ARIA SPAIN

Torrevieja

Wohnung in Torrevieja

Angebotsnummer: 3212

Ab 249900 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer

Fertigstellungstermin:
Dezember 2025 - Juni 2026

Immobilieninformationen

Typ: Appartement
Anzahl der Badezimmer: 2
Anzahl der Schlafzimmer: 2

Fläche: 120.00 m^2
Stadt: Torrevieja

Immobilienbeschreibung

Entdecken Sie die perfekte Harmonie zwischen Luxus und Komfort in unseren Erdgeschosswohnungen. Die Residenzen bestehen aus zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern, mit der Möglichkeit, ein drittes Schlafzimmer hinzuzufügen, um Ihre Bedürfnisse zu erfüllen.

Nehmen Sie ein Bad in unserem randlosen Pool, während Sie den Panoramablick auf die rosa Lagune genießen, spielen Sie mit den Kleinen auf dem Spielplatz oder spazieren Sie durch die angelegten Grünflächen. Onaru ist strategisch günstig gelegen, nur wenige Minuten von den Stränden von Torrevieja, dem lebhaften Einkaufszentrum Zenia Boulevard und vielen Annehmlichkeiten wie Supermärkten, Apotheken und Restaurants entfernt.

Die Nähe zu den Golfplätzen und der Autobahnausfahrt zum Flughafen Alicante sorgt für einen einfachen Zugang zu allem, was Sie lieben.

Stellplatz €10000
Abstellraum 3000€
Optional 3 Schlafzimmer 6000€

Vorteile

- In der Nähe von Golfplätzen
- Gemeinschaftspool
- Balkon/Terrasse
- In Meeresnähe
- Garten

Was ist im Preis enthalten

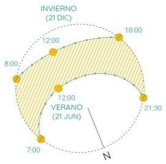
- Gemeinschaftspool
- Garten
- Vorinstallierte Klimaanlage
- Möbliertes Badezimmer

Galerie

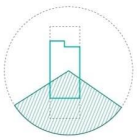
vivienda 15

Ubicación en el residencial/
Location in the residential

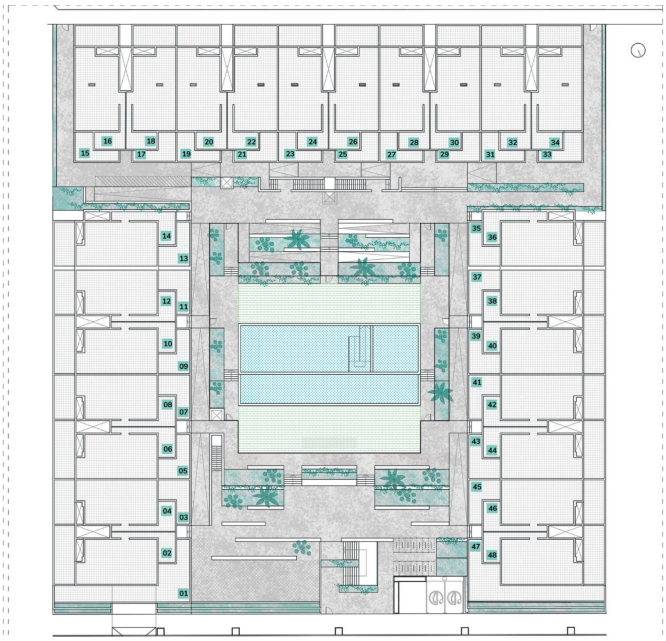
Estudio de soleamiento/Sunlight study



Análisis de vistas/Views study



LAS DIMENSIONES Y LAS SUPERFICIES QUE APARECEN EN ESTE DOCUMENTO SON APROXIMADAS Y PODRÁN SER OBJETO DE MODIFICACIÓN DURANTE LA REDACCIÓN DE LOS PROYECTOS BÁSICO Y DE EJECUCIÓN.



PLANTA BAJA/GROUND FLOOR

Superficies útiles/Useful surfaces

01	Salón-Comedor-Cocina/Living r.-Kitchen	30,00m²
02	Dormitorio1/Bedroom1	10,50m²
03	Dormitorio2/Bedroom2	8,25m²
04	Baño1/Bathroom1	3,60m²
05	Baño2/Bathroom2	3,50m²
06	Distribuidor/Corridor	2,40m²
07	Terraza1/Terrace1	23,70m²
08	Terraza2/Terrace2	20,00m²
Sup.útil total PB/GF total useful surface		101,95m²

RESUMEN DE SUPERFICIES/ SUMMARY OF SURFACES

Superficie útil total/ Total useful surface	58,25m²
Superficie terrazas/ Terraces area	43,70m²

Superficie construida/Built area	71,50m²
Superficie parcela/Plot area	120,85m²

Nº	planta *floor*	M²	terraza *terrace*	solarium	hab./baños *beds/baths*	precio *price*	entrega *delivery*
Fase I / Phase I							
1	Vendida / Sold						
2	Vendida / Sold						
3	Vendida / Sold						
4	alta/top	146 m²	11 m²	66 m²	2 / 2	**299.900€**	Jun 25
5	Vendida / Sold						
6	Vendida / Sold						
7	Vendida / Sold						
8	Vendida / Sold						
9	Vendida / Sold						
10	Vendida / Sold						
11	baja/ground	130 m²	56 m²	---	2 / 2	**264.900€**	Jun 25
12	Vendida / Sold						
13	Vendida / Sold						
14	Vendida / Sold						

Nº	planta *floor*	M²	terraza *terrace*	solarium	hab./baños *beds/baths*	precio *price*	entrega *delivery*
Fase II / Phase II							
15	baja/ground	120 m²	44 m²	---	2 / 2	**249.900€**	Dec 25
16	alta/top	149 m²	11 m²	67 m²	2 / 2	**299.900€**	Dec 25
17	baja/ground	117 m²	44 m²	---	2 / 2	**264.900€**	Dec 25
18	alta/top	145 m²	11 m²	66 m²	2 / 2	**304.900€**	Dec 25
19	Vendida / Sold						
20	Vendida / Sold						
21	Vendida / Sold						
22	Vendida / Sold						
23	Vendida / Sold						
24	Vendida / Sold						
25	Vendida / Sold						
26	Vendida / Sold						

Nº	planta *floor*	M²	terraza *terrace*	solarium	hab./baños *beds/baths*	precio *price*	entrega *delivery*
Fase III / Phase III							
35	baja/ground	153 m²	62 m²	---	2 / 2	**289.900€**	Jun 26
36	alta/top	146 m²	11 m²	66 m²	2 / 2	**329.900€**	Jun 26
37	baja/ground	130 m²	56 m²	---	2 / 2	**279.900€**	Jun 26
38	alta/top	146 m²	11 m²	66 m²	2 / 2	**319.900€**	Jun 26
39	Vendida / Sold						
40	alta/top	146 m²	11 m²	66 m²	2 / 2	**319.900€**	Jun 26
41	baja/ground	130 m²	56 m²	---	2 / 2	**279.900€**	Jun 26
42	alta/top	146 m²	11 m²	66 m²	2 / 2	**319.900€**	Jun 26
43	Vendida / Sold						
44	alta/top	146 m²	11 m²	66 m²	2 / 2	**319.900€**	Jun 26
45	baja/ground	130 m²	56 m²	---	2 / 2	**279.900€**	Jun 26
46	alta/top	146 m²	11 m²	66 m²	2 / 2	**319.900€**	Jun 26
47	Vendida / Sold						
48	Vendida / Sold						

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123