ARIA
SPAIN

Finestrat-pl

Wohnung in Finestrat

Angebotsnummer: 1031

Ab 370000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer

Fertigstellungstermin:
Dezember 2024 - September 2025

Immobilieninformationen

Typ: Appartement
Anzahl der Badezimmer: 2
Fläche: 112.25 m^2
Stadt: Finestrat-pl

Anzahl der Schlafzimmer: 2

Immobilienbeschreibung

Wir stellen Ihnen ein neues Bauprojekt in Finestrat vor, das geräumige Wohnungen und Duplexe mit zwei oder drei Schlafzimmern und großen Terrassen bietet. Die gesamte Anlage ist von Gärten umgeben und die sorgfältig geplante Bebauung garantiert Meerblick für jede Einheit.

Die Umgebung lädt dank der ausgedehnten Wege zu Outdoor-Aktivitäten wie Radfahren, Spazierengehen und Joggen ein. Der Komplex wird auch Annehmlichkeiten wie einen Infinity-Pool, Paddle-Plätze, ein Hallenbad, einen Fitnessraum, ein Spa mit Jacuzzi und finnischer Sauna sowie Co-Working-Spaces bieten.

Dieser Wohnkomplex bietet eine intime Atmosphäre in wunderschöner Lage, nahe dem Strand und der Stadt. Die Lage in der Nähe von Benidorm ermöglicht es Ihnen, eine größere Auswahl an Unterhaltungs- und Speisemöglichkeiten zu genießen.

Vorteile

- Meerblick
- Balkon/Terrasse
- Geschlossene Anlage
- Klimaanlage
- Parkplatz
- Gemeinschaftspool
- Garten

Was ist im Preis enthalten

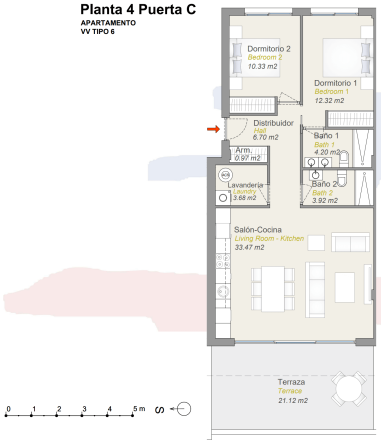
- Möblierte Küche
- Gemeinschaftspool
- Garten
- Möbliertes Badezimmer
- Parkplatz
- Klimaanlage
- Vorinstallierte Klimaanlage

Galerie

Poniente 3
Planta 4 Puerta C

APARTAMENTO
VV TIPO 6

TU **CASA**, TU **VIDA**



SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA PRINCIPAL	
DISTRIBUIDOR	6.70 m²
ARMARIO	0.97 m²
SALON-COMEDOR-COCINA	33.47 m²
DORMITORIO 1	12.32 m²
DORMITORIO 2	10.33 m²
BAÑO 1	4.20 m²
BAÑO 2	3.92 m²
LAVANDERÍA	3.68 m²
TERRAZA	21.12 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	96.71 m²

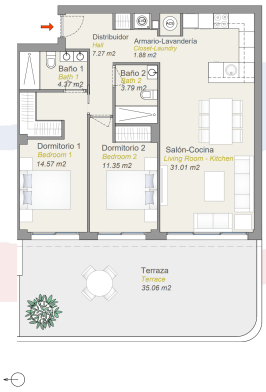
SUPERFICIES CONST APROX. + PP. ZZCC.	
SUP. PLANTA PRINCIPAL + PP DE ZZCC	112.22 m²
SUP. TERRAZA-JARDÍN	23.44 m²
TOTAL VIV. + TERRAZAS + ZZCC	135.66 m²

Las imágenes iconográficas contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto. This is non-contractual document. The imperative determination of executive project can change.

Poniente 2
Planta Baja Puerta A

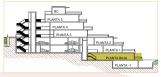
APARTAMENTO
VV TIPO 1X

TU **CASA**, TU **VIDA**



SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA PRINCIPAL	
DISTRIBUIDOR	7.27 m²
SALON-COMEDOR-COCINA	31.01 m²
DORMITORIO 1	14.57 m²
DORMITORIO 2	11.35 m²
BAÑO 1	4.37 m²
BAÑO 2	3.79 m²
ARMARIO	1.88 m²
TERRAZA	35.06 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	109.30 m²

SUPERFICIES CONST APROX. + PP. ZZCC.	
SUP. PLANTA PRINCIPAL + PP DE ZZCC	112.25 m²
SUP. TERRAZA	38.26 m²
TOTAL VIV. + TERRAZAS + ZZCC	150.51 m²

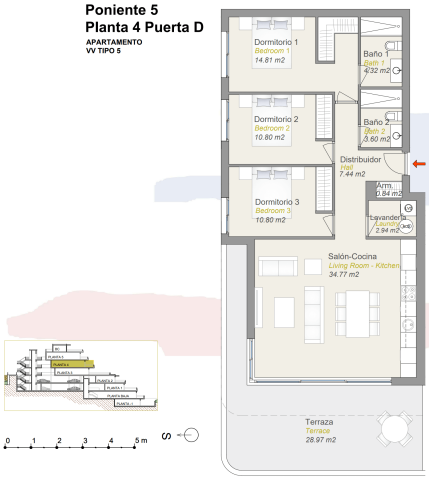


Las imágenes iconográficas contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto. This is non-contractual document. The imperative determination of executive project can change.

Poniente 5
Planta 4 Puerta D

APARTAMENTO
VV TIPO 5

TU **CASA**, TU **VIDA**



SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA PRINCIPAL	
DISTRIBUIDOR	7.44 m²
ARMARIO	0.84 m²
SALON-COMEDOR-COCINA	34.77 m²
DORMITORIO 1	14.81 m²
DORMITORIO 2	10.80 m²
DORMITORIO 3	10.80 m²
BAÑO 1	4.32 m²
BAÑO 2	3.80 m²
LAVANDERÍA	2.94 m²
TERRAZA	28.97 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	119.29 m²

SUPERFICIES CONST APROX. + PP. ZZCC.	
SUP. PLANTA PRINCIPAL + PP DE ZZCC	134.75 m²
SUP. TERRAZA	32.96 m²
TOTAL VIV. + TERRAZAS + ZZCC	167,71 m²

Las imágenes iconográficas contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto. This is non-contractual document. The imperative determination of executive project can change.

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

PONIENTE 6 — *Entrega en Septiembre de 2025* — **FASE III**

PLANTA	VIVIENDA	DORMITORIOS	Superf. Const. VIVIENDA m2	TERRAZA m²	JARDIN	TOTAL m²	PARKING	TRASTERO	PRECIO	
BAJA	A	2	208,95	44,30	64,02	253,25	10	5	550.000 €	duplex
	B	2	220,38	35,53	54,00	255,91	12	7	570.000 €	duplex
	C	2	208,95	44,30	64,02	253,25	9	3	550.000 €	duplex
1ª	A	2	109,44	41,91		151,35	7	1	390.000 €	apartament
	B	2	98,60	49,50		148,10	14	10	380.000 €	apartament
	C	2	109,44	41,91		151,35	15	11	390.000 €	apartament
2ª	A	2	109,44	41,91		151,35	22	12	400.000 €	apartament
	B	2	98,60	40,00		138,60	21	15	390.000 €	apartament
	C	2	109,44	41,91		151,35	31	22	400.000 €	apartament
3ª	A	3	134,75		70,45	205,20	13	9	reservado	
	B	2	109,99		56,27	166,26	8	2	430.000 €	apartament
	C	2	109,99		56,27	166,26	4	8	reservado	
	D	3	134,75		70,45	205,20	11	6	reservado	
4ª	A	3	134,75	32,96		167,71	23	13	reservado	
	B	2	109,99	23,44		133,43	6	4	420.000 €	apartament
	C	2	109,99	23,44		133,43	30	21	420.000 €	apartament
	D	3	134,75	32,96		167,71	29	20	reservado	
5ª	A	2	158,00	93,92		251,92	27	17	reservado	
	B	2	150,47	79,64		230,11	24	14	590.000 €	duplex
	C	2	150,47	79,64		230,11	28	18	590.000 €	duplex
	D	2	158,00	93,92		251,92	25;26	16	reservado	
TOTAL VIVIENDAS			21							

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

PONIENTE 5 — *Entrega en Septiembre 2025*

PLANTA	VIVIENDA	DORMITORIOS	Superf. Const. VIVIENDA m2	TERRAZA m²	JARDIN	TOTAL m²	PARKING	TRASTERO	PRECIO TARIFA (€)	
BAJA	A	2	208,95	44,30	64,02	253,25	16	9	550.000 €	duplex
	B	2	220,38	35,53	54,00	255,91	14	6	570.000 €	duplex
	C	2	208,95	44,30	64,02	253,25	15	7	550.000 €	duplex
1ª	A	2	109,44	41,91		151,35	10	1	reservado	
	B	2	98,60	49,50		148,10	6	4	380.000 €	apartament
	C	2	109,44	41,91		151,35	12	3	390.000 €	apartament
2ª	A	2	109,44	41,91		151,35	29	16	400.000 €	apartament
	B	2	98,60	40,00		138,60	24	15	reservado	
	C	2	109,44	41,91		151,35	31	17	400.000 €	apartament
3ª	A	3	134,75		70,45	205,20	26	12	reservado	
	B	2	109,99		56,27	166,26	28	14	430.000 €	apartament
	C	2	109,99		56,27	166,26	32	18	430.000 €	apartament
	D	3	134,75		70,45	205,20	33; 21	20	reservado	
4ª	A	3	134,75	32,96		167,71	13	5	reservado	
	B	2	109,99	23,44		133,43	5	8	420.000 €	apartament
	C	2	109,99	23,44		133,43	18	11	420.000 €	apartament
	D	3	134,75	32,96		167,71	17	10	495.000 €	apartament
5ª	A	2	158,00	93,92		251,92	27; 25	13	reservado	
	B	2	150,47	79,64		230,11	11	2	590.000 €	duplex
	C	2	150,47	79,64		230,11	35	22	590.000 €	duplex
	D	2	158,00	93,92		251,92	34	21	reservado	

Entrega en Septiembre de 2025

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

PONIENTE 4 — **FASE III**

PLANTA	VIVIENDA	DORMITORIOS	Superf. Const. VIVIENDA m2	TERRAZA m²	JARDIN	TOTAL m²	PARKING	TRASTERO	PRECIO	
BAJA	A	2	208,95	44,30	64,02	253,25	16	9	550.000 €	duplex
	B	2	220,38	35,53	54,00	255,91	14	6	570.000 €	duplex
	C	2	208,95	44,30	64,02	253,25	15	7	550.000 €	duplex
1ª	A	2	109,44	41,91		151,35	13	5	reservado	
	B	2	98,60	49,50		148,10	6	4	reservado	
	C	2	109,44	41,91		151,35	12	3	390.000 €	apartament
2ª	A	2	109,44	41,91		151,35	29	16	reservado	
	B	2	98,60	40,00		138,60	24	15	reservado	
	C	2	109,44	41,91		151,35	31	17	400.000 €	apartament
3ª	A	3	134,75		70,45	205,20	26	12	reservado	
	B	2	109,99		56,27	166,26	28	14	reservado	
	C	2	109,99		56,27	166,26	32	18	430.000 €	apartament
	D	3	134,75		70,45	205,20	33	20	reservado	
4ª	A	3	134,75	32,96		167,71	10	1	reservado	
	B	2	109,99	23,44		133,43	5	8	420.000 €	apartament
	C	2	109,99	23,44		133,43	18	11	420.000 €	apartament
	D	3	134,75	32,96		167,71	17	10	reservado	
5ª	A	2	158,00	93,92		251,92	27;25	13	reservado	
	B	2	150,47	79,64		230,11	11	2	590.000 €	duplex
	C	2	150,47	79,64		230,11	35; 19	22	reservado	
	D	2	158,00	93,92		251,92	34	21	reservado	
TOTAL VIVIENDAS			21							

Entrega en Diciembre de 2024

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

PONIENTE 2 — **FASE II**

PLANTA	VIVIENDA	DORMITORIOS	Superf. Const. VIVIENDA m2	TERRAZA m²	JARDIN	TOTAL m²	PARKING	TRASTERO	PRECIO (€)	
BAJA	A	2	112,25	38,26		150,51	7	4	370.000 €	apartament
	B	2	226,15	35,53	54,00	261,68	11; 6	5	reservado	
	C	2	212,29	44,30	64,02	256,59	12	6	reservado	
1ª	A	2	112,25	38,26		150,51	5	8	reservado	
	B	2	100,59	49,50		150,09	8	1	380.000 €	
	C	2	111,66	41,91		153,57	10	3	reservado	
2ª	A	2	112,25	38,26		150,51	9	2	reservado	
	B	2	100,59	40,00		140,59	13	7	reservado	
	C	2	111,66	41,91		153,57	22	15	reservado	
3ª	A	3	137,47		70,45	207,92	34	21	reservado	
	B	2	112,22		56,27	168,49	14	9	reservado	
	C	2	112,22		56,27	168,49	15	10	reservado	
	D	3	137,47		70,45	207,92	35; 17	22	reservado	
4ª	A	3	137,47	32,96		170,43	31	17	reservado	
	B	2	118,42	23,45		141,87	16	11	420.000 €	apartament
	C	2	112,22	23,44		135,66	32	18	reservado	
	D	3	137,47	32,96		170,43	33	20	reservado	
5ª	A	2	160,76	93,92		254,68	26	12	reservado	
	B	2	153,15	79,64		232,79	28; 21	14	reservado	
	C	2	153,15	79,64		232,79	29,23	16	reservado	
	D	2	160,76	93,92		254,68	27	13	reservado	
TOTAL VIVIENDAS			21							

Entrega en Diciembre de 2024

PONIENTE 3 — **FASE II**

PLANTA	VIVIENDA	DORMITORIOS	Superf. Const. VIVIENDA m2	TERRAZA m²	JARDIN	TOTAL m²	PARKING	TRASTERO	PRECIO (€)	
BAJA	A	2	212,29	44,30	64,02	256,59	13	5	550.000 €	duplex
	B	2	226,15	35,53	54,00	261,68	12	3	reservado	
	C	2	212,29	44,30	64,02	256,59	14	6	550.000 €	duplex
1ª	A	2	111,66	41,91		153,57	5	8	reservado	
	B	2	100,59	49,50		150,09	6	4	reservado	
	C	2	111,66	41,91		153,57	10	1	reservado	
2ª	A	2	111,66	41,91		153,57	34	20	reservado	
	B	2	100,59	40,00		140,59	30	18	reservado	
	C	2	111,66	41,91		153,57	26	12	reservado	
3ª	A	3	137,47	70,45		207,92	33,21	19	reservado	
	B	2	112,22	56,27		168,49	11	2	reservado	
	C	2	112,22	56,27		168,49	16	9	reservado	
	D	3	137,47	70,45		207,92	15	7	reservado	
4ª	A	3	137,47	32,96		170,43	31	16	reservado	
	B	2	118,42	23,45		141,87	18	11	reservado	
	C	2	112,22	23,44		135,66	17	10	420.000 €	apartament
	D	3	137,47	32,96		170,43	32	17	reservado	
5ª	A	2	160,76	93,92		254,68	29,24	15	reservado	
	B	2	153,15	79,64		232,79	28; 25	14	reservado	
	C	2	153,15	79,64		232,79	27	13	reservado	
	D	2	160,76	93,92		254,68	35,19	21	reservado	
TOTAL VIVIENDAS			21							

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123