



## Los Alcázares

### Wohnung in Los Alcazares

Angebotsnummer: 20254

**Ab 379 000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
Oktober 2026



#### Immobilieninformationen

**Typ:** Appartement

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 92.72 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Los Alcázares



## Immobilienbeschreibung

Die Anlage befindet sich in Los Alcázares, einer privilegierten Gegend an der Costa Cálida, nur 25 Minuten vom Flughafen Murcia und 55 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Die Gegend ist über die Autobahn mit Cartagena, Murcia und Alicante sowie mit den übrigen Stränden der Costa Cálida und der Costa Blanca verbunden.

Die Anlage besteht aus 16 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 6 exklusiven Villen mit 3 Schlafzimmern, die modernes Design, Qualität und Funktionalität vereinen. Die unvergleichliche Lage bietet einen herrlichen Blick auf den Golfplatz und das Mar Menor.

Sie befindet sich in der ersten Reihe des prestigeträchtigen Golfplatzes „La Serena Golf“. Dieser Golfplatz genießt in der Region aufgrund der Seen und der Vegetation, die sich durch die Landschaft schlängeln, einen hervorragenden Ruf. Auf 16 der 18 Löcher gibt es Wasser und Seen, aber der gesamte Platz wurde so angelegt, dass er den Golfern an jedem Loch alternative Strategien bietet. Ein weiterer grundlegender Aspekt, der ihn einzigartig macht, ist die Tatsache, dass er zu Fuß mit dem Stadtzentrum verbunden ist. Das ist bei keinem anderen Golfplatz der Fall und ermöglicht es uns, die Ruhe und Schönheit der Umgebung zu genießen, ohne auf die von Los Alcázares angebotenen Dienstleistungen verzichten zu müssen.



## Vorteile



In der Nähe von Golfplätzen



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Solarium



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Abstellraum



Gemeinschaftspool



Solarium



Garten



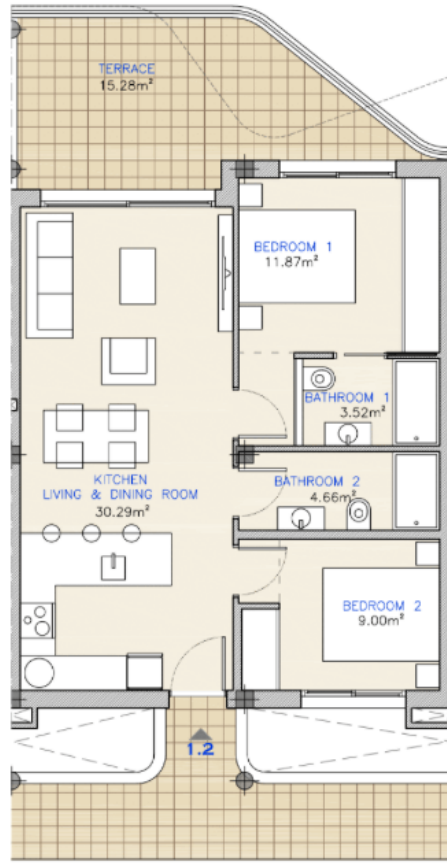
Vorinstallierte Klimaanlage



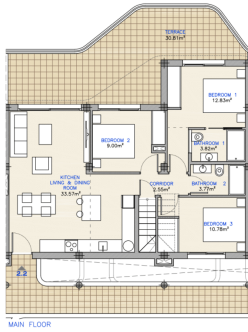
Möbliertes Badezimmer



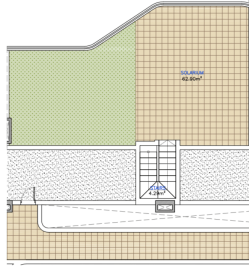
## Galerie



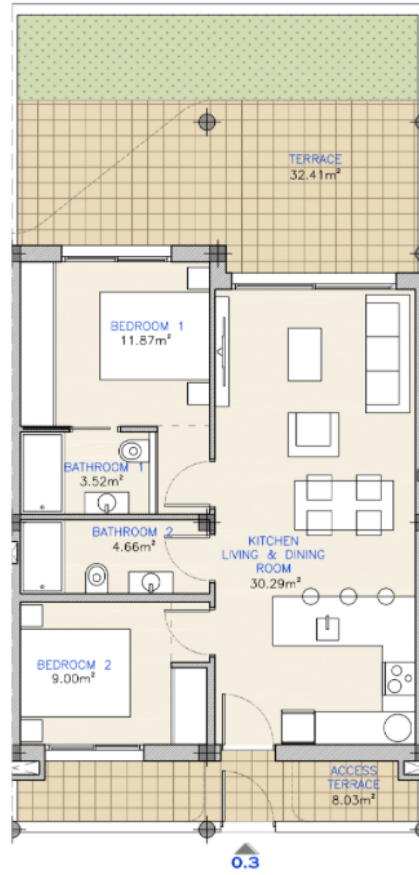




MAIN FLOOR



ROOF FLOOR



0.3

APT. NUMBER	BUILT AREA / SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)	TERRAZAS (m²)	SOLARIUM (m²)	PARKING + STORAGE	SUPERFICIE DISPONIBLE/ ENJOYABLE SPACE (m²)	HABITACIONES / ROOMS	BANOS / BATHROOMS	PRECIOS / PRICES	DISPONIBILIDAD / AVAILABILITY	ENTREGA / DELIVERY	PARKING AND STORAGE Nº
0.1	78.02	109.23		YES	187.25	2	2	259.000 €	AVAILABLE		0.1
0.2									SOLD		
0.3	76.33	40.44		YES	116.77	2	2	209.000 €	AVAILABLE		0.3
0.4	76.33	40.44		YES	116.77	2	2	209.000 €	AVAILABLE		0.4
0.5	76.33	40.44		YES	116.77	2	2	209.000 €	AVAILABLE		0.5
0.6	78.02	86.01		YES	164.03	2	2	269.000 €	AVAILABLE		0.6
1.1	78.02	15.99		YES	94.01	2	2	269.000 €	AVAILABLE		1.1
1.2	73.74	15.28		YES	89.02	2	2	249.000 €	AVAILABLE		1.2
1.3	72.68	15.30		YES	87.98	2	2	239.000 €	AVAILABLE	oct-26	1.3
1.4	72.68	15.30		YES	87.98	2	2	249.000 €	AVAILABLE		1.4
1.5	73.74	15.28		YES	89.02	2	2	239.000 €	AVAILABLE		1.5
1.6	78.02	15.99		YES	94.01	2	2	262.000 €	AVAILABLE		1.6
2.1	90.32	32.78	75.09	YES	198.19	3	2	399.000 €	AVAILABLE		2.1
2.2	92.72	30.81	62.90	YES	186.43	3	2	389.000 €	AVAILABLE		2.2
2.3	92.72	30.81	62.90	YES	186.43	3	2	379.000 €	AVAILABLE		2.3
2.4	90.32	32.78	75.09	YES	198.19	3	2	389.000 €	AVAILABLE		2.4

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

