



Pilar de La Horadada  
**Wohnung in Pilar de la Horadada**

Angebotsnummer: 3508

**Ab 250900 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
April 2025



## Immobilieninformationen

**Typ:** Appartement

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 2

**Fläche:** 74.27 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Pilar de La Horadada



## Immobilienbeschreibung

Playamar XI ist eine exklusive Anlage, die modernes Design und Komfort bietet. Auf dem Grundstück befinden sich 31 hochwertige Wohnungen, von denen einige über 2 Schlafzimmer im Erdgeschoss und andere über 3 Schlafzimmer in der obersten Etage verfügen. Die Wohnungen in der obersten Etage verfügen über eine geräumige Sonnenterrasse, die mit einer geschlossenen Sommerküche, einer Toilette und einer Pergola ausgestattet ist. Den Bewohnern im Erdgeschoss stehen private, geschlossene Terrassen zur Verfügung.

Zu jeder Wohnung gehört ein eigener Parkplatz. Die Siedlung wird in zwei Phasen entwickelt: die erste umfasst 16 Wohnungen und die zweite 15.

Die Anlage verfügt über einen Gemeinschaftsgarten mit einem Swimmingpool und jede Wohnung hat eine große Terrasse, auf der Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen können. Eine weitere Annehmlichkeit ist ein gemeinsamer Fahrradabstellraum, der Platz für zwei Fahrräder pro Wohnung bietet.

Die Küste von Pilar de la Horadada erstreckt sich über 4 Kilometer und bietet sowohl ausgedehnte Strände mit feinem weißen Sand als auch intime, geschützte Buchten. Das Dorf rühmt sich mit mehr als 320 Sonnentagen im Jahr und schafft damit ideale Bedingungen für die Erkundung seiner reichen Geschichte, Feste, Traditionen und kulinarischen Köstlichkeiten sowie für eine Vielzahl von Sportarten in den modernen Sportanlagen.



## Vorteile



Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Garage



Solarium



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Gemeinschaftspool



Klimaanlage



Garten



Vorinstallierte Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



## Galerie





Nº.	No. Bedrooms	Baños / Bathrooms	Sup. Vviv Built area	Solarium	Terrazas/ Terraces	Precio / Price
<b>GROUND FLOOR/PLANTA BAJA</b>						
17	2	2	74,27	N/A	46,8	RESERVADA
18	2	2	74,27	N/A	46,8	254.900,00 €
19	2	2	75,72	N/A	51	261.900,00 €
20	2	2	76,89	N/A	50	RESERVADA
21	2	2	74,27	N/A	46,8	250.900,00 €
22	2	2	74,27	N/A	46,8	250.900,00 €
23	2	2	74,27	N/A	46,8	250.900,00 €
<b>TOP FLOOR/ PLANTA ALTA</b>						
24	3	2	93,51	91,35	15,65	RESERVADA
25	3	2	93,51	91,35	15,65	RESERVADA
26	3	2	93,51	91,35	15,65	RESERVADA
27	3	2	95,82	95,55	15,35	RESERVADA
28	2	2	91,9	92,5	15,75	RESERVADA
29	3	2	93,51	91,35	15,65	RESERVADA
30	3	2	93,51	91,35	15,65	RESERVADA
31	3	2	93,51	91,35	15,65	RESERVADA

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariaspain.com

 www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de:  
**api**

 RAICV  
4123