



Los Alcázares

Wohnung in Los Alcazares

Angebotsnummer: 30715

Ab 218000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
September 2025



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 2

Fläche: 83.5 m²

Stadt: Los Alcázares



Immobilienbeschreibung

Los Alcázares ist ein versteckter Schatz an der Costa Cálida. Mit seiner privilegierten Lage direkt am Mar Menor bietet es die perfekte Kombination aus Ruhe und Aktivität. Schlendern Sie durch die charmanten Straßen, entdecken Sie die lokalen Geschäfte und genießen Sie die Vielfalt der Küche in den vielen Restaurants, die mediterrane Köstlichkeiten servieren.

Das Mar Menor mit seinem ruhigen und seichten Wasser ist ideal für Wassersportarten wie Paddelsurfen, Segeln und Kitesurfen. Außerdem sind die feinsandigen Strände ideal, um sich zu entspannen und die Sonne zu genießen. Für Golfliebhaber ist der Golfplatz La Serena nur einen kurzen Spaziergang entfernt und bietet eine exklusive Umgebung zum Spielen und Genießen der Landschaft.

In Los Alcázares zu leben bedeutet, alles in Reichweite zu haben und auf nichts verzichten zu müssen. Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung erreichen Sie schnell die nahegelegenen Städte Cartagena und Murcia, und der Flughafen Murcia-San Javier ist nur wenige Autominuten entfernt. Die Umgebung bietet ein breites Spektrum an Dienstleistungen, darunter Schulen, Einkaufszentren, Parks und Gesundheitszentren, die Ihnen alles bieten, was Sie für ein komfortables und angenehmes Leben brauchen.

Unser Projekt wird in 8 Blöcke aufgeteilt und umfasst 244 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, mit modernem Design und Oberflächen, die sich auf dem Golfplatz La Serena in Los Alcazares befinden. Die Erdgeschosse verfügen über einen schönen Garten, einige mit privatem Pool, und die zweiten Stockwerke über eine private Sonnenterrasse.



Vorteile



In der Nähe von Golfplätzen



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



Parkplatz



Aufzug



Garage



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Gemeinschaftspool



Smarthome



Vorinstallierte Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Galerie



PLANTA / FLOOR	Nº VIVIENDA / Nº APARTAMENT	M² CONST. / M² BUILT	TERRAZA / TERRACE	JARDIN / GARDEN	SOLARIUM	ORIENTACIÓN	HAB / BEDROOMS	PRECIO / PRICE	ENTREGA / COMPLETION
GROUND FLOOR	211	81,5	18	26,4	17,5	NORTH - WEST	2	SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	212	81,5	18	11,1	11,1	WEST	2	SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	213	81,5	18	13,8	13,8	WEST	2	SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	214	81,5	18	16,3	16,3	WEST	2	SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	215	81,5	18	19,1	19,1	WEST	2	SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	216	81,5	18	21,7	21,7	WEST	2	SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	217	114,5	31	18,4	18,4	SOUTH-WEST	3	SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	218	114,5	31	23,8	23,8	SOUTH-EAST	3	SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	219	81,5	18	17,95	17,95	EAST	2	ARROW INDICATOR	sep-25
GROUND FLOOR	220	83,5	18	17,95	17,95	EAST	2	230.000 €	sep-25
GROUND FLOOR	221	83,5	18	17,95	17,95	EAST	2	230.000 €	sep-25
GROUND FLOOR	222	83,5	18	17,95	17,95	EAST	2	SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	223	83,5	18	17,95	17,95	EAST	2	SOLD	sep-25
GROUND FLOOR	224	105	26,4	37,155	37,155	NORTH - EAST	3	SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	225	105	26,4			NORTH - WEST	3	SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	226	81,5	18			WEST	2	SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	227	81,5	18			WEST	2	SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	228	81,5	18			WEST	2	SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	229	81,5	18			WEST	2	SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	230	81,5	18			WEST	2	SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	231	114,5	31			SOUTH-WEST	3	SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	232	114,5	31			SOUTH-EAST	3	SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	233	83,5	18			EAST	2	238.000 €	sep-25
FIRST FLOOR	234	83,5	18			EAST	2	230.000 €	sep-25
FIRST FLOOR	235	83,5	18			EAST	2	230.000 €	sep-25
FIRST FLOOR	236	83,5	18			EAST	2	230.000 €	sep-25
FIRST FLOOR	237	117,5	19			EAST	3	SOLD	sep-25
FIRST FLOOR	238	105	26,4			NORTH - EAST	3	SOLD	sep-25
TOP FLOOR	239	105,3	36,3			NORTH - WEST	3	SOLD	sep-25
TOP FLOOR	240	142,3	45,3			E1	3	SOLD	sep-25
TOP FLOOR	241	179,3	76,3			82,4	3	SOLD	sep-25
TOP FLOOR	242	179,3	76,3			82,4	3	SOLD	sep-25
TOP FLOOR	243	142,3	45,3			E1	3	SOLD	sep-25
TOP FLOOR	244	105,3	36,3			81,4	3	SOLD	sep-25

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

