



Torreveija

## Wohnung in Torreveija

Angebotsnummer: 2655

**Ab 245000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
April 2025



### Immobilieninformationen

**Typ:** Appartement

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 2

**Fläche:** 60.68 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Torreveija



### Immobilienbeschreibung

Wir stellen Ihnen eine exklusive Wohnanlage in Torrevieja, Alicante, mit stilvollen 2-Schlafzimmer-Wohnungen vor, die für ein modernes Leben konzipiert sind. Diese Wohnungen verfügen über offene Grundrisse, große Terrassen und eine hochwertige Ausstattung, ideal für Komfort und Entspannung. Die Anlage verfügt über Gemeinschaftspools, üppige Gärten und private Parkplätze. Die meisten Wohnungen verfügen über geräumige und weitläufige Terrassen mit Meerblick, die nach Südosten ausgerichtet sind und einen Panoramablick auf die üppigen Gärten und erfrischenden Pools der Anlage bieten. Privatsphäre und Sicherheit werden in dieser Wohnanlage groß geschrieben. Deshalb haben wir die Anlage komplett eingezäunt und eine Oase der Ruhe geschaffen.

Nur 700 Meter vom wunderschönen Strand La Mata entfernt, bietet Ihnen diese Wohnanlage mit ihrer privilegierten Lage die Möglichkeit, die besten Dienstleistungen zu genießen. Außerdem befindet sie sich gegenüber dem Einkaufszentrum Torremarina, in dem Sie eine große Auswahl an Geschäften und einen großen Supermarkt finden, die Ihnen im täglichen Leben Bequemlichkeit und Komfort bieten.



## Vorteile



Meerblick



In der Nähe von  
Golfplätzen



Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Aufzug



Garten



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Gemeinschaftspool



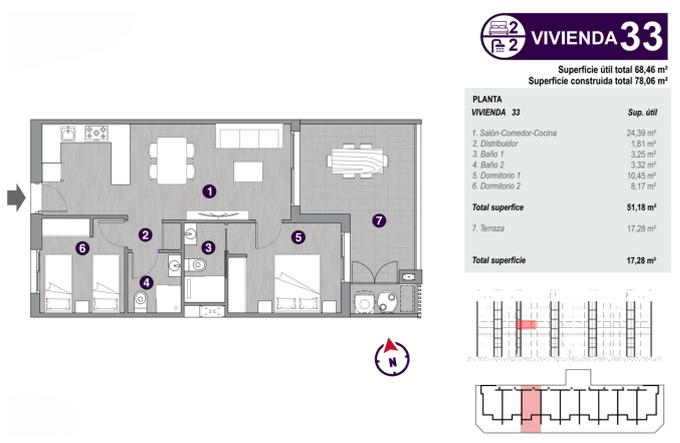
Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



## Galerie

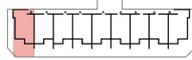
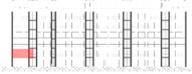


## VIVIENDA 11

Superficie útil total 77,36 m<sup>2</sup>  
Superficie construida total 89,83 m<sup>2</sup>

**PLANTA 1  
VIVIENDA 11**

1. Salón-Comedor-Cocina	30,72 m <sup>2</sup>
2. Distribuidor	1,53 m <sup>2</sup>
3. Baño 1	3,23 m <sup>2</sup>
4. Baño 2	3,25 m <sup>2</sup>
5. Dormitorio 1	10,44 m <sup>2</sup>
6. Dormitorio 2	8,24 m <sup>2</sup>
<b>Total superficie</b>	<b>57,40 m<sup>2</sup></b>
7. Terraza	19,96 m <sup>2</sup>
<b>Total superficie</b>	<b>19,96 m<sup>2</sup></b>

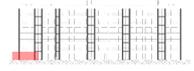


## VIVIENDA 1

Superficie útil total 141,49 m<sup>2</sup>  
Superficie construida total 158,63 m<sup>2</sup>

**PLANTA BAJA  
VIVIENDA 1**

1. Salón-Comedor-Cocina	30,72 m <sup>2</sup>
2. Distribuidor	1,53 m <sup>2</sup>
3. Baño 1	3,23 m <sup>2</sup>
4. Baño 2	3,25 m <sup>2</sup>
5. Dormitorio 1	10,44 m <sup>2</sup>
6. Dormitorio 2	8,24 m <sup>2</sup>
<b>Total superficie</b>	<b>57,40 m<sup>2</sup></b>
7. Terraza	19,96 m <sup>2</sup>
8. Jardín	64,13 m <sup>2</sup>
<b>Total superficie</b>	<b>84,09 m<sup>2</sup></b>



### APARTMENT / APARTAMENTO 2 bedrooms / 2 dormitorios

Type A



Type B



### GROUND FLOOR / BAJOS 2 bedrooms / 2 dormitorios

Type A



Type B



DISPONIBILIDAD NUESTRO AGENTE

FASE 1

Uti Door	Terrazo Storage R.	Garage Parking	Prop. Type	Nº hab. Bedrooms	m <sup>2</sup> Constr. Built m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> Terrace Terrace m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> Jardín Garden	m <sup>2</sup> solarium solarium	Estado Uti Status	Price	Fecha de entrega estimada Estimated completion date
B1-0-1		B1-PK-17	APARTAMENTO	2	69,87	19,96	48,91		Disponible	285.000,00 €	30/04/2025
B1-0-2		B1-PK-18	APARTAMENTO	2	69,88	19,96	12,81		Disponible	285.000,00 €	30/04/2025
B1-0-3		B1-PK-19	APARTAMENTO	2	69,88	19,96	12,81		Disponible	285.000,00 €	30/04/2025
B1-0-4		B1-PK-20	APARTAMENTO	2	69,88	19,96	12,81		Disponible	285.000,00 €	30/04/2025
B1-0-6		B1-PK-21	APARTAMENTO	2	69,88	19,96	12,81		Disponible	285.000,00 €	30/04/2025
B1-0-7		B1-PK-22	APARTAMENTO	2	69,88	19,96	12,81		Disponible	285.000,00 €	30/04/2025
B1-0-8		B1-PK-23	APARTAMENTO	2	69,88	19,96	12,81		Disponible	285.000,00 €	30/04/2025
B1-0-9		B1-PK-24	APARTAMENTO	2	69,87	19,96	48,91		Disponible	285.000,00 €	30/04/2025
B1-1-11		B1-PK-35	APARTAMENTO	2	69,87	19,96			Disponible	275.000,00 €	30/04/2025
B1-1-12		B1-PK-36	APARTAMENTO	2	69,88	19,96			Disponible	245.000,00 €	30/04/2025
B1-1-13		B1-PK-37	APARTAMENTO	2	69,88	19,96			Disponible	245.000,00 €	30/04/2025
B1-1-19		B1-PK-41	APARTAMENTO	2	69,87	19,96			Disponible	280.000,00 €	30/04/2025
B1-2-23		B1-PK-44	APARTAMENTO	2	69,88	19,96			Disponible	275.000,00 €	30/04/2025
B1-2-24		B1-PK-45	APARTAMENTO	2	69,88	19,96			Disponible	275.000,00 €	30/04/2025
B1-2-25		B1-PK-46	APARTAMENTO	2	69,88	19,96			Disponible	275.000,00 €	30/04/2025
B1-2-26		B1-PK-47	APARTAMENTO	2	69,88	19,96			Disponible	275.000,00 €	30/04/2025
B1-2-27		B1-PK-48	APARTAMENTO	2	69,88	19,96			Disponible	275.000,00 €	30/04/2025
B1-3-33		B1-PK-38	APARTAMENTO	2	69,88	19,96			Disponible	290.000,00 €	30/04/2025
B1-3-34		B1-PK-39	APARTAMENTO	2	69,88	19,96			Disponible	290.000,00 €	30/04/2025

# Kasia Wabia

## Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

# ARIA

— SPAIN —

Miembro de:



RAICV  
4123

