35 m²	198.000 €
1º 3	3	2	90 m² + lavadero 4 m² + garaje 20,9 m²	270.000 €
2º 1	3	2	92,45 m² + garaje 19,6 m²	255.000 €
2º 2	1	1	56,3 m² + garaje 22,15 m²	175.000 €
2º 3	3	2	90 m² + garaje 23,7 m²	280.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de
api

RAICV
4123

