



El Raso

## El Raso Lägenhet

Erbjudandenummer: 22878

**Från 263000 €**

\*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:  
september 2025



### Information om fastigheten

**Typ:** Lägenhet

**Antal badrum:** 2

**Antal sovrum:** 2

**Yta:** 75.24 m<sup>2</sup>

**Stad:** El Raso



### Fastighetsbeskrivning

Ett privat bostadskomplex med 135 bostäder med två eller tre sovrum, utformade på ett minimalistiskt sätt och med höga kvalitetsstandarder. Den moderna arkitekturen harmonierar med stora öppna ytor, natur och pooler, vilket ger en unik och fridfull atmosfär.

Komplexet är ett steg framåt och omfattar ett slutet gym/spa med utsikt över grönområdena, pooler och, från terrassen, utsikt över saltlagunen La Mata, paddeltennisbana etc. Dessutom, tack vare de fem våningarna i några av de kvarter som utgör utvecklingen, alla mot söder, inkluderar de lyxiga takvåningarna också ett fullt utrustat kök för solarium, en utomhusdusch (varmt / kallt vatten) och ett jacuzzi-område för att slutföra den unika upplevelsen av att bo mot bakgrund av en exceptionell och unik naturmiljö.



## Fördelar



Havsutsikt



Luftkonditionering



Delad pool



Balkong/Terrass



Nära havet



Parkering



Hiss



Gated community



## Vad ingår i priset



Möblerat kök



Parkeringsplats



Förråd



Delad pool



Luftkonditionering



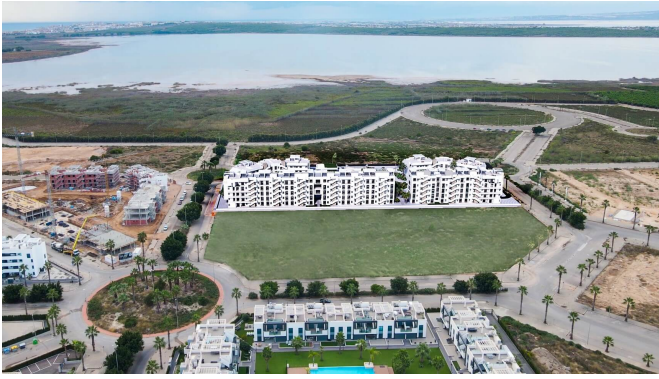
Möblerat badrum



## Galleri







**Plata Tercera**  
**Biq 03 N°69**  
 Superficies (m2)  
 Vivienda .....88,52 \*  
 Terraza ..... 39,87  
**Total\_ 128,39**  
 Sup. construidas \*  
 2 dormitorios  
 2 baños  
 Norte

**Plata Bixa**  
**Biq 03 N°66**  
 Superficies (m2)  
 Vivienda .....80,47\*  
 Porche ..... 19,13  
**Total\_ 99,60**  
 Jardín ..... 70,86  
 Sup. construidas \*  
 2 dormitorios  
 2 baños  
 Norte

**Biq 03 N°92**  
 Superficies (m2)  
 Vivienda .....75,24 \*  
 Porche ..... 16,22  
**Total\_ 91,46**  
 Sup. construidas \*  
 2 dormitorios  
 2 baños  
 Norte

El contenido de los planos tiene valor

Guadamor Del Segura (Alicante)

| Nº  | VIR | AB    | Tipo | JARDIN    | SOLARIUM | Nº P.GARAJE    | BAÑOS | HABITACIONES | PRECIO       | PORCHE   | TERRAZA  | VIVIENDA | ENTREGA |
|-----|-----|-------|------|-----------|----------|----------------|-------|--------------|--------------|----------|----------|----------|---------|
| 66  |     | ABIBI | PB   | 70,86 m2  |          | 66-159-T66     | 2     | 2            | 289.000,00 € |          |          | 80,47 m2 | sep-25  |
| 67  |     | ABIBI | 1    |           |          | 67-T67         | 2     | 2            | 272.000,00 € | 20,00 m2 |          | 80,10 m2 | sep-25  |
| 68  |     | ABIBI | 2    |           |          | 68-T68         | 2     | 2            | 278.000,00 € | 18,91 m2 |          | 80,10 m2 | sep-25  |
| 69  | R   | ABIBI | 3    |           |          | 69-T69         | 2     | 2            | 325.000,00 € |          | 39,87 m2 | 88,52 m2 | sep-25  |
| 70  | V   | ABIBI | 4    |           |          |                |       |              | VENDIDA      |          |          |          | nov-25  |
| 71  |     | ABIBI | PB   | 24,49 m2  |          | 71-160-T71     | 2     | 2            | 276.000,00 € | 19,12 m2 |          | 78,37 m2 | sep-25  |
| 72  | V   | ABIBI | 1    |           |          |                |       |              | VENDIDA      |          |          |          | sep-25  |
| 73  |     | ABIBI | 2    |           |          | 73-T73         | 2     | 2            | 274.000,00 € | 18,91 m2 |          | 77,91 m2 | sep-25  |
| 74  |     | ABIBI | 3    |           |          | 74-T74         | 2     | 2            | 293.000,00 € |          | 20,08 m2 | 77,81 m2 | sep-25  |
| 75  | V   | ABIBI | 4    |           |          |                |       |              | VENDIDA      |          |          |          | sep-25  |
| 76  |     | ABIBI | PB   | 24,44 m2  |          | 76-161-T76     | 2     | 2            | 276.000,00 € | 19,12 m2 |          | 78,60 m2 | sep-25  |
| 77  |     | ABIBI | 1    |           |          | 77-T77         | 2     | 2            | 263.000,00 € | 20,00 m2 |          | 78,24 m2 | sep-25  |
| 78  |     | ABIBI | 2    |           |          | 78-T78         | 2     | 2            | 274.000,00 € | 18,91 m2 |          | 78,24 m2 | sep-25  |
| 79  |     | ABIBI | 3    |           |          | 79-T79         | 2     | 2            | 293.000,00 € |          | 20,08 m2 | 78,24 m2 | sep-25  |
| 80  |     | ABIBI | 4    |           | 73,92 m2 | 80-T80         | 2     | 2            | 370.000,00 € |          | 12,28 m2 | 77,52 m2 | sep-25  |
| 81  |     | ABIBI | PB   | 24,44 m2  |          | 81-162-T81     | 2     | 2            | 276.000,00 € | 19,12 m2 |          | 78,35 m2 | sep-25  |
| 82  |     | ABIBI | 1    |           |          | 82-T82         | 2     | 2            | 263.000,00 € | 20,00 m2 |          | 77,87 m2 | sep-25  |
| 83  |     | ABIBI | 2    |           |          | 83-T83         | 2     | 2            | 274.000,00 € | 18,91 m2 |          | 77,87 m2 | sep-25  |
| 84  |     | ABIBI | 3    |           |          | 84-T84         | 2     | 2            | 293.000,00 € |          | 20,08 m2 | 77,87 m2 | sep-25  |
| 85  |     | ABIBI | 4    |           | 73,84 m2 | 85-T85         | 2     | 2            | 370.000,00 € |          | 12,28 m2 | 77,52 m2 | sep-25  |
| 86  |     | ABIBI | PB   | 24,47 m2  |          | 86-163-T86     | 2     | 2            | 276.000,00 € | 19,12 m2 |          | 78,60 m2 | sep-25  |
| 87  | R   | ABIBI | 1    |           |          | 87-T87         | 2     | 2            | 268.000,00 € | 20,00 m2 |          | 78,24 m2 | sep-25  |
| 88  |     | ABIBI | 2    |           |          | 88-T88         | 2     | 2            | 274.000,00 € | 18,91 m2 |          | 78,24 m2 | sep-25  |
| 89  |     | ABIBI | 3    |           |          | 89-T89         | 2     | 2            | 293.000,00 € |          | 20,08 m2 | 78,24 m2 | sep-25  |
| 90  |     | ABIBI | 4    |           | 73,92 m2 | 90-T90         | 2     | 2            | 370.000,00 € |          | 12,28 m2 | 77,52 m2 | sep-25  |
| 91  |     | ABIBI | PB   | 25,24 m2  |          | 91-164-T91     | 2     | 2            | 276.000,00 € | 17,40 m2 |          | 75,24 m2 | sep-25  |
| 92  |     | ABIBI | 1    |           |          | 92-T92         | 2     | 2            | 263.000,00 € | 16,22 m2 |          | 75,24 m2 | sep-25  |
| 93  |     | ABIBI | 2    |           |          | 93-T93         | 2     | 2            | 274.000,00 € | 15,13 m2 |          | 75,24 m2 | sep-25  |
| 94  |     | ABIBI | 3    |           |          | 94-T94         | 2     | 2            | 293.000,00 € |          | 16,30 m2 | 75,24 m2 | sep-25  |
| 95  |     | ABIBI | 4    |           | 78,18 m2 | 95-T95         | 2     | 2            | 370.000,00 € |          | 10,88 m2 | 75,02 m2 | sep-25  |
| 96  |     | ABIBI | PB   | 105,57 m2 |          | 96-165-166-T96 | 2     | 2            | 285.000,00 € | 16,24 m2 |          | 81,33 m2 | sep-25  |
| 97  |     | ABIBI | 1    |           |          | 97-T97         | 2     | 2            | 281.000,00 € | 17,39 m2 |          | 85,40 m2 | sep-25  |
| 98  |     | ABIBI | 2    |           |          | 98-T98         | 2     | 2            | 299.000,00 € | 17,39 m2 |          | 85,40 m2 | sep-25  |
| 99  |     | ABIBI | 3    |           |          | 99-T99         | 2     | 2            | 314.000,00 € | 17,39 m2 |          | 85,40 m2 | sep-25  |
| 100 | V   | ABIBI | 4    |           |          |                |       |              | VENDIDA      |          |          |          | sep-25  |

\* La presente disponibilidad anula todas las anteriores. / \* This availability invalidates all previous. / \* Terrenos Disponibles para adquirir por separado/ Storage rooms Available for purchase sep  
 \* V=VENDIDA / R=RESERVADA / P=PILOTO

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

