



Lo Pagan

Azura Lägenhet

Erbjudandenummer: 2557

Från 370000 €

*Priset inkluderar inte moms



Slutförändedatum:
Juni-juli 2027



Information om fastigheten

Typ: Lägenhet

Antal badrum: 1

Antal sovrum: 2

Yta: 51.17 m²

Stad: Lo Pagan



Fastighetsbeskrivning

En oas med utsikt över Mar Menor i Lo Pagan

Tänk dig att vakna upp varje morgon med en mild havsbris i ansiktet och soluppgångens gyllene sken över Mar Menors lugna vatten. I hjärtat av Lo Pagan erbjuder vi dig en unik möjlighet att förverkliga din dröm vid havet i ett exklusivt bostadshus.

– Privilegierat läge:

Beläget på första linjen i Mar Menor, erbjuder det spektakulär utsikt och direkt tillgång till de vita sandstränderna som gör detta område till ett verkligt paradys vid havet.

– Modern design:

Varje lägenhet har noggrant utformats för att kombinera stil och funktionalitet.

Njut av ljusa rum, möbler av hög kvalitet och privata terrasser med spektakulär havsutsikt.

– Exceptionell komfort och kvalitet:

Fördjupa dig i en exklusiv livsstil med förstklassiga faciliteter.

Från den gemensamma poolen till fantastiska privata terrasser och solarium.

– Vetenskaplig elektricitet:

Byggnaden följer principerna för hållbar utveckling och använder den senaste tekniken för energieffektivitet för att erbjuda ett miljövänligt hem.

– Närliggande tjänster:

Strategiskt beläget bara en kort promenad från huset hittar du ett brett utbud av tjänster som restauranger, butiker och nöjesställen.

Det är dags att förverkliga din dröm om att bo i Mar Menor.



Fördelar



Havsutsikt



Första linjens strand



Delad pool



Balkong/Terrass



Nära havet



Parkering



Solarium



Gated community



Vad ingår i priset



Möblerat kök



Parkeringsplats



Förråd



Delad pool



Förinstallerad luftkonditionering



Möblerat badrum



Galleri







DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA				House Surface area m2					Storage surface		Garage				
House	N° Bedrooms	N° Bathrooms	m² Const. House	Patio	Terrace	Solarium	Common areas	TOTAL House	Usable surface	N°	Usable surface	N°	TOTAL General	PVP	
Bajo A	1	1	80,63	21,6	9,32		11,03	122,44	68,39	6	4,83	6	132,27	370.000,00 €	
Bajo B	2	1	89,27	17,52	9,34		12,21	133,72	79,29	16	5,65	16	139,37	460.000,00 €	
Bajo C	2	1	85,21	17,48	7,05		11,66	126,53	74,02	20	4,73	20	131,26	455.000,00 €	
Bajo D	2	1	80,24	16,66	5,98		10,98	118,69	70,53	21	3,49	21	122,18	450.000,00 €	
Bajo E	2	1	72,68	16,69	5,69		9,96	109,38	63,29	17	4,42	17	113,96	475.000,00 €	
Bajo F	3	2	97,54	20,79	4,36		13,36	141,91	80,40	3	5,57	3	147,48	510.000,00 €	
Bajo G	1	1	42,75				5,84	51,17	37,12	8	6,31	8	57,84	240.000,00 €	
1ª A	3	2	142,35		18,26		19,50	188,71	120,56	11	5,25	11	193,96	510.000,00 €	
1ª B	2	1	93,02	12,42			12,74	123,91	82,81	14	4,81	14	138,72	440.000,00 €	
1ª C	2	1	86,83				11,9	114,05	77,19	15	5,12	15	119,17	435.000,00 €	
1ª D	2	1	82,77				11,32	108,77	73,81	12	4,04	12	112,81	430.000,00 €	
1ª E	2	1	75,68				10,38	98,89	66,76	7	3,51	7	102,4	425.000,00 €	
1ª F	3	2	100,59		6,87		13,78	127,43	82,92	4	4,06	4	131,49	500.000,00 €	
1ª G	3	2	102,3				9,54	142,02	132,15	87,59	5	5,23	5	137,38	400.000,00 €
2ª A	3	2	142,95		16,11	51,88	19,57	239,16	119,38	9	5,18	9	244,34	870.000,00 €	
2ª B	2	1	93,02		11,32	53,03	12,74	175,84	80,89	1	5,31	1	181,15	710.000,00 €	
2ª C	2	1	86,83		8,45	47,01	11,80	155,53	75,03	2	5,80	2	165,33	700.000,00 €	
2ª D	2	1	82,72		9,29	41,80	11,32	150,24	72,08	13	5,02	13	155,26	690.000,00 €	
2ª E	2	1	75,88		7,28	45,21	10,38	143,44	64,71	19	5,05	19	148,49	680.000,00 €	
2ª F	3	2	101,91		6,68	38,64	13,94	167,47	82,1	10	7,55	10	175,02	810.000,00 €	
2ª G	2	1	78,08		10,90		10,69	104,48	68,78	18	4,45	18	108,93	370.000,00 €	

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:

api

RAICV
4123

