

Gran Alacant Zweifamilienhaus in Gran Alacant

Angebotsnummer: 41245

Ab 395000 €



Fertigstellungstermin:

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Immobilieninformationen

Typ: Reihenhaus

Anzahl der Badezimmer: 3

Anzahl der Schlafzimmer: 2

Fläche: 107.92 m²

Stadt: Gran Alacant



Immobilienbeschreibung

Dieser moderne Komplex befindet sich im prestigeträchtigen Viertel Gran Alacant etwas außerhalb von Santa Pola und bietet funktionale Wohnungen mit Terrassen, Veranda und privatem Pool. Diese Lage ist eine ideale Wahl für alle, die den **Kauf einer Immobilie in Spanien** in Betracht ziehen und die Nähe zum Meer mit dem Zugang zur städtischen Infrastruktur kombinieren möchten – das Einkaufszentrum, der Flughafen, Alicante und Elche sind alle in wenigen Minuten erreichbar. Dies ist zweifellos einer der **besten Orte, um eine Immobilie in Spanien zu kaufen**, denn er bietet ein Leben in der Sonne und die Ruhe des Küstenklimas (z.B. der Strand von Carabassi – nur 3 Minuten entfernt).

Die Häuser von ca. 108 m² sind in Grundrissen mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern und bis zu 3 Badezimmern erhältlich – ideal für Familien und Investoren gleichermaßen. Jede Immobilie verfügt über ein Wohnzimmer mit offener Küche, einen privaten Pool und einen großen Garten sowie einen optionalen fertigen Keller. Diese **zum Verkauf stehenden Häuser in Spanien** bieten einen hohen Ausbaustandard: Keramik- oder schwimmende Böden, Küchen mit Quarz-Arbeitsplatten, Sicherheitstüren, solarthermische Anlagen und vorinstallierte Klimaanlage – damit sind sie ein ideales Beispiel für **Luxusimmobilien in Spanien** mit einem funktionalen und modernen Design.

Dank ihrer außergewöhnlichen Lage und ihres Standards eignet sich die Anlage perfekt als **Investitionsobjekt in Spanien**. Der private Pool, die stimmungsvollen Gärten und die Energieeffizienz ziehen potenzielle Mieter sowohl für Langzeit- als auch für Ferienvermietungen an – eine ideale Situation, um **in Spanien Mieteinnahmen zu erzielen**. Ein erfahrener **Immobilienmakler an der Costa Blanca** kann Ihnen beim **Kauf einer Immobilie in Spanien** behilflich sein, indem er Sie rechtlich unterstützt, Verhandlungen führt und Sie über die **Grundsteuer in Spanien** berät, um eine profitable und sichere Transaktion zu gewährleisten.



Vorteile



Privater Pool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Garten



Vorinstallierte Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Galerie

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

