

ARIA

— SPAIN —



Guardamar del Segura

Wohnung in Guardamar

Angebotsnummer: 5949

Ab 259000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
Juni 2026



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 2

Fläche: 95.50 m²

Stadt: Guardamar del Segura



Immobilienbeschreibung

Guardamar ist eine malerische Gemeinde mit 16.000 Einwohnern an der südlichen Costa Blanca. Der internationale Flughafen, der nur 30 km entfernt ist, bietet Verbindungen zu den großen europäischen Hauptstädten. Die Stadt Alicante mit ihrem Hochgeschwindigkeitsbahnhof ist nur 45 Minuten entfernt.

Guardamar verfügt über eine ausgedehnte Küste mit 11 km warmen Stränden. Hinter den Stränden erstreckt sich La Pinada de Guardamar, ein 800 Hektar großer Dünenwald mit Kiefern, Eukalyptusbäumen und Palmen.

Alle Wohnungen sind geräumig und verfügen über 2 Schlafzimmer, 2 Bäder und ein helles und luftiges Wohnzimmer mit einer ausgestatteten offenen Küche. Sie verfügen über 2 Terrassen; einen Balkon neben dem Hauptschlafzimmer und die Hauptterrasse von etwa 20 m². Jede Wohnung verfügt über einen Parkplatz und einen Abstellraum. Ein Fahrradabstellplatz ist ebenfalls vorhanden.



Vorteile



Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Aufzug



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Abstellraum



Klimaanlage



Parkplatz



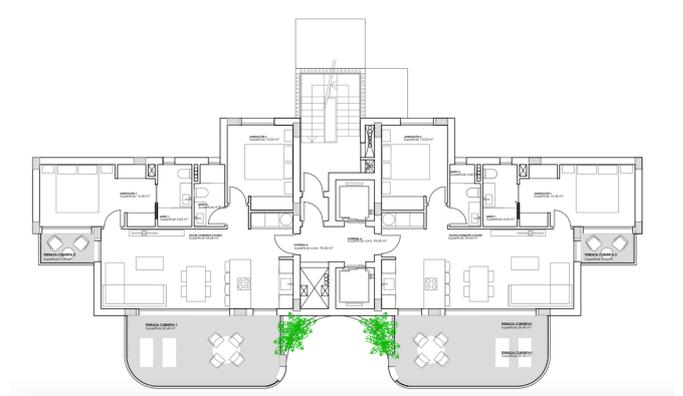
Gemeinschaftspool

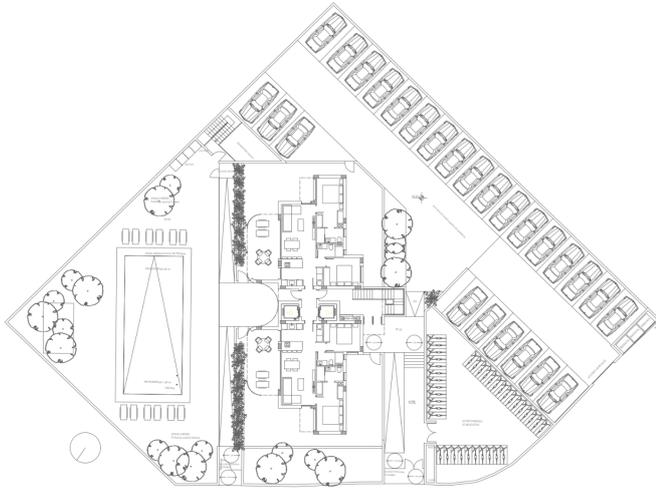


Möbliertes Badezimmer



Galerie





MORAVAL GUARDAMAR				
9		B	A	S E A V I E W S
	m2 Inside	95,50	95,50	
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	Solarium	52,00	52,00	
	Total	171,05	171,05	
Price	549.000,00 €	539.000,00 €		
8		B	A	
	m2 Inside	95,50	95,50	
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	Total	119,05	119,05	
	Price	399.000,00 €	389.000,00 €	
7		B	A	
	m2 Inside	95,50	95,50	
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	Total	119,05	119,05	
	Price	389.000,00 €	379.000,00 €	
6		B	A	
	m2 Inside	95,50	95,50	
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	Total	119,05	119,05	
	Price	379.000,00 €	369.000,00 €	
5		B	A	
	m2 Inside	95,50	95,50	
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	Total	119,05	119,05	
	Price	329.000,00 €	309.500,00 €	
4		B	A	
	m2 Inside	95,50	95,50	
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	Total	119,05	119,05	
	Price	316.500,00 €	297.000,00 €	
3		B	A	
	m2 Inside	95,50	95,50	
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	Total	119,05	119,05	
	Price	299.000,00 €	279.500,00 €	
2		B	A	
	m2 Inside	95,50	95,50	
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	Total	119,05	119,05	
	Price	289.000,00 €	269.500,00 €	
1		B	A	
	m2 Inside	95,50	95,50	
	m2 Terrace	23,55	23,55	
	Total	119,05	119,05	
	Price	279.000,00 €	259.000,00 €	
PB		B	A	
	m2 Inside	95,50	95,50	
	m2 Terrace	109,75	98,30	
	Total	205,25	193,80	
	Price	385.500,00 €	369.500,00 €	

1 plaza parking exterior y trastero incluido en el precio

Fecha de entrega: 06/2026 approx.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

