



Monforte del Cid  
**Bungalows på golfbanan**  
Erbjudandenummer: 31577

**Från 315000 €**

\*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:  
Klart.



## Information om fastigheten

**Typ:** Bungalow

**Antal badrum:** 3

**Antal sovrum:** 3

**Yta:** 145.96 m<sup>2</sup>

**Stad:** Monforte del Cid



## Fastighetsbeskrivning

**Moderna bungalows till salu i Spanien**

Sunrise Views är ett exklusivt bostadsområde i det pittoreska Monforte del Cid-området, nära den prestigefyllda **golfbanan Alenda**. Det är det perfekta läget för dem som letar efter **en lyxfastighet i Spanien** att bo i året runt eller att investera i uthyrning. Tack vare sitt utmärkta läge **kan Alicante, Elche, flygplatsen och Costa Blancas bästa stränder nås på bara 15 minuter**, vilket gör detta erbjudande mycket attraktivt.

Komplexet består av rymliga bungalows med **modern design**, utformade med komfort och funktionalitet i åtanke. Varje fastighet har **3 sovrum, 2 badrum och en extra toalett**, samt **en privat trädgård, solterrass och parkeringsplats**. Med högkvalitativa ytbehandlingar, genomtänkta planer och **aerotermisk teknik** för energieffektiv uppvärmning och kylning kommer dessa hem att uppfylla förväntningarna hos även de mest krävande köparna.

Bland de exklusiva tjänster som erbjuds de boende finns **en pool, ett gym och grönområden för rekreation**, idealiska för **avkoppling** och fritidsaktiviteter. Läget mellan golfbanor och naturlandskap garanterar en unik atmosfär och ett bekvämt boende. Närheten till nationella vägar och motorvägen AP-7 ger snabb tillgång till Costa Blancas viktigaste destinationer, medan närliggande butiker, restauranger och köpcentra erbjuder full tillgång till bekvämligheterna i vardagen.

Sunrise Views är perfekt för dem som drömmer om att **köpa ett hus i Spanien nära en golfbana** och är också en utmärkt **investeringsmöjlighet** på **Costa Blanca**.



## Fördelar



Nära golfbanor



Balkong/Terrass



Solarium



Luftkonditionering



Parkering



Gated community



Delad pool



Trädgård



## Vad ingår i priset



Möblerat kök



Delad pool



Solarium



Möblerat badrum



Parkeringsplats



Luftkonditionering

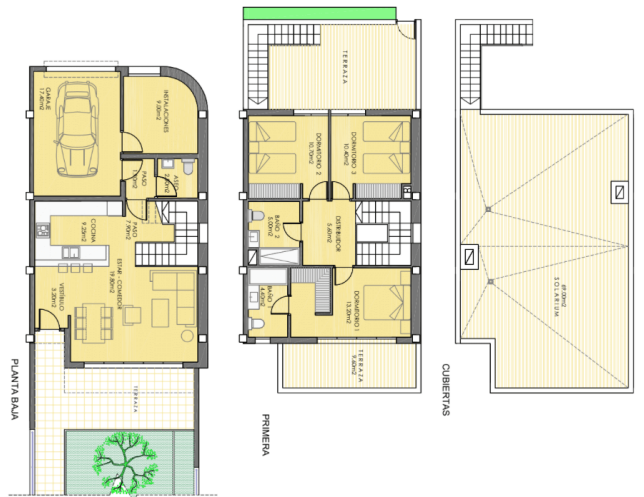
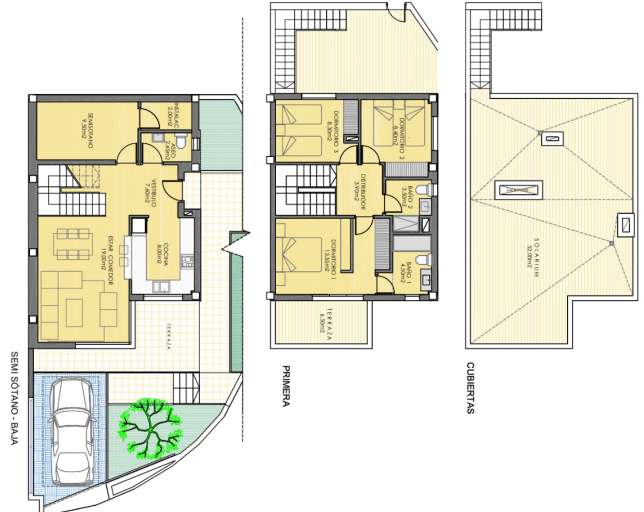


Trädgård



## Galleri





| Bungalow | Type | Beds           | Baths              | Garage in basement | Solarium | Basement | Built-up (constr.) | Price        |
|----------|------|----------------|--------------------|--------------------|----------|----------|--------------------|--------------|
| SRV-11   | 1G   | 3 beds / dorms | 2 + 1 toilet /aseo | Yes                | 69,00 m² | 30,80 m² | 160,39 m²          | <b>SOLD</b>  |
| SRV-12   | 1G   | 3 beds / dorms | 2 + 1 toilet /aseo | Yes                | 69,00 m² | 31,60 m² | 156,99 m²          | 330.500 €    |
| SRV-13   | 1G   | 3 beds / dorms | 2 + 1 toilet /aseo | Yes                | 69,00 m² | 31,60 m² | 156,99 m²          | <b>SOLD</b>  |
| SRV-14   | 1G   | 3 beds / dorms | 2 + 1 toilet /aseo | Yes                | 69,00 m² | 31,60 m² | 156,99 m²          | <b>SOLD</b>  |
| SRV-15   | 1    | 3 beds / dorms | 2 + 1 toilet /aseo | No                 | 69,00 m² | 19,85 m² | 145,96 m²          | <b>SOLD</b>  |
| SRV-16   | 1    | 3 beds / dorms | 2 + 1 toilet /aseo | No                 | 69,00 m² | 19,85 m² | 145,96 m²          | 335.000 € ** |
| SRV-17   | 1    | 3 beds / dorms | 2 + 1 toilet /aseo | No                 | 69,00 m² | 19,85 m² | 145,96 m²          | 315.000 €    |
| SRV-18   | 1    | 3 beds / dorms | 2 + 1 toilet /aseo | No                 | 69,00 m² | 19,85 m² | 145,96 m²          | 315.000 €    |
| SRV-19   | 1    | 3 beds / dorms | 2 + 1 toilet /aseo | No                 | 69,00 m² | 19,85 m² | 145,96 m²          | 315.000 €    |
| SRV-20   | 1E   | 3 beds / dorms | 2 + 1 toilet /aseo | No                 | 52,00 m² | 13,95 m² | 130,26 m²          | 320.000 €    |

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
SPAIN

Member of  
**api**

**RAICV**  
4123

