



Gran Alacant

Wohnung in Gran Alacant

Angebotsnummer: 2129

Ab 250000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
April 2025



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 2

Fläche: 70.85 m²

Stadt: Gran Alacant



Immobilienbeschreibung

Wir präsentieren Ihnen ein neues Projekt mit 120 Wohnungen in Gran Alacant, in Cabo de Santa Pola, ganz in der Nähe des Naturparks Clot de Galvany und nicht weit von den Stränden von Carabassi entfernt. Südlich von Alicante, zwischen Altet und Santa Pola gelegen, bietet es die Möglichkeit, von allem zu profitieren, was diese schöne Provinz zu bieten hat: großartiges Klima, wunderbare Strände, Natur, köstliche Küche, Kultur, hervorragende Verkehrsanbindung.

Die Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Bädern haben einen sorgfältig durchdachten Grundriss und bieten einen herrlichen Blick auf die Gemeinschaftsbereiche, die natürliche Umgebung oder das Meer, den Swimmingpool und die privaten Gärten des Anwesens. Alle haben Zugang zu fantastischen Gemeinschaftsbereichen mit Pools, Gärten und einem Kinderspielplatz.

Ein Fahrradabstellraum befindet sich in der Garage. In jeder Wohnung gibt es einen Abstellraum und die Bewohner können einen ausgewiesenen Tiefgaragenplatz mit Zugang zu einer Ladestation für Elektrofahrzeuge nutzen.



Vorteile



Meerblick



Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Garage



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Abstellraum



Gemeinschaftspool



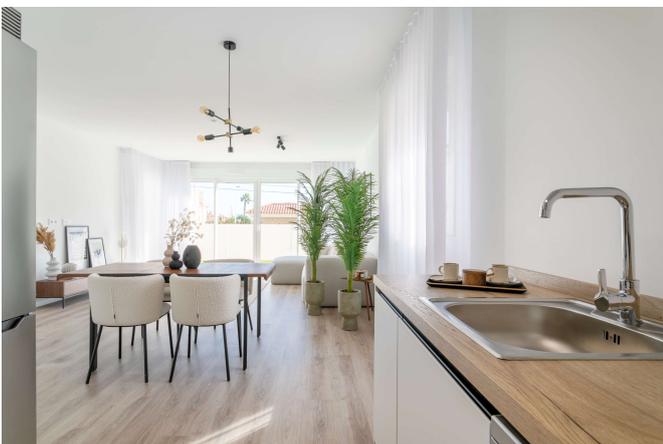
Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Galerie





VIVIENDA 93

SUP. ÚTIL TOTAL **70.94m²**
 SUP. CONST. TOTAL **83.06m²**



Nº	ESTANCIA	SU. INT	SC. INT
1	ACCESO	1,66m ²	1,76m ²
2	ESPAI COMEDOR-COCHINA	20,33m ²	34,24m ²
3	LAVABO	2,80m ²	3,29m ²
4	DORMITÓRIU D1	10,45m ²	12,43m ²
5	DORMITÓRIU D2	8,72m ²	10,19m ²
6	BANHO D1	3,32m ²	4,85m ²
7	BANHO D2	3,32m ²	4,85m ²
		60,00m ²	70,60m ²

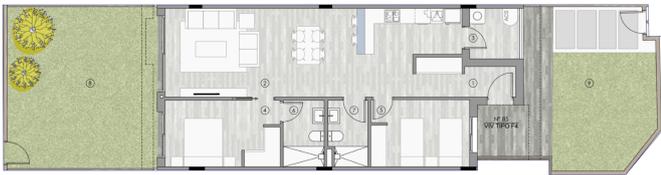
Nº	ESTANCIA	SU. EXT	SC. EXT
8	TERRAZA COBERTA (10x6)	10,25m ²	12,21m ²
9	TERRAZA COBERTA (10x6)	10,25m ²	12,21m ²



BLOQUE 03

VIVIENDA 85

SUP. ÚTIL TOTAL **148.55m²**
 SUP. CONST. TOTAL **167.07m²**



Nº	ESTANCIA	SU. INT	SC. INT
1	ACCESO	0,45m ²	4,39m ²
2	ESPAI COMEDOR-COCHINA	37,17m ²	42,83m ²
3	LAVABO	4,05m ²	4,49m ²
4	DORMITÓRIU D1	11,53m ²	13,43m ²
5	DORMITÓRIU D2	10,37m ²	11,75m ²
6	BANHO D1	4,39m ²	4,81m ²
7	BANHO D2	3,85m ²	4,43m ²
		74,60m ²	86,30m ²

Nº	ESTANCIA	SU. EXT	SC. EXT
8	JARDIN DELANTER	26,55m ²	42,09m ²
9	JARDIN POSTERIOR	35,30m ²	36,69m ²
		61,85m ²	78,78m ²

BLOQUE 03



U1	Trasero	Garaje	Tipu U1	U1 hab.	m ² Const.	m ² Terraza	m ² Jardin	m ²	Estado U1	Prezio	Fecha de entrega estimada
Door	Storage R.	Parking	Prop. Type	Bedrooms	Built m ²	Terrace m ²	Garden	salutium	Status	Price	Completion date
83 - 1 - 93	81 - TR - 110	81 - GA - 134	APARTAMENTO	2	70,81	12,21			Disponibile	256.000,00 €	30/04/2025
83 - 1 - 94	81 - TR - 14	81 - GA - 14	APARTAMENTO	2	85,30	12,16			Disponibile	310.000,00 €	30/04/2025
83 - 81 - 80	81 - TR - 119	81 - GA - 143	APARTAMENTO	3	88,30		76,68		Disponibile	320.000,00 €	30/04/2025
83 - 81 - 81	81 - TR - 1	81 - GA - 1	APARTAMENTO	3	88,30		75,52		Disponibile	320.000,00 €	30/04/2025
83 - 81 - 85	81 - TR - 4	81 - GA - 4	APARTAMENTO	2	88,30		78,72		Disponibile	300.000,00 €	30/04/2025
83 - 81 - 86	81 - TR - 5	81 - GA - 5	APARTAMENTO	3	108,00		57,31		Disponibile	325.000,00 €	30/04/2025
84 - 81 - 104	81 - TR - 18	81 - GA - 18	APARTAMENTO	3	93,05		77,65		Disponibile	325.000,00 €	30/04/2025
84 - 81 - 105	81 - TR - 17	81 - GA - 17	APARTAMENTO	3	93,05		77,65		Disponibile	325.000,00 €	30/04/2025
84 - 81 - 106	81 - TR - 16	81 - GA - 16	APARTAMENTO	3	93,05		77,65		Disponibile	325.000,00 €	30/04/2025
84 - 81 - 108	81 - TR - 15	81 - GA - 15	APARTAMENTO	3	93,05		77,65		Disponibile	325.000,00 €	30/04/2025

DISPONIBILITATEA NEELEZ ZVERIFIKOVAC U AGENTA

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariaspain.com

 www.ariaspain.com

