ARIA SPAIN

Estepona

Wohnung in Estepona

Angebotsnummer: 6968

Ab 627000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer

Fertigstellungstermin:

Immobilieninformationen

Typ: Appartement
Anzahl der Badezimmer: 2
Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 124.26 m^2
Stadt: Estepona

Immobilienbeschreibung

Ein Wohnkomplex mit 84 Wohnungen mit ein, zwei, drei und vier Schlafzimmern, verteilt auf drei verschiedene Wohnbereiche in einem konsolidierten Gebiet, nur wenige Minuten vom Strand, dem Stadtzentrum und dem Yachthafen von Estepona entfernt. Dank der verschiedenen Ausrichtungen der Wohnungen können Sie diejenige wählen, die am besten zu Ihrem Geschmack und Ihren Bedürfnissen passt. Alle Wohnungen sind so konzipiert, dass das natürliche Licht von den geräumigen Terrassen und Wohnzimmern optimal genutzt werden kann. Außerdem verfügt jede Wohnung über einen gemeinsamen Garten und einen Gemeinschaftspool, an dem sich die ganze Familie erfreuen kann.

Auf dem großen Grundstück wird ein komplettes Fitnessstudio für die aktivsten Familienmitglieder zur Verfügung stehen. 100 Parkplätze und 84 Abstellräume im Untergeschoss des Komplexes. Alle Wohnungen haben eine eigene Garage und einen Hauswirtschaftsraum, der im Preis inbegriffen ist. Zu den geräumigen, hellen Innenräumen gehören ein Wohnzimmer und ein Esszimmer, die auf große Terrassen führen.

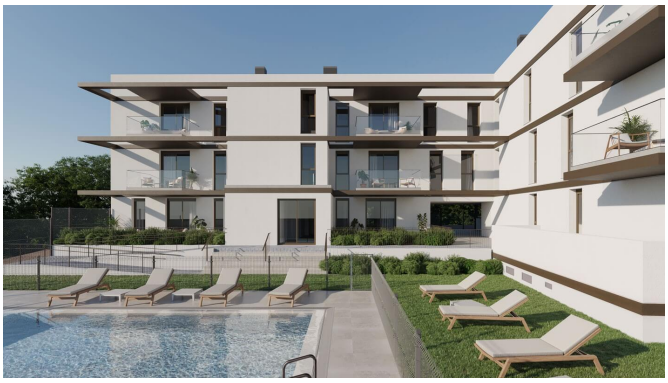
Vorteile

- Meerblick
- In der Nähe von Golfplätzen
- Klimaanlage
- Gemeinschaftspool
- Balkon/Terrasse
- In Meeresnähe
- Aufzug
- Garage
- Geschlossene Anlage

Was ist im Preis enthalten

- Möblierte Küche
- Abstellraum
- Klimaanlage
- Möbliertes Badezimmer
- Parkplatz
- Gemeinschaftspool
- Smarthome

Galerie



ESTEPONA, MÁLAGA

PORTAL A1 / PLANTA BAJA PUERTA C

	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	2.77	int.
Salón-Comedor-Cocina	38.51	int.
Dormitorio principal	14.53	int.
Dormitorio 2	10.8	int.
Baño principal	4.89	int.
Baño 2	3.73	int.
Distribuidor	3.81	int.
Espacio Huines	0.81	int.
Tendedero	2.97	int.
Terraza	13.59	ext.

Superficie Útil Interior	82.82 m²
Superficie Útil Exterior	13.59 m²
Superficie Construida con p.p. zc.	122.01 m²

DECRETO 218/2005

Superficie Útil s/Decreto 218/2005 del BOJA	89.62 m²
Superficie Construida s/Decreto 218/2005 del BOJA	126.80 m²

V.03 - ENERO 2023
ESCALA GRÁFICA
0 1 2 3 4

Available houses

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING	
Property - Ground floor	2	2	97.54 sqm	13.59 sqm	€ 385.000	View	Contact

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING	
Property - Floor 2	3	2	124.26 sqm	100.20 sqm	€ 627.000	View	Contact

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING	
Property - Ground floor	2	2	97.54 sqm	13.59 sqm	€ 385.000	View	Contact

* V.A.T. must be added to these prices at the rate in effect at the time of accrual. The current rate is 10%.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123