



Quesada

## Wohnung mit privatem Garten

Angebotsnummer: 4367

**Ab 297000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
Oktober 2024



### Immobilieninformationen

**Typ:** Appartement

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 2

**Fläche:** 83.44 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Quesada



### Immobilienbeschreibung

Dieser einzigartige und bewachte Komplex zieht mit seinem einzigartigen Charme und der

außergewöhnlichen Schönheit der umgebenden Natur die Aufmerksamkeit auf sich. Diese exklusive Anlage im mediterranen Stil bietet Wohnungen mit zwei Schlafzimmern und wird zum idealen Rückzugsort für alle, die ihre Zeit in einer intimen Atmosphäre verbringen möchten. Jede Wohnung verfügt über einen privaten Garten oder eine Sonnenterrasse, die nicht nur Komfort bieten, sondern auch einen atemberaubenden Blick auf die ruhigen Lagunen, der zur Entspannung beiträgt. In dieser malerischen Umgebung können Sie morgens bei einer Tasse Kaffee die Sonnenaufgänge bewundern, während Sie abends ein romantisches Abendessen inmitten von duftenden Blumen und dem Rauschen des Wassers organisieren können. Dieser Ort ist ideal für Paare und Familien, die sich entspannen und der Natur nahe sein wollen.

Das Leben in Doña Pepa - Quesada ist ein Synonym für Komfort. Alles, was Sie brauchen und wünschen, ist zu Fuß zu erreichen, so dass Sie kein Auto brauchen. Ein weiterer Vorteil ist die günstige Lage: nur 30 Minuten von den internationalen Flughäfen, 35 Minuten nach Alicante und nur 5 Minuten zu einem der schönsten Strände der Costa Blanca. Mit milden Temperaturen das ganze Jahr über ist es leicht zu verstehen, warum dieser Ort als Wohnort so hoch angesehen ist.



## Vorteile

 In der Nähe von  
Golfplätzen

 Garten

 In Meeresnähe

 Geschlossene Anlage

 Parkplatz



## Was ist im Preis enthalten

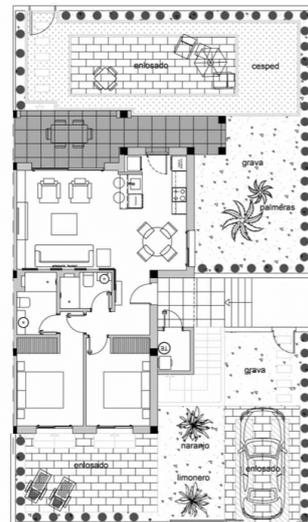
 Parkplatz

 Vorinstallierte Klimaanlage

 Garten



## Galerie



2 BEDROOMS / 2 BATHROOMS	
TOTAL SURFACE	83.44 M2
PROPERTY SURFACE	79.14 M2
COVERED TERRACE	4.3 M2
GARDEN	100-135 M2
PARKING SPACE	
STORAGE ROOM	

Reference	Block	Total area (m2)	N2 VV W/T 20% (m2)	20% Covered terrace (m2)	N2 VV W/T 100% (m2)	Covered (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Bed	Bath	Build date	Price (€)	Extras Estimated (€) (WOWVAT)	Total (€) (WOWVAT)	
1 Adhara Casita	3	83.44	79.14	4.3	83.44	100	Concrealty	Private	+15.000€ (Optional)	x:7	2	2	32/10/2014	207.990	13.500	221.500
2 Adhara Casita	6	83.44	79.14	4.3	83.44	100	Concrealty	Private	+15.000€ (Optional)	x:21	1	2	30/11/2014	208.800	22.400	231.200

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de:  
**api**

**RAICV**  
4123