



Alicante

## Andrahandsmarknad - Lägenhet

Erbjudandennummer: 27056

**Från 556000 €**

\*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:  
Till hands



### Information om fastigheten

**Typ:** Lägenhet

**Antal badrum:** 2

**Antal sovrum:** 3

**Yta:** 137 m<sup>2</sup>

**Stad:** Alicante



## Fastighetsbeskrivning

Till salu lägenhet i Alicante, i PAU5-distriktet – modern lägenhet från 2021

Letar du efter en exceptionell lägenhet i Alicante? Vi har det perfekta erbjudandet för dig! En rymlig lägenhet i det populära PAU5-området, byggd 2021, väntar på sina nya ägare. Fastigheten med hög standard är en idealisk plats att bo eller som en investering i Alicante.

Information om fastigheten:

- Område: 3 sovrum, 2 badrum, tvättstuga
- Plats: PAU5, Alicante
- Våning: 1
- Terrass: 20 m<sup>2</sup>, belägen mot söder
- Rymligt vardagsrum kombinerat med ett modernt kök och matplats, vilket skapar en funktionell vardagsrumsdel.
- Förvaringscell – extra förvaringsutrymme.
- Parkeringsplats i det underjordiska garaget – komfort och säkerhet för din bil.

Lägenheten erbjuder exceptionell komfort, rymd och funktionalitet. Ljusa interiörer, en stor terrass och moderna ytbehandlingar gör det till den perfekta platsen att bo i Alicante. Läget på lägenheten på första våningen gör att du kan njuta av vacker utsikt och gott om dagsljus.

Gemensamma delar av fastigheten:

Fastigheten där lägenheten ligger erbjuder många bekvämligheter som förbättrar levnadsupplevelsen och gör att du kan vara aktiv med din familj och grannar. Tillgängliga för de boende är:

- Gym – modern utrustning för fitnessentusiaster
- 2 pooler för vuxna – en rymlig pool som är idealisk för avkoppling och simning
- 1 barnpool – en säker plats att leka och lära sig simma
- Pool med simbanor – för dem som föredrar att simma regelbundet
- Jacuzzi – en avkopplande plats där du kan varva ner efter en händelserik dag
- Inomhusområde med biljard – en idealisk plats för nöjen och umgänge
- Social club – ett rymligt klubbhus för att integrera de boende
- Torrbastu – för wellness-entusiaster
- Lekplats – en rymlig lekplats för de små
- Basketplan – för sportentusiaster
- Padel – banor för att spela det populära spelet padel

Plats för anläggningen:

Lägenheten ligger bara 700 meter från San Juan-stranden, en av de vackraste stränderna i Alicante. Närheten till havet är en stor tillgång, så att du snabbt kan komma till stranden och njuta av attraktionerna vid havet. Området PAU5 är ett område med bra förbindelser med

butiker, restauranger och rekreationsområden, vilket gör det bekvämt och trevligt att bo här.

Varför köpa en lägenhet i PAU5, Alicante?

Läget i PAU5-området i Alicante är en av de mest attraktiva platserna att bo i regionen. Närheten till stranden, affärer, restauranger och rekreationsområden gör vardagen bekväm och trevlig. En lägenhet i detta läge är en utmärkt investering - antingen för permanent uppehållstillstånd eller som hyresfastighet för turister.

Alicante - en stad med potential

Alicante är en dynamisk stad på Costa Blanca som kombinerar tradition med modernitet. Här finns vackra stränder, utmärkta kommunikationer och en hög livskvalitet. Att köpa en fastighet i Alicante är en investering i framtiden.

Ring och boka tid för en presentation!

Om du vill veta mer om den här fastigheten eller ordna en presentation, kontakta oss nu. Lägenheten i PAU5 är en unik möjlighet att inte missa!



## Fördelar



Luftkonditionering



Delad pool



Balkong/Terrass



Nära havet



Parkering



Hiss



Gated community



## Vad ingår i priset



Möblerat kök



Parkeringsplats



Förråd



Delad pool



Luftkonditionering



Möblerat badrum



## Galleri





## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de:  
**api**

**RAICV**  
4123