



Estepona

Wohnung in Estepona

Angebotsnummer: 19999

Ab 385000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 2

Fläche: 97.54 m²

Stadt: Estepona



Immobilienbeschreibung

Ein Wohnkomplex mit 84 Wohnungen mit ein, zwei, drei und vier Schlafzimmern, verteilt auf

drei verschiedene Wohnbereiche in einem konsolidierten Gebiet, nur wenige Minuten vom Strand, dem Stadtzentrum und dem Yachthafen von Estepona entfernt. Dank der verschiedenen Ausrichtungen der Wohnungen können Sie diejenige wählen, die am besten zu Ihrem Geschmack und Ihren Bedürfnissen passt. Alle Wohnungen sind so konzipiert, dass das natürliche Licht von den geräumigen Terrassen und Wohnzimmern optimal genutzt werden kann. Außerdem verfügt jede Wohnung über einen gemeinsamen Garten und einen Gemeinschaftspool, an dem sich die ganze Familie erfreuen kann.

Auf dem großen Grundstück wird ein komplettes Fitnessstudio für die aktivsten Familienmitglieder zur Verfügung stehen. 100 Parkplätze und 84 Abstellräume im Untergeschoss des Komplexes. Alle Wohnungen haben eine eigene Garage und einen Hauswirtschaftsraum, der im Preis inbegriffen ist. Zu den geräumigen, hellen Innenräumen gehören ein Wohnzimmer und ein Esszimmer, die auf große Terrassen führen.



Vorteile



Meerblick



In der Nähe von
Golfplätzen



Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Aufzug



Garage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Abstellraum



Gemeinschaftspool



Klimaanlage



Smarthome



Möbliertes Badezimmer



Galerie



ESTEPONA, MÁLAGA

**PORTAL A1 / PLANTA BAJA
PUERTA C**

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Reservado	2,77	m ²
Superficie Construida	86,53	m ²
Superficie útil	141,11	m ²
Comedor 2	59,8	m ²
Salón principal	4,50	m ²
Baño 2	3,70	m ²
Comedor	2,84	m ²
Superficie	3,91	m ²
Superficie	2,87	m ²
Terraza	13,59	m ²



Superficie Útil Interior: 141,11 m²
 Superficie Útil Exterior: 13,59 m²
 Superficie Construida en p.p. m.: 122,01 m²

SECRETO #16003
 Superficie Útil Interior: 218/2025 del B.O.J.A.
 Superficie Construida: 218/2025 del B.O.J.A.



Available houses

Select the number of bedrooms: Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	2	2	97,54 sqm	13,59 sqm	€ 385,000	View Contact

Select the number of bedrooms: Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 2	3	2	124,25 sqm	100,20 sqm	€ 527,000	View Contact

Select the number of bedrooms: Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	2	2	97,54 sqm	13,59 sqm	€ 385,000	View Contact

*I.V.A.T. must be added to these prices on the rate in effect at the time of occupancy. The current rate is 10%.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariarealestate.eu

 www.ariarealestate.eu

