



Finestrat-pl
Wohnung mit Blick auf Benidorm

Angebotsnummer: 2072

Ab 530000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
Juli - September 2025



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 178.34 m²

Stadt: Finestrat-pl



Immobilienbeschreibung

Die Anlage ist ein privates Anwesen, das den Haus- und Wohnungseigentümern ein Höchstmaß an Privatsphäre bieten soll, damit sie den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen genießen können. Die Anlage wurde entworfen, um Ruhe und Frieden in ihren Häusern zu finden und umfasst 70 Wohnungen mit privater Terrasse mit 2 und 3 Schlafzimmern und 2 exklusive Villen mit privatem Pool.

Sie hat ein einzigartiges Design mit einem avantgardistischen Look. Die Architektur und der zeitgenössische Stil werden durch stufenförmige Terrassen unterstrichen, die mehr Licht und Privatsphäre in die Wohnungen bringen und Platz im Freien bieten, um das gute Wetter zu genießen. Im Erdgeschoss verfügen die Wohnungen über einen privaten Garten, der ausschließlich den Eigentümern vorbehalten ist.

Die Wohnungen bieten eine außergewöhnliche Aussicht auf die umliegende Vegetation und die Skyline von Benidorm, die einen unvergleichlichen Blick und das Mittelmeer im Hintergrund bietet.



Vorteile



In der Nähe von Golfplätzen



Balkon/Terrasse



Aufzug



Klimaanlage



In Meeresnähe



Garten



Gemeinschaftspool



Parkplatz



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Abstellraum



Klimaanlage



Garten



Parkplatz



Gemeinschaftspool



Smarthome



Möbliertes Badezimmer



Galerie



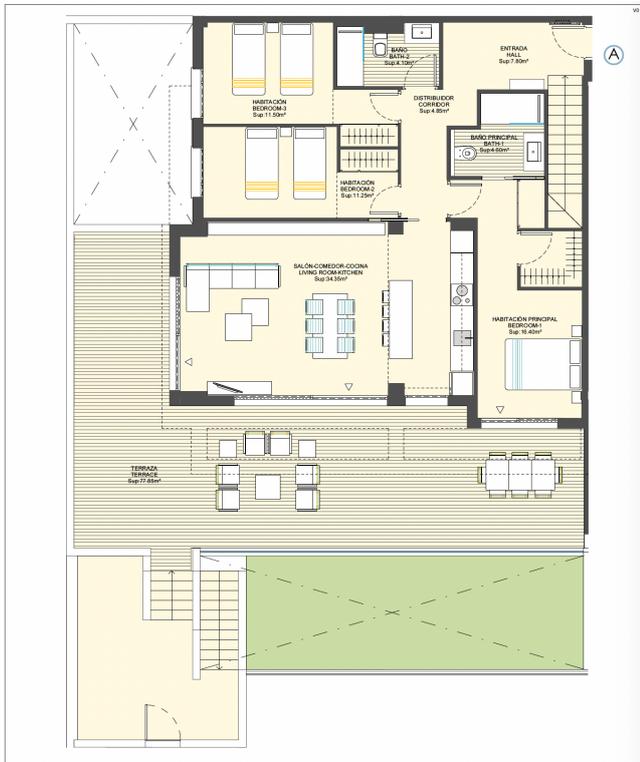


Bloque 1
Planta 1
Vivienda A

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:	138.10 m².
Sup.Útil vivienda / Property:	95.05 m ² .
Sup.Útil terrazas y patios cubiertos / terrace_covered:	8.00 m ² .
Sup.Útil terrazas y patios descubiertos / terrace_uncovered:	35.05 m ² .
TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T / BUILD AREA I.I.:	178.34 m².



PLANOS COMERCIALES: Superficie, medidas, configuración, bloques y demás, son los presentados, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bases nuevas, ni materiales de jardinería, kecuali optativos. COMMERCIAL FLOOR PLANS: Area, measurements, room distribution, boundaries and others may be subject to changes due to technical, legal or commercial reasons. Furniture and gardening elements are not included, kecuali optional.



Bloque 2
Planta 0
Vivienda A

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:	352.35 m².
Sup.Útil vivienda / Property:	94.85 m ² .
Sup.Útil planta sótano / basement:	96.40 m ² .
Sup.Útil terrazas y patios cubiertos / terrace_covered:	42.90 m ² .
Sup.Útil terrazas y patios descubiertos / terrace_uncovered:	118.20 m ² .
TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T / BUILD AREA I.I.:	413.16 m².



PLANOS COMERCIALES: Superficie, medidas, configuración, bloques y demás, son los presentados, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bases nuevas, ni materiales de jardinería, kecuali optativos. COMMERCIAL FLOOR PLANS: Area, measurements, room distribution, boundaries and others may be subject to changes due to technical, legal or commercial reasons. Furniture and gardening elements are not included, kecuali optional.



Bloque 2
Planta 0
Vivienda A

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA:	352.35 m².
Sup.Útil vivienda / Property:	94.85 m ² .
Sup.Útil planta sótano / basement:	96.40 m ² .
Sup.Útil terrazas y patios cubiertos / terrace_covered:	42.90 m ² .
Sup.Útil terrazas y patios descubiertos / terrace_uncovered:	118.20 m ² .
TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T / BUILD AREA I.I.:	413.16 m².



PLANOS COMERCIALES: Superficie, medidas, configuración, bloques y demás, son los presentados, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio ni bases nuevas, ni materiales de jardinería, kecuali optativos. COMMERCIAL FLOOR PLANS: Area, measurements, room distribution, boundaries and others may be subject to changes due to technical, legal or commercial reasons. Furniture and gardening elements are not included, kecuali optional.



Bloque 3 Planta 0 Vivienda A
TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA: 378.50 m²
 Sup.útil vivienda / Property: 94.85 m²
 Sup.útil planta sótano / basement: 96.35 m²
 Sup.útil terrazas y patios cubiertos / terrace, covered: 43.70 m²
 Sup.útil terrazas y patios descubiertos / terrace, uncovered: 143.60 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T. / BUILD AREA I.I.: 441.32 m²

PLANOS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, notas y detalles, son los previstos, según se modifiquen por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio el terreno ni el precio de los materiales, ni el transporte de los mismos. Se excluyen los trabajos de obra civil y de acabados interiores.



Bloque 3 Planta 0 Vivienda A
TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA: 378.50 m²
 Sup.útil vivienda / Property: 94.85 m²
 Sup.útil planta sótano / basement: 96.35 m²
 Sup.útil terrazas y patios cubiertos / terrace, covered: 43.70 m²
 Sup.útil terrazas y patios descubiertos / terrace, uncovered: 143.60 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T. / BUILD AREA I.I.: 441.32 m²

PLANOS COMERCIALES: Superficies, medidas, configuración, notas y detalles, son los previstos, según se modifiquen por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. No se incluye en el precio el terreno ni el precio de los materiales, ni el transporte de los mismos. Se excluyen los trabajos de obra civil y de acabados interiores.

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

BLOCK 1

5	B1-5A	SOLD	B1-5B	SOLD	B1-5C	SOLD	B1-5D	SOLD
4	B1-4A	SOLD	B1-4B	SOLD	B1-4C	SOLD	B1-4D	SOLD
3	B1-3A	SOLD	B1-3B	SOLD	B1-3C	SOLD	B1-3D	SOLD
2	B1-2A	SOLD	B1-2B	SOLD	B1-2C	SOLD	B1-2D	SOLD
1	B1-1A	400.000 €	B1-1B	360.000 €	B1-1C	SOLD	B1-1D	SOLD
0	B1-0A	390.000 €	B1-0B	440.000 €	B1-0C	440.000 €	B1-0D	450.000 €

BLOCK 2

5	B2-5A	SOLD	B2-5B	SOLD	B2-5C	SOLD	B2-5D	SOLD
4	B2-4A	SOLD	B2-4B	SOLD	B2-4C	390.000 €	B2-4D	SOLD
3	B2-3A	SOLD	B2-3B	SOLD	B2-3C	380.000 €	B2-3D	SOLD
2	B2-2A	SOLD	B2-2B	370.000 €	B2-2C	SOLD	B2-2D	SOLD
1	B2-1A	400.000 €	B2-1B	360.000 €	B2-1C	360.000 €	B2-1D	370.000 €
0	B2-0A	390.000 €	B2-0B	430.000 €	B2-0C	430.000 €	B2-0D	460.000 €

BLOCK 3

4	B3-4A	SOLD	B3-4B	SOLD	B3-4C	SOLD	B3-4D	SOLD
3	B3-3A	SOLD	B3-3B	SOLD	B3-3C	SOLD	B3-3D	SOLD
2	B3-2A	SOLD	B3-2B	340.000 €	B3-2C	340.000 €	B3-2D	SOLD
1	B3-1A	SOLD	B3-1B	SOLD	B3-1C	SOLD	B3-1D	SOLD
0	B3-0A	390.000 €	B3-0B	SOLD	B3-0C	420.000 €	B3-0D	420.000 €
							B3-1E	SOLD
							B3-0E	SOLD

Villas

Villa 01	SOLD
Villa 02	650.000 €

Last update: 08/19/2024 17:29:06

Prices are valid at the time of the last update.

Penthouse duplex with terrace
 Duplex ground floor with garden
 2 Bed / 2 Bath
 3 Bed / 3 Bath
 4 Bed / 3 Bath

Parking & Storage Incl.

Delivery:
 Between July and September 2025

Payment terms:
 - Reservation: 6000€
 - Contract payment: 20%
 - During the building: 20%
 - At the notary: 60%

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

