



Malaga

Wohnung in erster Linie an der Küste

Angebotsnummer: 41805

Ab 1300000 €



Fertigstellungstermin:

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 3

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 104.16 m²

Stadt: Malaga



Immobilienbeschreibung

Eine einzigartige Wohnanlage an der Costa del Sol, direkt am Strand in einer boomenden Gegend von Málaga, ist ein Angebot für diejenigen, die **neue Wohnungen zum Verkauf in Spanien** suchen, die Luxus, Komfort und Nähe zum Meer vereinen. Sie finden hier geräumige Wohnungen sowie Duplexe und Penthäuser mit 1-4 Schlafzimmern, die mit Panoramablick auf das Meer und die Umgebung ausgestattet sind. Der hohe Ausstattungsstandard – voll ausgestattete Küchen, elegante Bäder, große Terrassen und optionale private Pools – schafft die Atmosphäre einer echten **Luxusimmobilie in Spanien**.

Innerhalb des Anwesens stehen den Bewohnern über 1.900 m² Freizeitfläche zur Verfügung: Infinity-Pool im Innen- und Außenbereich, Spa, Sauna, Fitnessraum, Heimkino, Coworking Room, Spielplatz und grüne Gärten. Damit ist dieser Ort ebenso ideal für das tägliche Leben wie für die Annehmlichkeiten eines Luxusresorts. Es ist auch eine Lösung für diejenigen, die über **eine Anlageimmobilie in Spanien** nachdenken, die dank ihrer außergewöhnlichen Annehmlichkeiten und Lage ein großes Potenzial für **Mieteinnahmen in Spanien** bietet.

Die Lage in der neuen ‚Goldenen Meile‘ von Málaga macht das Anwesen zu einem idealen Ausgangspunkt für Freizeit und Wohnen. Nur wenige Gehminuten vom Strand, der

Promenade, den lokalen Attraktionen, Restaurants und Geschäften sowie der guten Anbindung an die Autobahn und den Flughafen von Málaga entfernt, ist dies einer der **besten Standorte für den Kauf einer Immobilie in Spanien**. Wenn Sie planen, **ein Haus in Marbella** oder **eine Investition an der Costa del Sol zu kaufen**, ist dies die ideale Option – prestigeträchtig, komfortabel und mit einem hohen Wertsteigerungspotenzial.



Vorteile



Meerblick



Erste Strandlinie



Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Aufzug



Garage



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Abstellraum



Gemeinschaftspool



Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Galerie

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

