



Guardamar del Segura  
**Wohnung in Guardamar del Segura**

Angebotsnummer: 8165

**Ab 215000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
November 2025



**Immobilieninformationen**

**Typ:** Appartement

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 81.85 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Guardamar del Segura



## Immobilienbeschreibung

Diese neue Wohnanlage in der Urbanisation El Raso in Guardamar del Segura wird aus 78 Ferienwohnungen bestehen, die sich auf das Erdgeschoss, den ersten Stock und den zweiten Stock mit Solarium verteilen. Alle Wohnungen verfügen über einen Parkplatz und einen Abstellraum im Untergeschoss, der über ein gemeinsames Treppenhaus oder über den Aufzug auf jeder Etage erreichbar ist. Alle Wohnungen werden komplett möbliert und bezugsfertig sein, mit Beleuchtung, Möbeln, Geräten und komplett ausgestatteten Bädern.

Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören ein Swimmingpool, ein Empfangs-/Besprechungsraum, ein Fitnessraum im Freien, eine Boulebahn, eine Minigolfanlage und ein Spa.

Diese Wohnungen bieten etwas, was keine andere in dieser Wohngegend bieten kann. Sie können Ihr Haus 4 Monate im Jahr für den persönlichen Gebrauch nutzen und den Rest des Jahres können Sie es vermieten, wobei Sie sich um nichts kümmern müssen, da sich eine spezialisierte Vermietungsfirma um alles für Sie kümmert.



## Vorteile



In der Nähe von Golfplätzen



Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



Parkplatz



Aufzug



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Abstellraum



Gemeinschaftspool



Klimaanlage



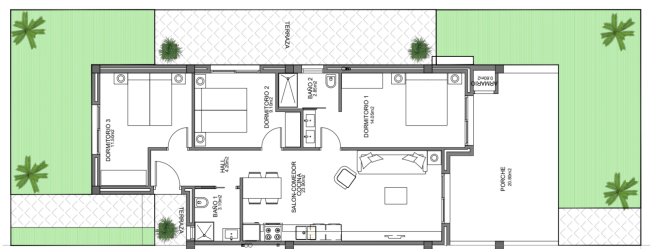
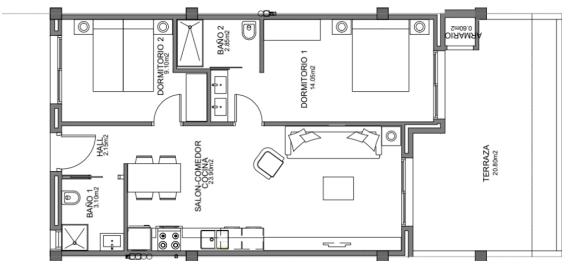
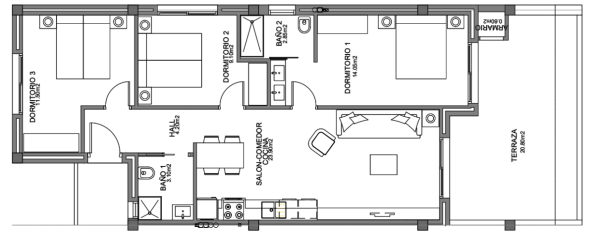
Smarthome



Möbliertes Badezimmer



## Galerie





3ª FASE OASIS LAGUNA (BLQ.3-4)													
Nº	VR	BLQ.	PLANTA N.	JARDIN	SOLARIUM	Nº P.GARAJE	BAÑOS	HAB.	PRECIO	PORCHE	TERRAZA	S. CONST. VIV.	ENTREGA
31		III	PB	96,00 m2		31	2	3	251.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	November 2025
32	V	III	1			32	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	November 2025
33	V	III	2		72,00 m2	33	2	3	VENDIDA		13,60 m2	81,85 m2	November 2025
34	V	III	PB	49,00 m2		34	2	2	VENDIDA	20,80 m2		64,10 m2	November 2025
35	V	III	1			35	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	November 2025
36	V	III	2		55,00 m2	36	2	2	VENDIDA		13,60 m2	64,10 m2	November 2025
37		III	PB	14,00 m2		37	2	2	217.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	November 2025
38		III	1			38	2	2	202.000,00 €		20,80 m2	64,10 m2	November 2025
39	V	III	2		55,00 m2	39	2	2	VENDIDA		13,60 m2	64,10 m2	November 2025
40		III	PB	14,00 m2		40	2	2	218.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	November 2025
41		III	1			41	2	2	202.000,00 €		20,80 m2	64,10 m2	November 2025
42	V	III	2		55,00 m2	42	2	2	VENDIDA		13,60 m2	64,10 m2	November 2025
43		III	PB	49,00 m2		43	2	2	218.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	November 2025
44		III	1			44	2	2	202.000,00 €		20,80 m2	64,10 m2	November 2025
45	V	III	2		55,00 m2	45	2	2	VENDIDA		13,60 m2	64,10 m2	November 2025
46		III	PB	95,00 m2		46	2	3	244.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	November 2025
47	V	III	1			47	2	3	VENDIDA	20,80 m2		81,85 m2	November 2025
48	V	III	2		72,00 m2	48	2	3	VENDIDA	13,60 m2		81,85 m2	November 2025
49		IV	PB	75,00 m2		49	2	3	248.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	November 2025
50		IV	1			50	2	3	215.000,00 €		20,80 m2	81,85 m2	November 2025
51	V	IV	2		72,00 m2	51	2	3	VENDIDA		13,60 m2	81,85 m2	November 2025
52		IV	PB	14,00 m2		52	2	2	229.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	November 2025
53		IV	1			53	2	2	205.000,00 €		20,80 m2	64,10 m2	November 2025
54		IV	2		55,00 m2	54	2	2	239.000,00 €		13,60 m2	64,10 m2	November 2025
55		IV	PB	14,00 m2		55	2	2	229.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	November 2025
56		IV	1			56	2	2	205.000,00 €		20,80 m2	64,10 m2	November 2025
57	V	IV	2		55,00 m2	57	2	2	VENDIDA		13,60 m2	64,10 m2	November 2025
58		IV	PB	77,00 m2		58	2	3	252.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	November 2025
59	V	IV	1			59	2	3	VENDIDA	20,80 m2		81,85 m2	November 2025
60	V	IV	2		72,00 m2	60	2	3	VENDIDA	13,60 m2		81,85 m2	November 2025

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de:  
api

RAICV  
4123