



Mijas

## Wohnung in Mijas

Angebotsnummer: 32521

**Ab 379000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
Oktober 2024



### Immobilieninformationen

**Typ:** Appartement

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 83.88 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Mijas



### Immobilienbeschreibung

## Neubauwohnungen zu verkaufen Spanien, Mijas - Luxussiedlung in Spanien

Dies ist eine exklusive Wohnanlage, die aus **155 modernen Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern** besteht. Es gibt **sowohl Erdgeschosswohnungen mit eigenem Garten** als auch **Penthäuser mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz des Calanova Golf Clubs**. Jede Wohnung verfügt über **eine geräumige Terrasse, einen Parkplatz und einen Abstellraum**. Darüber hinaus bietet die Anlage einzigartige **Gemeinschaftsbereiche** für Komfort und Unterhaltung, ohne dass Sie die Anlage verlassen müssen.

### Neue Wohnungen in Spanien, Mijas - Komfort und Annehmlichkeiten

Die Bewohner der Wohnanlage können sich freuen:

- **Das Schwimmbad**, ideal zum Entspannen und Abkühlen an heißen Tagen,
- den **Social Club**, ideal, um Nachbarn und Freunde zu treffen,
- **Schöne Grünflächen**, die zum Entspannen einladen,
- **Ein hochmodernes Fitnessstudio**, in dem Sie aktiv werden können, ohne das Haus zu verlassen.

### Warum eine Wohnung in Spanien, in Mijas kaufen?

**Mijas** ist ein malerischer Ort an der **Costa del Sol**, der für seine schönen Strände, charmanten weißen Häuser und **fantastischen Golfplätze** bekannt ist. Es ist der perfekte Ort für alle, die eine **Luxusimmobilie in Spanien** in ruhiger Lage suchen, die aber dennoch leicht mit dem pulsierenden **Marbella und Málaga** verbunden ist. Dank einer hochmodernen App können die Bewohner ihre Immobilien aus der Ferne verwalten - **Türen zu Gemeinschaftsbereichen öffnen, Annehmlichkeiten buchen oder intelligente Paketfächer nutzen**.

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen! **Kaufen Sie eine Wohnung an der Costa del Sol** und genießen Sie ein komfortables Leben in einem der begehrtesten Reiseziele Spaniens. Kontaktieren Sie unser Immobilienbüro in Spanien und noch heute für weitere Informationen!



**Vorteile**

 In der Nähe von  
Golfplätzen

 Balkon/Terrasse

 Garage

 Klimaanlage

 Parkplatz

 Geschlossene Anlage

 Gemeinschaftspool

 Aufzug



## Was ist im Preis enthalten

 Möblierte Küche

 Abstellraum

 Klimaanlage

 Möbliertes Badezimmer

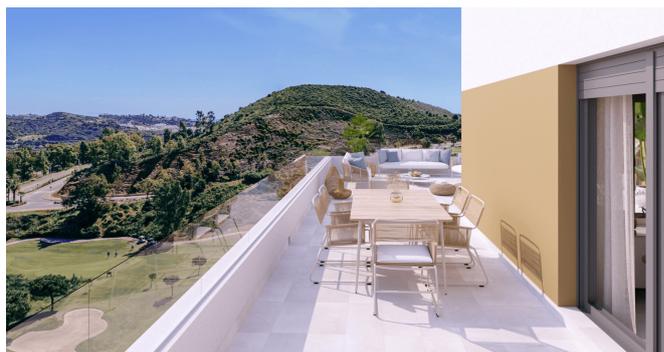
 Parkplatz

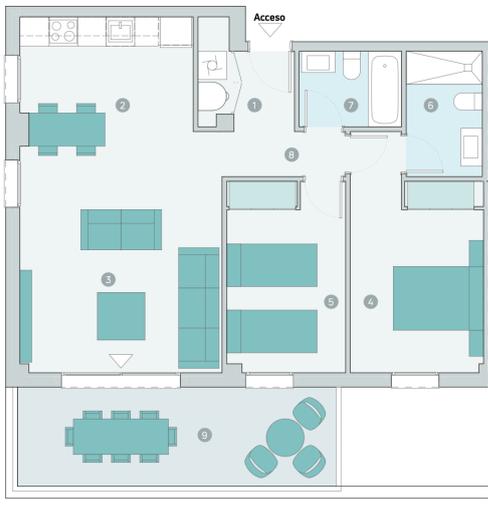
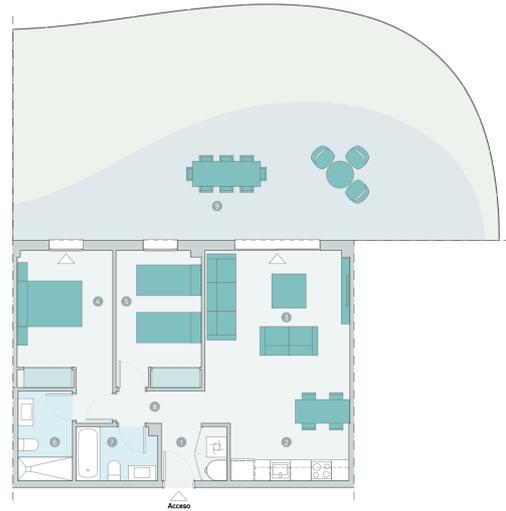
 Gemeinschaftspool

 Smarthome



## Galerie





Floor	Door	Bedrooms	Int. Built (sq.m)	Int Useful (sq.m)	Out Useful (sq.m)	Parking 1	Parking 2	Storage	PRICE
Planta	Puerta	Dormitorios	Const Interior (m2)	Util Interior (m2)	Util exterior (m2)			Trastero	PRECIO
1	H	3	95,25	83,88	18,69	PK2-033	PK2-047	TR2-034	483.000,00 €
	I	1	52,91	42,42	8,49	PK2-001		TR2-004	RESERVED
	A	2	71,50	63,68	14,07	PK2-008		TR2-009	RESERVED
	B	3	95,25	83,88	14,81	PK2-032		TR2-033	RESERVED
	C	2	75,36	66,69	14,07	PK2-023		TR2-024	RESERVED
	D	2	71,50	63,68	14,07	PK2-024		TR2-025	RESERVED
	E	2	71,50	63,68	14,07	PK2-025		TR2-026	RESERVED
	F	1	51,84	46,26	14,07	PK2-040		TR2-003	RESERVED
	G	3	95,25	83,88	14,07	PK2-012	PK2-045	TR2-013	RESERVED
	H	3	95,25	83,88	14,81	PK2-011		TR2-012	379.000,00 €
	I	2	71,50	63,68	14,07	PK2-016		TR2-017	RESERVED
	A	2	71,50	63,68	14,07	PK2-015		TR2-016	RESERVED
2	B	3	95,25	83,88	14,81	PK2-031		TR2-032	400.000,00 €
	C	2	75,36	66,69	14,07	PK2-016		TR2-027	379.000,00 €
	D	2	71,50	63,68	14,07	PK2-014		TR2-015	RESERVED
	E	2	71,50	63,68	14,07	PK2-009		TR2-010	RESERVED
	F	1	51,84	46,26	14,07	PK2-002		TR2-002	RESERVED
	G	3	95,25	83,88	14,07	PK2-029	PK2-042	TR2-030	RESERVED
	H	3	95,25	83,88	14,81	PK2-030		TR2-031	397.000,00 €
	I	2	71,50	63,68	14,07	PK2-013		TR2-014	354.000,00 €
	A	3	95,63	86,61	117,19	PK2-019	PK2-041	TR2-020	RESERVED
	B	2	71,50	63,25	26,33	PK2-018	PK2-037	TR2-019	399.000,00 €
	C	2	71,50	63,25	26,33	PK2-004	PK2-038	TR2-005	399.000,00 €
	D	3	99,65	86,61	117,19	PK2-003	PK2-035	TR2-004	RESERVED

Floor	Door	Bedrooms	Int. Built (sq.m)	Int Useful (sq.m)	Out Useful (sq.m)	Parking 1	Parking 2	Storage	PRICE
Planta	Puerta	Dormitorios	Const Interior (m2)	Util Interior (m2)	Util exterior (m2)	Parking 1	Parking 2	Trastero	PRECIO
-1	A	2	75,36	66,69	60,86	PK1-022	PK1-038	TRI-013	406.000 €
	B	2	71,50	63,68	66,89	PK1-023	PK1-040	TRI-014	407.000 €
	C	2	71,50	63,68	67,08	PK1-021	PK1-039	TRI-012	405.000 €
	D	2	71,50	63,68	63,98	PK1-024			RESERVED
0	A	2	71,50	63,68	88,58	PK1-001		TRI-034	425.000 €
	B	3	95,25	83,88	146,16	PK1-003	PK1-051	TRI-024	518.000 €
	C	2	75,36	66,69	21,10	PK1-005		TRI-036	369.000 €
	D	2	71,50	63,68	20,48	PK1-007		TRI-029	RESERVED
1	E	2	71,50	63,68	20,48	PK1-008		TRI-030	RESERVED
	F	1	51,84	46,26	14,70	PK1-011		TRI-022	RESERVED
	G	3	95,25	83,88	26,88	PK1-002	PK1-041	TRI-025	RESERVED
	H	3	95,25	83,88	140,95	PK1-004	PK1-050	TRI-033	510.000,00 €
2	I	1	52,91	47,32	37,09	PK1-033		TRI-023	RESERVED
	A	2	71,50	63,68	14,07	PK1-009		TRI-031	RESERVED
	B	3	95,25	83,88	14,81	PK1-012	PK1-042	TRI-003	399.000,00 €
	C	2	75,36	66,69	14,07	PK1-006	PK1-036	TRI-035	382.000,00 €
3	D	2	71,50	63,68	14,07	PK1-035		TRI-028	RESERVED
	E	3	95,25	83,88	14,07	PK1-010		TRI-001	RESERVED
	F	1	51,84	46,26	14,07	PK1-032		TRI-028	RESERVED
	G	3	95,25	83,88	14,07	PK1-013	PK1-049	TRI-004	RESERVED
4	H	3	95,25	83,88	14,81	PK1-030	PK1-043	TRI-021	402.000,00 €
	I	2	71,50	63,68	14,07	PK1-011		TRI-002	RESERVED
	A	2	71,50	63,68	14,07	PK1-029	PK2-046	TRI-020	375.000,00 €
	B	3	95,25	83,88	14,81	PK1-019	PK1-048	TRI-010	416.000,00 €
5	C	2	75,36	66,69	14,07	PK1-028	PK1-037	TRI-019	401.000,00 €
	D	2	71,50	63,68	14,07	PK1-016	PK2-044	TRI-007	370.000,00 €
	E	2	71,50	63,68	14,07	PK1-027	PK2-043	TRI-018	370.000,00 €
	F	1	51,84	46,26	14,07	PK1-034		TRI-027	RESERVED
6	G	3	95,25	83,88	14,07	PK1-025		TRI-016	RESERVED
	H	3	95,25	83,88	14,81	PK1-020	PK1-047	TRI-011	419.000,00 €
	I	2	71,50	63,68	14,07	PK1-017	PK2-036	TRI-008	373.000,00 €
	A	3	99,65	86,61	117,19	PK1-015	PK1-045	TRI-006	403.000,00 €
7	B	2	71,50	63,25	26,33	PK1-026	PK1-052	TRI-017	411.000,00 €
	C	2	71,50	63,25	26,33	PK1-018	PK1-053	TRI-009	411.000,00 €
8	D	3	99,65	86,61	117,19	PK1-014	PK1-046	TRI-005	605.000,00 €

Floor	Door	Bedrooms	Int. Built (sq.m)	Int Useful (sq.m)	Out Useful (sq.m)	Parking 1	Parking 2	Storage	PRICE
Planta	Puerta	Dormitorios	Const Interior (m2)	Util Interior (m2)	Util exterior (m2)	Parking 1	Parking 2	Trastero	PRECIO
-1	A	2	75,36	66,69	65,08	PK2-021		TR2-022	RESERVED
	B	2	71,50	63,68	63,58	PK2-022		TR2-023	RESERVED
	C	2	71,50	63,68	73,67	PK2-005	PK2-052	TR2-006	400.000,00 €
	D	1	51,84	46,26	44,83	PK2-020		TR2-021	RESERVED
0	E	3	95,25	83,88	110,11	PK2-010	PK2-050	TR2-011	RESERVED
	A	2	71,50	63,68	88,65	PK2-006	PK2-051	TR2-007	423.000,00 €
	B	3	95,25	83,88	133,15	PK2-027	PK2-049	TR2-026	492.000,00 €
	C	2	75,36	66,69	21,10	PK2-007		TR2-008	RESERVED
1	D	2	71,50	63,68	20,48	PK2-017		TR2-018	RESERVED
	E	2	71,50	63,68	20,48	PK2-034		TR2-035	RESERVED
	F	1	51,84	46,26	14,70	PK2-039		TRI-032	RESERVED
	G	3	95,25	83,88	26,88	PK2-028	PK2-048	TR2-029	RESERVED

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de:  
api

RAICV  
4123