



Guardamar del Segura

Wohnung in Guardamar del Segura

Angebotsnummer: 8609

Ab 294900 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin: Oktober 2024 - April 2025



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2 **Anzahl der Schlafzimmer:** 3

Fläche: 101.00 m²

Stadt: Guardamar del Segura



Immobilienbeschreibung

175 Wohnungen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern und 36 exklusive Penthäuser mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern mit privatem Solarium und Jacuzzi.

Alle Wohnungen werden über große Terrassen verfügen, auf denen Sie die Sonne und die unvergleichliche Aussicht genießen können. So hat jeder die Möglichkeit, den perfekten Platz zu finden, um dieses Paradies zu genießen.

Große Grünflächen mit Swimmingpool (mit Jacuzzi und Kinderbecken), Spa, Fitnessraum mit Wellness-Einrichtungen, Padelplätzen und Kinderspielplatz.

Eine privilegierte Lage mit Blick auf die Lagunen und nur wenige Kilometer von den herrlichen Sandstränden von Guardamar del Segura entfernt, umgeben von Natur, Orangenund Zitronenbäumen und einer einzigartigen Artenvielfalt an der gesamten Mittelmeerküste.



Vorteile



Gemeinschaftspool



📜 Garten



Balkon/Terrasse



Garage



Parkplatz



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Gemeinschaftspool



Vorinstallierte Klimaanlage



Parkplatz



Garten



Möbliertes Badezimmer



Galerie







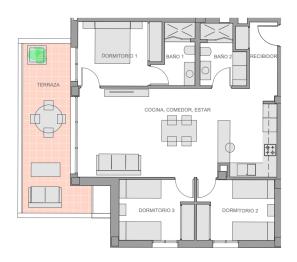


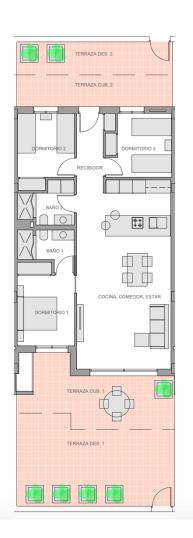
















No.	M ²	Habitaciones	Baños /	M2 Jardin/	M2Terraza/	M2	Plaza aparcsotano/	Precio / Price	Entrega/
Nr.	construidos / M² built	/ Bedrooms	Baths	Garden	M2 terrace	SOLARIUM	Underground parking space N°		Completion
6-0-1	101	- 1	2	247	16		134	319,900 €	June 2025
		3				-			
6-0-2	101	3	2	116	19	-	140	304.900 €	June 2025
6-0-3	101	3	2	163	20	-	139	299.900 €	June 2025
6-2-1	101	3	2	-	15	-	135	SOLD	June 2025
6-3-1	101	3	2	-	15	-	131	SOLD	June 2025
6-3-2	101	3	2	-	18	-	130	269.900 €	June 2025
6-3-3	101	3	2	-	18	-	129	259.900 €	June 2025
PENTHOUSE 6-4-1	93	3	2	-	15	40	128	339.900 €	June 2025
PENTHOUSE 6-4-2	91	3	2	-	18	76	127	359.900 €	June 2025
PENTHOUSE 6.4.3	91	3	2	_	18	85	126	344 900 F	June 2025

ESTOS PRECIOS INCLUYEN: en la cotien la vitrocerimiea, campana extractora, lavadora, lorenzillas, horna, microsodas y frigorifico PROMOCIÓN VALIDA MESTA EL 36-13-24.
THOSE PRICES INCLUDE: in the kinches cremnich hola, cratera fa. news, nicrososa, didawanker, wanhing machine and fridge.

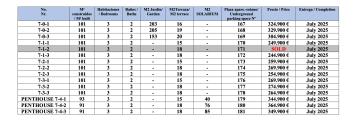
JUST UNTIL THE END OF NOVEMBER 2024

Note: This price list overrides any other price listed prior to the date above.
Note: Este listed of precios anula cualquier etro anterior a la fecha de arriba

VISTA AZUL XXXVII – EL RASO – GUARDAMAR DEL SEGURA

No. Nr.	M ² construidos / M ² built	Habitaciones / Bedrooms	Baños / Baths	M2 Jardin/ Garden	M2Terraza/ M2 terrace	M2 SOLARIUM	Plaza aparcsótano/ Underground parking space N°	Precio / Price	Entrega / Completion
2-0-3	106	3	2	39	28	-	74	SOLD	April 2025
2-3-5	101	3	2	-	18	-	26	279.900 €	April 2025
2-3-6	103	3	2	-	18	-	27	294.900 €	April 2025
PENTHOUSE 2-4-2	91	3	2	-	18	43	19	349.900€	April 2025
PENTHOUSE 2-4-5.	91	3	2	-	18	43	31	SOLD	April 2025
PENTHOUSE 2-4-6	93	3	2	-	18	43	24	359.900 €	April 2025

Note: This price list overrides any other price listed prior to the date above.
Note: Este listedo de peoclos anula cualquier otro anterior a la fecha de arriba.



APARTAMENTOS (edificio) - FASE 1, BLOQUE 3 y 5 - APARTMENTS (block 3 and 5)

No. Nr.	M ² construidos / M ² built	Habitaciones / Bedrooms	Baños / Baths	M2 Jardin/ Garden	M2Terraza/ M2 terrace	M2 SOLARIUM	Plaza aparesotano/ Underground parking space N*	Precio / Price	Entrega / Completion		
3-4-2	91	3	2	-	18	43	42	364.900€	May 2025		
" El Penthouse 3-4-2 se entrega totalmente equipado, paquete muebbes completo, electrodomésticos, illuminación											
** Penthouse 3-4-2 is delivered fully equipped, complete furniture package, appliances, lighting											

ESTOS PRECIOS INCLUYEN: en la cucina la vitrocerimica, campana extractora, lavadora, lavavajilias, horno, microundas y frigorio.
PROMOCIÓN VALIDA HASTA EL 38-11-24.
THOSE PRICES INCLUDE: in the kitchen: cramine hob, tentro fra, nove, microwave, diabwanher, washing machine and fridge JUST UNTIL THE END OF NOVEMBER 24

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com







