

ARIA

— SPAIN —



Marbella

Wohnung in Marbella

Angebotsnummer: 32549

Ab 820000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
Januar 2027



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 141.98 m²

Stadt: Marbella



Immobilienbeschreibung

Moderne Wohnungen zum Verkauf in Spanien - San Pedro de Alcántara

Die exklusive Anlage ist ein moderner Apartmentkomplex in **San Pedro de Alcántara, Marbella**, nur wenige Minuten vom **Strand und der Promenade** entfernt. Diese prestigeträchtige Lage bietet die perfekte Kombination aus **Komfort, Luxus und Nähe zum Mittelmeer** sowie Zugang zu zahlreichen Annehmlichkeiten wie **Restaurants, Geschäften, Golfplätzen, Strandclubs und dem Yachthafen**. **Die modernen Wohnungen zum Verkauf in Spanien** bieten einen außergewöhnlichen Ausstattungsstandard, **geräumige Innenräume und Terrassen** mit Blick auf tropische Gärten. Die Wohnanlage bietet den Bewohnern **einen Salzwasserpool, ein Fitnessstudio, Arbeitsbereiche und grüne Erholungsgebiete** und ist damit **der perfekte Ort zum Leben und Entspannen**.

Immobilien in Spanien kaufen - in die beste Lage investieren

San Pedro de Alcántara ist einer der begehrtesten Orte an der **Costa del Sol**, mit **einer Durchschnittstemperatur von 20°C das ganze Jahr über und mehr als 300 Sonnentagen im Jahr**. **Puerto Banús, Marbella und Estepona** liegen alle in der Nähe und machen die Gegend zu einem idealen Standort für Wohn- und **Anlageimmobilien in Spanien**. Dank der **ausgezeichneten Verkehrsanbindung** sind von Salvia aus **Top-Strände, Golfplätze, exklusive Restaurants und Luxusboutiquen** sowie der Flughafen von Málaga schnell zu erreichen.

Investieren in Luxusimmobilien in Spanien

Wenn Sie davon träumen, **eine Wohnung in Spanien zu kaufen**, dann ist dies die perfekte Option. Dieser moderne Komplex bietet **eine hohe Lebensqualität, Komfort und Prestige** und schafft einen Raum, in dem Sie **das Klima der Costa del Sol** das ganze Jahr über genießen können.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Kontaktieren Sie uns, um mehr über den **Kauf von Immobilien in Spanien** zu erfahren und Ihre Traumwohnung an der **Costa del Sol** zu buchen.



Vorteile



Meerblick



Balkon/Terrasse



Aufzug



Klimaanlage



In Meeresnähe



Garage



Gemeinschaftspool



Parkplatz



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Gemeinschaftspool



Möbliertes Badezimmer



Parkplatz



Klimaanlage



Galerie







	PENTHOUSE - ATICO 212.A	PENTHOUSE - ATICO 213.A	PENTHOUSE - ATICO 214.A	PENTHOUSE - ATICO 215.A	PENTHOUSE - ATICO 216.A
TERCERA PLANTA					
DUQUEN 1 DOBUEDES 212.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 213.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 214.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 215.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 216.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 217.A
SEGUNDA PLANTA					
180 M2 1 DOBUEDES 212.A	180 M2 1 DOBUEDES 213.A	180 M2 1 DOBUEDES 214.A	180 M2 1 DOBUEDES 215.A	180 M2 1 DOBUEDES 216.A	180 M2 1 DOBUEDES 217.A
PRIMERA PLANTA					
DUQUEN 1 DOBUEDES 212.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 213.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 214.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 215.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 216.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 217.A

	PENTHOUSE - ATICO 212.A	PENTHOUSE - ATICO 213.A	PENTHOUSE - ATICO A 214.A	PENTHOUSE - ATICO A 215.A
TERCERA PLANTA	TERCERA PLANTA	TERCERA PLANTA	TERCERA PLANTA	TERCERA PLANTA
DUQUEN 1 DOBUEDES 212.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 213.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 214.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 215.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 216.A
SEGUNDA PLANTA	SEGUNDA PLANTA	SEGUNDA PLANTA	SEGUNDA PLANTA	SEGUNDA PLANTA
DUQUEN 1 DOBUEDES 212.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 213.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 214.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 215.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 216.A
PRIMERA PLANTA	PRIMERA PLANTA	PRIMERA PLANTA	PRIMERA PLANTA	PRIMERA PLANTA
DUQUEN 1 DOBUEDES 212.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 213.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 214.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 215.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 216.A
BALCO	BALCO	BALCO	BALCO	BALCO
DUQUEN 1 DOBUEDES 212.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 213.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 214.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 215.A	DUQUEN 1 DOBUEDES 216.A

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

RAICV
4123